

## Közterület-használati hatósági szerződés

A szerződés létrejön egyrészről

**Kistarcsa Város Önkormányzata** (képviseli: ..... polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat);  
székhely: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 48.;  
adószám: 15736125-2-13;

másrészről

Név: ..... (továbbiakban: Közterület-használó)  
Lakcím: .....  
Telefonszám: .....  
E-mail cím: .....  
*Magánszemély esetén:*  
Szül. ideje: ..... év ..... hónap ..... nap  
Anyja neve: .....  
*Jogi személy esetén:*  
Adószám: .....  
Bankszámlaszám: .....

között a mai napon az alábbiak szerint:

1. A közterület-használat
  - helye: Kistarcsa, .....
  - ideje: .....év ..... hónap ..... naptól  
.....év ..... hónap ..... napig.
2. A közterület-használat célja: az 1. pontban meghatározott ingatlan előtti közterület(en) ..... m<sup>2</sup> nagyságú területének elfoglalása, **vagy** ..... db sajátos rendeltetésű eszköz, tárgy kihelyezése, **vagy** ..... db jármű tárolása a Rendelet 1. vagy 2. melléklet ..... pontja szerinti célból.
3. A közterület-használatért fizetendő díj mértéke: ..... /díjmentes az Önkormányzat a 5/2023. (II 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján:
  - a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalása;
  - az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezése;
  - a közterületet sport, kulturális, környezetvédelmi, egyházi, jótékonyági célú rendezvényekre veszik igénybe;
  - helyi közérdekű célok érdekében végzett tevékenység
  - tűzifa közterületen történő tárolásához a szállítást, közterületre történő elhelyezést követő 24 óra időtartamra.(*Díjmentesség esetén a megfelelő díjmentességet megalapozó ok aláhúzendó.*)
4. Az Önkormányzat a Rendelet 6. §-a alapján használatba adja, Közterület-használó pedig használatba veszi az 1. pontban megjelölt ingatlan előtti közterületet, a 2. pontban meghatározott célra, a Közterület-használó által megtekintett állapotban.
5. Közterület-használó vállalja, hogy a Rendelet alapján a 3. pontban meghatározott közterület-használati díjat a Kistarcsai Polgármesteri Hivatal Házipénztárában, vagy a

Polgármesteri Hivatalban beszerezhető csekken, vagy elektronikus úton Kistarcsa Város Önkormányzatának 11742324-15565804 számú számlájára történő átutalással megfizeti, kivéve a Rendelet 6. § (2) bekezdése szerinti közterület-használatot.

6. Közterület-használó köteles a bérelt területet rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzatnak jelen megállapodás lejártakor visszaadni.
7. Közterület-használó a területet kizárólag a 2. pontban meghatározott célra használhatja, azt harmadik félnek át nem adhatja.
8. Közterület-használó tudomásul veszi, hogy a közterület-használati hatósági szerződés birtokában sem helyezhet el semmilyen anyagot, tárgyat járdán, úttesten, illetve nem veheti igénybe a közterületet olyan helyen, ahol az a közlekedés biztonságát veszélyezteti.
9. Közterület-használó kijelenti, hogy az 1. pontban foglalt tevékenységhez mindennemű jogszabály által megkívánt képesítéssel és engedéllyel rendelkezik.
10. Az Önkormányzat a Közterület-használó tevékenységéért semmilyen felelősséget nem vállal, és a jelen megállapodással létrejött jogviszony megszűnésével másik területet nem biztosít.
11. A szerződés teljesítése körében felmerült viták rendezésére a felek szükség esetén tárgyalást tartanak.
12. Amennyiben Közterület-használó a közterületet a megállapodástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, köteles a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül, saját költségén helyreállítani a közterület eredeti állapotát.
13. Ha a Közterület-használó a szerződésben foglaltakat megszegi, az Önkormányzat intézkedik a szerződészegés szerződésben vállalt jogkövetkezményének kikényszerítése iránt, és ha szükséges, megindítja a végrehajtást.
14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.
15. Az Önkormányzat részéről is aláírt szerződés 1 példánya – amennyiben ismert az e-mail cím – elektronikus levél útján, egyébként postai úton került megküldésre Közterület-használó részére.

Dátum: Kistarcsa, .....

Dátum: Kistarcsa, .....

\_\_\_\_\_  
Kistarcsa Város Önkormányzata  
(aláírás)

\_\_\_\_\_  
Közterület-használó  
(aláírás)