

**7. melléklet a 2/2019. (III.1.) önkormányzati rendelethez**

**Kertvárosias lakóterület övezeti előírásai**

		$Lke_1 \frac{0 30 50}{3,5 20 40 800}$	$Lke_2 \frac{0 30 50}{4,5 20 40 800}$
Az építési hely	elhelyezkedése tömbönként	Oldalhatáron álló	Oldalhatáron álló
Beépíthetőség	legnagyobb beépítettség /%/ legkisebb zöldfelület /%/	30% 50%	30% 50%
Épület	legnagyobb épületmagasság /m/	3,5 m	4,5 m
Telekalakítás	szélesség /m/ mélység /m/ telekméret /m <sup>2</sup> /	20,0 m 40,0 m 800 m <sup>2</sup>	20,0 m 40,0 m 800 m <sup>2</sup>

		$Lke_1 \frac{0 30 50}{3,5  -  40 700}$	$Lke_2 \frac{0 30 50}{4,5 20 30 700}$
Az építési hely	elhelyezkedése tömbönként	Oldalhatáron álló	Oldalhatáron álló
Beépíthetőség	legnagyobb beépítettség /%/ legkisebb zöldfelület /%/	30% 50%	30% 50%
Épület	legnagyobb épületmagasság /m/	3,5 m	4,5 m
Telekalakítás	szélesség /m/ mélység /m/ telekméret /m <sup>2</sup> /	- 40,0 m 700 m <sup>2</sup>	20,0 m 30,0 m 700 m <sup>2</sup>