

**11. melléklet a 2/2019. (III.1.) önkormányzati rendelethez**

**A kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezeti előírásai**

		$Gk.s_{z_1} \frac{SZ 30 40}{8,0 - - 2000}$	$Gk.s_{z_2} \frac{SZ 30 40}{6,0 60 90 6000}$	$Gk.s_{z_2} \frac{SZ 30 40}{6,0 50 70 3500}$
Az építési hely	elhelyezkedése	szabadon álló	szabadon álló	szabadon álló
Beépíthetőség	legnagyobb beépítettség /%/ legkisebb zöldfelület %	30% 40%	30% 40%	30% 40%
Épület	legnagyobb épületmagasság /m/	8,0 m	6,0 m	6,0 m
legkisebb kialakítható telekméretek	szélesség /m/ mélység /m/ telekméret /m <sup>2</sup> /	- - 2000 m <sup>2</sup>	60,0 m 90,0 m 6000 m <sup>2</sup>	50,0 m 70,0 m 3500 m <sup>2</sup>
Egyéb			Ipari, kistermelői, kereskedelmi raktározási, szolgáltatások épületei, építményei építhetők.	