

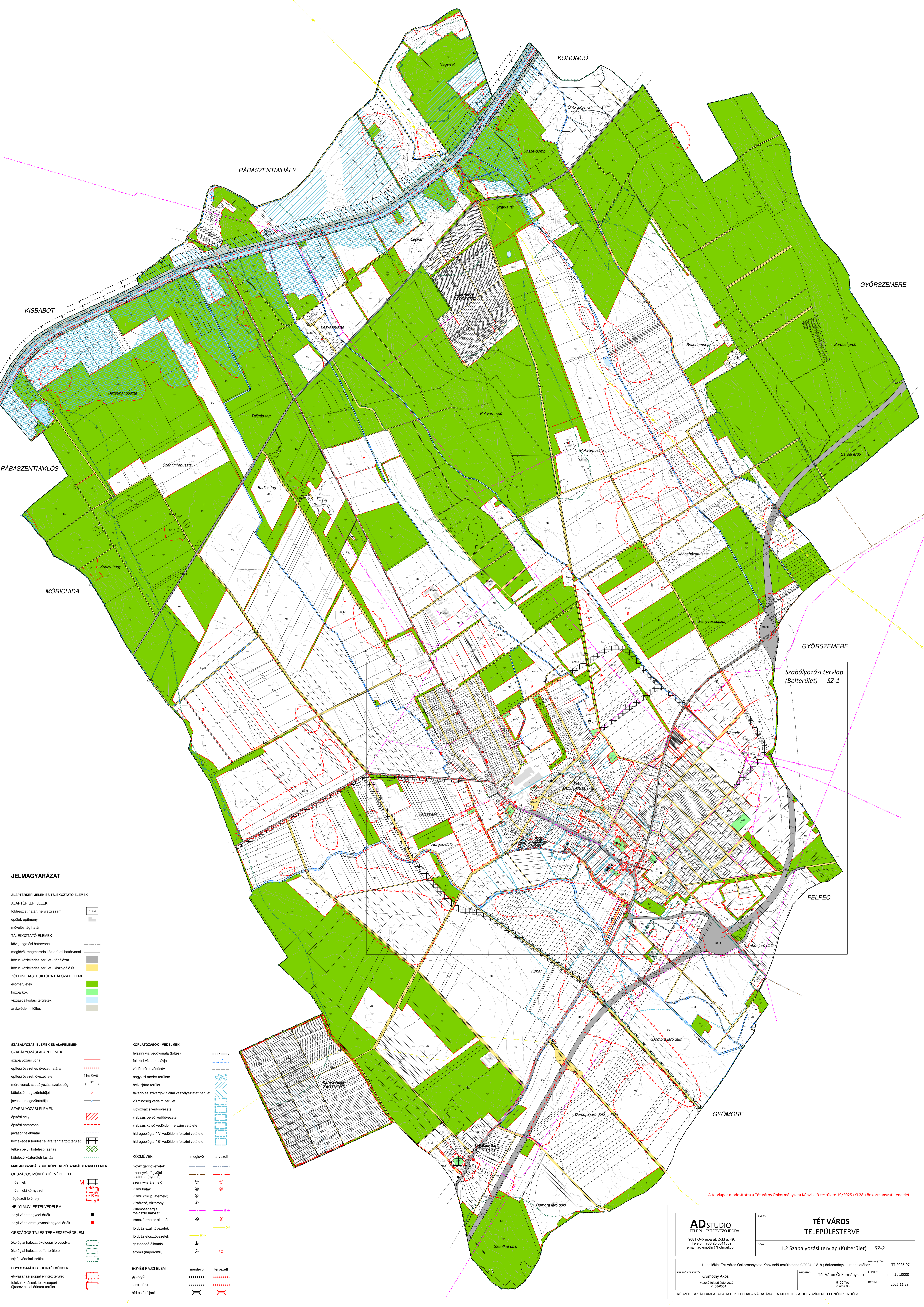
JELMAGYARÁZAT

<p>ALAPTERKÉPI JELEK ÉS TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK</p> <p>ALAPTERKÉPI JELEK földészeti határ, helyrajzi szám</p> <p>épület, építmény művelési ág határ</p> <p>TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK közigazgatási határvonal meglévő, megmaradó közterületi határvonal</p> <p>közúti közlekedési terület - közhálózat közúti közlekedési terület - kiszolgáló út</p> <p>ZÖLÍNFRASZTRUKTÚRA HÁLÓZAT (ELEMEI) erdőterületek közparkok vízgyűjtőterületek</p>	<p>SZABÁLYOZÁSI ELEMEK ÉS ALAPELEMEK</p> <p>SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK szabályozási vonal építési övezet és övezet határa építési övezet, övezet jele mérővonal, szabályozási szélesség kötelező megújítást igénylő szabályozási elemek</p> <p>építési hely építési határvonal javasolt telekhatár közlekedési terület céljára fenntartott terület telek belüli kötelező fásítás kötelező közterületi fásítás</p>	<p>MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK</p> <p>ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVEDELEM műemlék műemléki környezet régészeti lelőhely</p> <p>HELYI MŰVI ÉRTÉKVEDELEM helyi védett egyedi érték helyi védelemre javasolt egyedi érték</p> <p>ORSZÁGOS TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM ökológiai hálózati ökológiai folyosó ökológiai hálózati pufferterrétege tájképvédelmi terület</p>	<p>KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK</p> <p>felszíni víz védővonal (tőbes) felszíni víz parti sávja védőterület, védősáv határa nagyvíz meder területe bevilágított terület fakadó és szvargóvíz által veszélyeztetett terület vízművesztési terület vízbázis belső védőövezete vízbázis külső védőövezete felszíni víz víznyelése hidrogeológiai "A" védőövezet felszíni víznyelése hidrogeológiai "B" védőövezet felszíni víznyelése</p>	<p>KÖZMŰVEK</p> <p>ivóvíz gerincvezeték szennyvíz főgyűjtő csatorna (nyomó) szennyvíz átvezető vízművek vízmű (zsilip, áttelepítő) víztározó, víztorny villamosenergia-ellátó hálózat transzformátor állomás földgáz szállításvezeték földgáz elosztóvezeték gázvezeték állomás erdőmű (napárómű)</p>	<p>meglévő tervezett</p> <p>gyalogút kerékpárút hid és felüljáró felszíni vízfolyás</p>	<p>EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK</p> <p>elővásárlási joggal érintett terület telekalakítással, telekcsoporthoz tartozással érintett terület</p> <p>EGYÉB RAJZI ELEM meglévő tervezett</p> <p>kerékpárút hid és felüljáró felszíni vízfolyás</p>
--	---	---	--	--	--	--

A tervlapot módosította a Tét Város Önkormányzata Képviselő-testülete 19/2025.(XI.28.) önkormányzati rendelete.

<p>ADSTUDIO TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA 9081 Győrújbarát, Zöld u. 49. Telefon: +36 20 521 1899 email: agyimothy@hotmail.com</p>		<p>TÉTVÁROS TELEPÜLÉSTERVE</p>	
<p>1. melléklet Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IV. 8.) önkormányzati rendelethez</p>		<p>MEGNEVEZÉS: Tét Város Önkormányzata</p>	
<p>FELMÉRŐ TERVEZŐ: Gyimóthy Ákos</p>	<p>MEGNEVEZÉS: Tét Város Önkormányzata</p>	<p>LEPTÉK: m = 1 : 4000</p>	<p>TT-2025-07</p>
<p>vezető településtervező TTI 08/0094</p>	<p>9100 Tét Fő uca 88.</p>	<p>DATUM: 2025.11.28.</p>	

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL. A MÉRETEK A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐK!



JELMAGYARÁZAT

- ALAPTERKÉPI JELEK ÉS TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK**
- ALAPTERKÉPI JELEK**
 földrajzi határ, helyrajzi szám
 épület, építmény
 művelési ág határ
- TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK**
 közigazgatási határvonal
 meglévő, megmaradó köztérületi határvonal
 közeli közlekedési terület - főhálózat
 közeli közlekedési terület - kiszolgáló út
- ZÖLDINFRASTRUKTÚRA HÁLÓZATI ELEMEK**
 erdőterületek
 közparkok
 vízgazdálkodási területek
 árvízvédelmi sáv
- SZABÁLYOZÁSI ELEMEK ÉS ALAPELEMEK**
- SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK**
 szabályozási vonal
 építési övezet és övezet határa
 építési övezet, övezet jelle
 mértékvonal, szabályozási szélesség
 kötelező megszüntetési
 javasolt megszüntetési
- SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
 építési hely
 építési határvonal
 javasolt telekhatár
 közlekedési terület céljára fenntartott terület
 telken belüli kötelező fásítás
 kötelező köztérületi fásítás
- MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVEDELEM**
 műemlék
 műemléki környezet
 régészeti lelőhely
- HELYI MŰVI ÉRTÉKVEDELEM**
 helyi védett egyedi érték
 helyi védelemre javasolt egyedi érték
- ORSZÁGOS TÁJ ÉS TERMÉSZETVEDELEM**
 ökológiai hálózat ökológiai folyósója
 ökológiai hálózat pufferterrétege
 tájképvédelmi terület
- EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK**
 elővárosi/szállási joggal érintett terület
 telekalkáltsági, telekcsoport
 újraszabással érintett terület

- KORLATOZÁSOK - VEDELMEK**
- felszíni víz védővonal (bőhős)
 felszíni víz parti sávja
 védőterület védősáv
 nagyvízi meder területe
 belvízjárta terület
 fakadó és szivárgóvíz által veszélyeztetett terület
 vízminőség védelmi terület
 ivóvízbázis védőövezete
 vízbázis belső védőövezete
 vízbázis külső védőidom felszíni vetülete
 hidrogeológiai "A" védőidom felszíni vetülete
 hidrogeológiai "B" védőidom felszíni vetülete
- KÖZMŰVEK**
- ivóvíz gerincvezeték
 szennyvíz főgyűjtő
 csatorna (nyíró)
 szennyvíz átvezető
 vízműutak
 vízgáz (száll, átvezető)
 víztározó, víztározó
 villamosenergia
 tápellátás hálózat
 transzformátor állomás
 földgáz szállítókör
 földgáz elosztókör
 gázfogadó állomás
 erdőmű (naperdőmű)
- EGYÉB RAJZI ELEM**
 gyalogút
 kerékpárút
 híd és felüljáró

1. melléklet Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2025.(XI.28.) önkormányzati rendelete.

Szabályozási tervlap (Belterület) SZ-1

A tervlapot módosította a Tét Város Önkormányzata Képviselő-testület 19/2025.(XI.28.) önkormányzati rendelete.

ADSTUDIO TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA 9081 Gyöngyösi út, 204. u. 49. Telefon: +36 20 56 11889 email: agymerthy@normal.com		TÁRSZ: _____ RÁZS: _____
TÉT VÁROS TELEPÜLÉSTERVE 1.2 Szabályozási tervlap (Külsőterület) SZ-2		MUNKASZÁM: TT-2025-07 LEPTÉK: m = 1 : 10000 DÁTUM: 2025.11.28.
1. melléklet Tét Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IV. 8.) önkormányzati rendelethez Gyöngyösi Ákos vezető településvezető TT/1 08-0564	MECHÉNYI Tét Város Önkormányzata 9100 Tét Fő utca 88.	KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL. A MÉRTEK A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐK!