MAGYARKERESZTÚR és VADOSFA

Külterület szabályozási terv

M 1 : 10 000

É

JELMAGYARÁZAT

Határvonalak

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- módosított belterületi határ
- beépített; beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt területek határa

Szabályozási elemek

- kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal
- tervezett szabályozási vonal
- 10 éven túli szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználású területek
- övezeti határ

Beépítésre szánt területek

- L f — lakóterület - falusias/laza beépítésű lakó és üdülő
- G ip — gazdasági terület - ipari
- K t — különleges terület - temető
- K sp — különleges terület - sportpálya
- K if — különleges terület - idegenforgalmi területe
- K kb — különleges terület - kavics bánya

Beépítésre nem szánt területek

- Z kp — zöldterület - közpark
- Z kz — zöldterület - közösségi zöldfelület
- Z ft — zöldterület - fásított terület
- E g — erdő terület - gazdasági
- E v — erdő terület - védő erdő
- M gy — mezőgazdasági terület - gyümölcsös
- M r — mezőgazdasági terület - rét, legelő
- M sz — mezőgazdasági terület - szántó
- V — vízgazdálkodási terület

Közlekedés

- KÖ ám — országos mellékút
- KÖ t — településközi út
- KÖ gy — települési gyűjtőút
- KÖ — egyéb közlekedési terület
- KÖ szt — közmű terület - szennyvíztisztító
- kerékpáros nyomvonal

Művi értékvédelem

- műemléki terület határa
- régészeti terület határa

Közművek

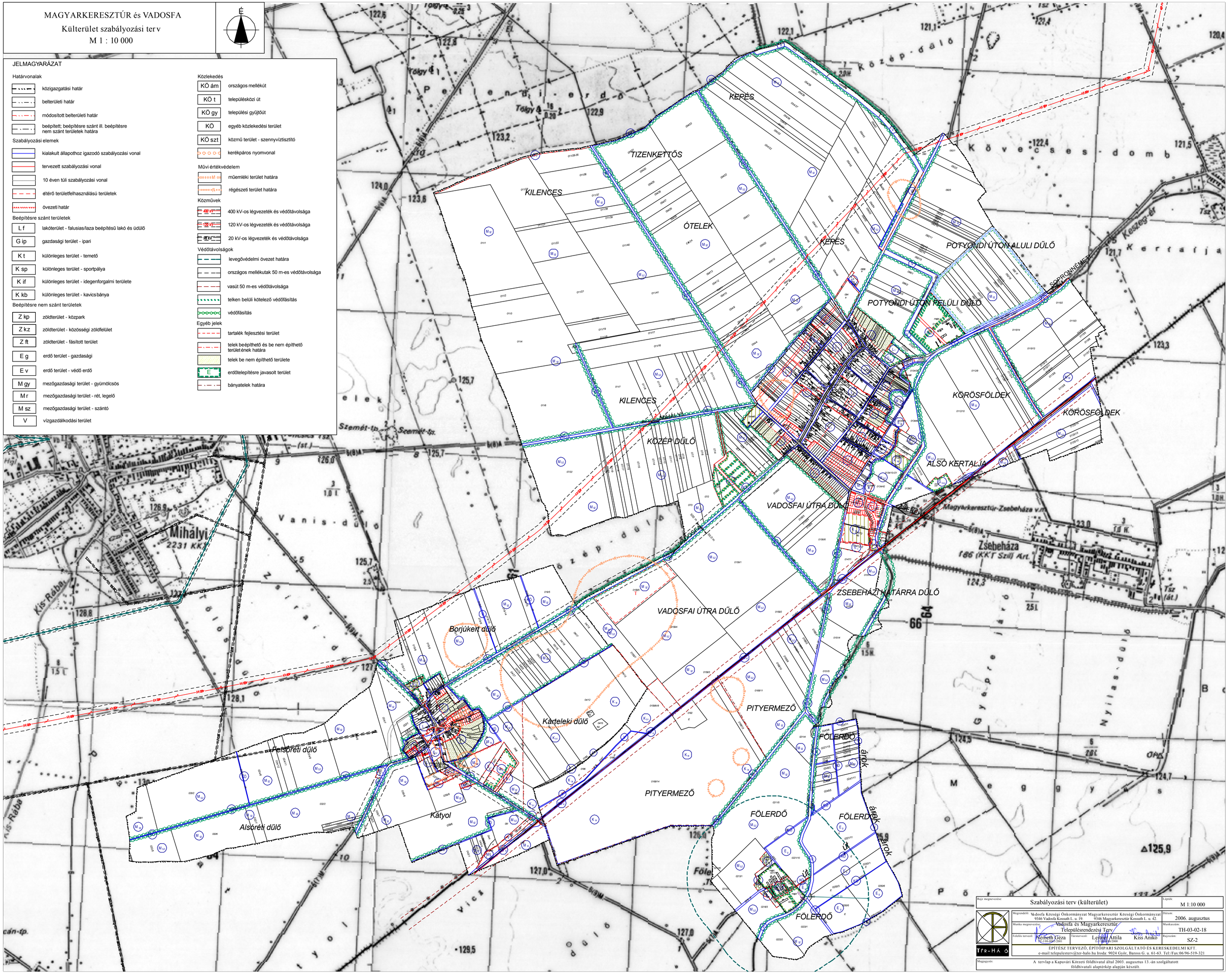
- 400 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- 120 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága

Védőtávolságok

- levegővédelmi övezet határa
- országos mellékutak 50 m-es védőtávolsága
- vasút 50 m-es védőtávolsága
- telken belüli kötelező védőfásítás
- védőfásítás

Egyéb jelek

- tartalék fejlesztési terület
- telek beépíthető és be nem építhető terület ének határa
- telek be nem építhető területe
- É — erdőtelepítésre javasolt terület
- bányatelek határa



Rajz megnevezése:	Szabályozási terv (külterület)		Lépték: M 1:10 000
Megrendelő:	Vadosfa Községi Önkormányzat Magyarkeresztúr Községi Önkormányzat 9346 Vadosfa Kossuth L. u. 19. 9346 Magyarkeresztúr Kossuth L. u. 42.		Dátum: 2006. augusztus
Munka megnevezése:	Vadosfa és Magyarkeresztúr Településrendezési Terv		Munkaszám: TH-03-02-18
Felelős tervező:	Németh Géza K-108-0565/2001	Társtervező: Lendvai Attila K-108-0566/2000, Kiss Anikó	Rajzszám: SZ-2
TFR-HÁ Ó	ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail:telepulestervi@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Baross G. u. 61-63. Tel./Fax:06/96-519-321		
Megjegyzés:	A tervlap a Kapuvári Körzeti földhivatal által 2003. augusztus 13.-án szolgáltatott földhivatali alaptérkép alapján készült.		