

Töltéstava Szabályozási terv

JELMAGYARÁZAT

	módosítással érintett terület
	belterületi határ (beépített terület határa)
	beépítésre, illetve beépítésre nem szánt terület határa
	meglévő közterületi határvonal
	szabályozási vonal (tervezett közterületi határvonal)
	irányadó telekhatár
	építési övezet határa
	általános építési hely határa
	tervezett szabályozási szélesség
	közüti zaj védőtávolsága
	telepítendő védőnövényzet
	régészeti lelőhely
	parti sáv

Megyei tervi övezetek

	Ökológiai hálózat, ökológiai folyosó övezete
	Erdőtelepítésre javasolt terület övezete
	Nap és széltermő telepítésének korlátozásával érintett terület övezete (az övezet megegyezik az ökológiai folyosó területével)
	Külféjtéses bányatelek kijelölésének korlátozásával érintett terület övezete (az övezet megegyezik az ökológiai folyosó területével)
	Szélerezőkön kitett terület övezete
	Natúrparkok övezete (teljes közigazgatási területet lefedi)
	Győri agglomeráció területének övezete (teljes közigazgatási területet lefedi)

vonalas létesítmények

	400kV villamos alaphálózat
	20kV villamos gerinchálózat
	tervezett villamos gerinchálózat
	nagy-középnomású gázvezeték

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

Beépített és beépítésre szánt terület

Lf	falusias lakóterület
LfMu	falusias lakóterületi magánút területe
Gksz	kereskedelmi szolgáltató terület

Beépítésre nem szánt terület

K T	különleges terület, temető
K Sportpálya	különleges terület, sportpálya
KÖu F	főút
KÖu F+Kp	főút kerékpárúttal
KÖu M	mellékút
KÖu Gy	gyűjtőút
KÖu GYA	gyalogút
KÖu	kiszolgáló út (lakóút)
Köm	közmű terület
	csomóponti terület
Má	általános mezőgazdasági terület
Mk	kertgazdálkodási terület
Mt	tanyás gazdálkodási terület
Ev	véderdő
Z-KP	közpark
V	vízgazdálkodási terület

Töltéstava Község Önkormányzata Képviselő Testülete 9/2021 (IX.10.) rendeletének melléklete

REGIOPLAN		Környezet- és Településtervező KFT. 9022 Győr, Újkapu u. 13. Tel: 96529-751, 30-5038214 e-mail: regioplan@regioplan.hu	
Megrendelő neve:	Töltéstava Község Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.1.173-17
Munka neve:	Töltéstava község településrendezési terv módosítása	Méretarány:	
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Rajzszám:	SZ-11/IM
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv	Dokumentálás dátuma:	2021. 09.
Felelős településtervező:	Kalmár Ágnes TT-08-0479/08	Településrendezés társtervező:	Szabó Lilla ökl. településmérnök
Felelős közlekedéstervező:	Réder Tibor Tk0 08-0133	Felelős közműtervező:	Ferenczi Hiba TF-108-0233 TV-108-0233

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült