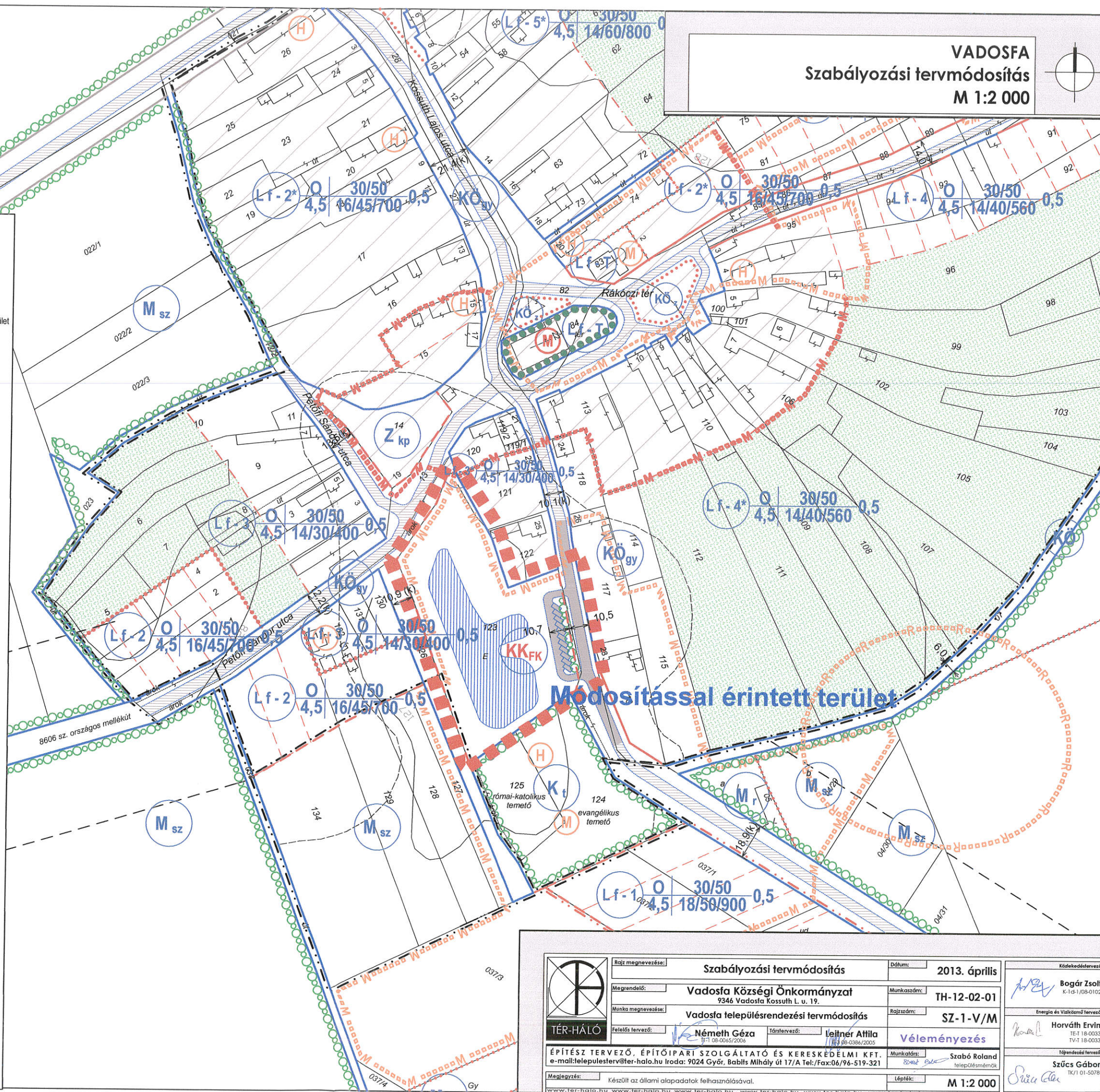




JELMAGYARÁZAT

- Szabályozási elemek**
- Szabályozási vonal
 - meglévő telekhatáron maradó szabályozási vonal
 - irányadó szabályozási vonal
 - Területfelhasználási egység határa
 - Építési övezet határa
 - Építési hely
 - Építési vonal
 - Irányadó telekhatár.
 - Közlekedési terület szabályozási szélessége
 - Telken belüli kötelező védőfásítás
 - telek be nem építhető területe
 - telek beépíthető és be nem építhető területének határa
- Határvonalak**
- Belterület határa
 - Módosított belterületi határ
 - Beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
 - Közigazgatási terület határa
- Művi értékvédelem**
- Helyi védett érték
 - Műemléki épület
 - Tervezett Műemléki épületté nyilvánítandó
 - meglévő műemléki környezet határa
 - tervezett műemléki környezet határa
 - régészeti terület határa
 - védendő fásor
 - településszerkezeti védelem
- Védőtávolságok**
- állattartó majorkok ált. védőtávolságának határa (nem a 21/2001 (1.14) Korm. rendelet szerinti levegővédelmi övezet)
 - országos mellékút 50 m-es védőtávolsága
 - vasútvonal 50 m-es védőtávolsága
 - levegővédelmi övezet határa
- Közmű elemek**
- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
 - 400 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- Övezeti jelek**
- Lakóterület
- L f Falusias lakóterület
- Különleges terület
- K sp Különleges terület - sport és szabadidős terület
 - K t Különleges terület - temető
 - K if Különleges terület - idegenforgalmi
- Beépítésre nem szánt - Különleges terület
- KKFK fásított köztér
- Zöldterület
- Z kp közpark területe
 - Z kz közösségi zöldterület
 - Z ft fásított terület
- Egyéb terület
- V Vízgazdálkodási terület
- Közlekedési és közműterület
- KÖ m országos mellékút
 - KÖ gy települési gyűjtőtű
 - KÖ t településközi út
 - KÖ kiszolgáló út
 - KÖ gya gyalogút út
 - KÖ z közlekedési zöldterület
 - KÖ szt közmű terület - szennyvíztisztító
- Mezőgazdasági terület
- M sz szántó terület
 - M r rét, legelő terület
 - M gy gyümölcsös
- Erdőterület
- E v erdő terület - védő erdő
 - E k erdő terület - közjóléti erdő
- Egyéb jelek
- Megszüntetőjel
 - Telepítendő fásor
 - Burkolt útfelet
 - tartalék fejlesztési terület
 - tervezett hid
 - módosítással érintett terület határa



Módosítással érintett terület

	Rajz megnevezése: Szabályozási tervmódosítás	Dátum: 2013. április	Kérelmező: Bogár Zsolt K-13-1/08-0102 Energia és Vízellátó tervező: Horváth Ervin TE-18-0033 TV-18-0033 Tervező: Szűcs Gábor TK/1 01-5078
	Megrendelő: Vadosfa Községi Önkormányzat 9346 Vadosfa Kossuth L. u. 19.	Munkaszám: TH-12-02-01	
	Munka megnevezése: Vadosfa településrendezési tervmódosítás	Rajzszám: SZ-1-V/M	
	Felkészítő: Németh Géza Tervező: Leitner Anikó	Véleményező: Szabó Roland településmérnök	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDÉLMI KFT. e-mail:telepulester@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321		Lépték: M 1:2 000	
Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával. www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu			

Övezeti jel	beépítési mód	max. beépítettség / min. zöldfelület (%)	2	max. szintterületsűrűség
	építménymagasság (m)	min. telekszélesség/min. telekmélység/min. telekterület (m)	(m)	(m)