



# Vámosszabadi

településterv  
településrendezési terv

# szabályozási tervlap

szelvénykiosztás és jelmagyarázat a szabályozási tervhez

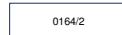
8. melléklet Vámosszabadi Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének 5/2026. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

## jelmagyarázat:

### ALAPTÉRKÉPI JELEK ÉS TÁJÉKOZTATÓ ELEMELK

#### ALAPTÉRKÉPI JELEK

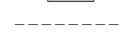
földrészlet határ, helyrajzi szám



épület, építmény, házszám

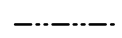


művelési ág határ

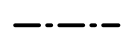


#### TÁJÉKOZTATÓ ELEMELK

közigazgatási határvonal



belterületi határvonal



meglévő, megmaradó közterületi határvonal



szintvonal



közúti közlekedési terület - főhálózat (KÖu)



közúti közlekedési terület - kiszolgáló út (KÖu-k)



#### ZÖLDINFRASTRUKTÚRA HÁLÓZAT ELEMELK

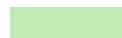
erdőterületek (Ev, Er, Ee)



természetközeli területek (Tk)



közparkok, közkertek (Zkp, Zkk)



tájképződési területek (Mt)



vízgazdálkodási területek (V)



állóvíz medre és partja



felszíni vízfolyás / víztest



### SZABÁLYOZÁSI ELEMELK ÉS ALAPELEMELK

#### SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMELK

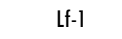
szabályozási vonal



építési övezet és övezet határa



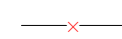
építési övezet, övezet jele



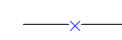
méretvonal, szabályozási szélesség



kötelező megszüntetőjel



javasolt megszüntetőjel



#### SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

építési vonal



építési határvonal



javasolt telekhatár



telken belüli kötelező fásítás



intenzív fásítással szabályozott parkoló



telken belül zöldfelületként kialakítandó terület



közlekedési terület céljára fenntartott terület



#### EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

településrendezési szerződés



alapján fejleszhető terület



#### MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

#### ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

nyilvántartott régészeti lelőhely



#### HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

helyi védett egyedi érték



#### TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

országos jelentőségű természetvédelmi terület



Natura 2000 SPA terület



ökológiai hálózat magterülete



ökológiai hálózat ökológiai folyosója



ökológiai hálózat puffertülete



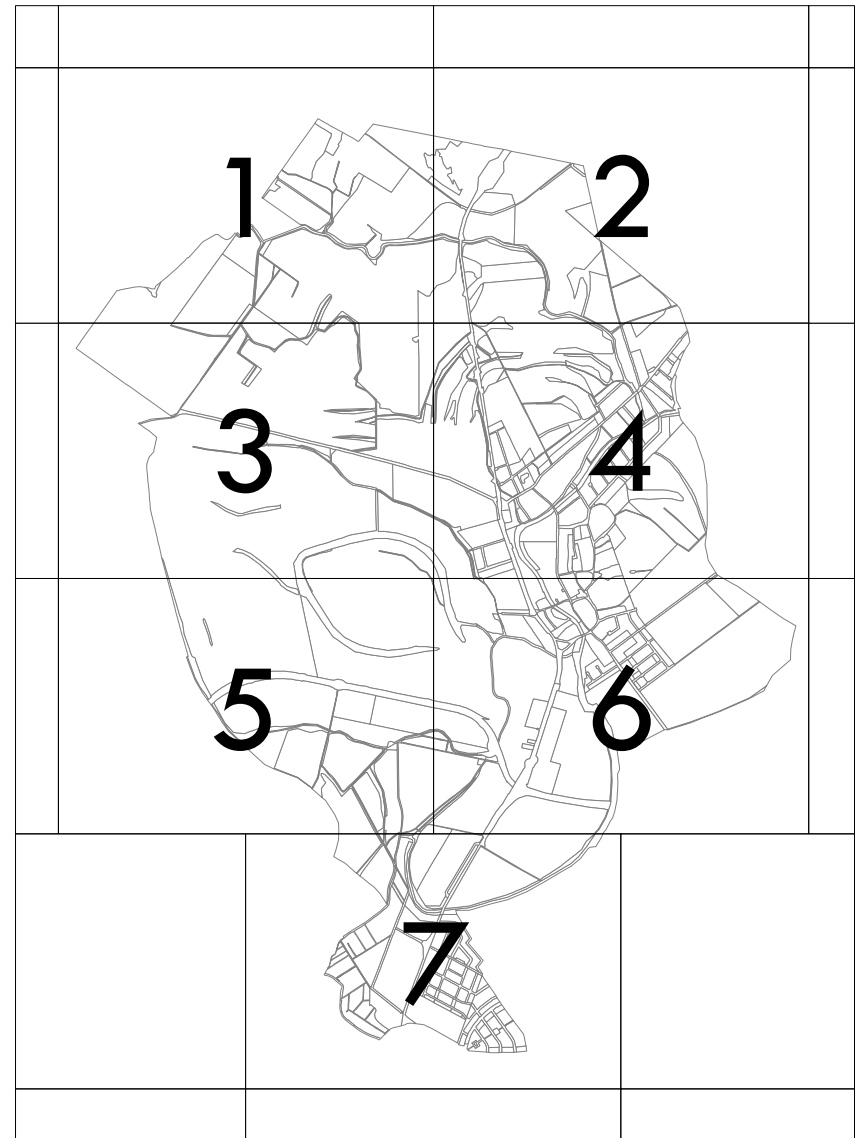
tájképvédelmi terület



védett tájelem



egyedi tájérték



#### KORLÁTOZÁSOK - VÉDELMEK

#### VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐTÁVOLSÁGOK, VÉDŐSÁVOK

árvízvédelmi szivárgási sáv



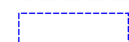
fakadó vízzel veszélyeztetett terület



belvízjárta terület



felszíni víz parti sávja



ivóvízbázis védőövezete (HVA)



ivóvízbázis védőövezete (HVB)



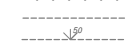
nap- és szélenergiatermelés korlátozásával érintett terület



bányatelek



védőterület, védőtávolság, védősáv

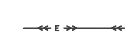


#### KÖZMŰVEK

villamos energia hálózat (400 kV feszültség szinttel)



villamos energia hálózat (22 kV feszültség szinttel)



villamosenergia transzformátor állomás



földgáz elosztóvezeték és védősávja



gázfogadó állomás

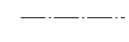


adótorony



#### EGYÉB RAJZI ELEM

országos közút tengelyvonala



kerékpáros nyomvonal



gyalogút, gyalogos kapcsolat



híd és felüljáró



oldalhatáros beépítés igazítási iránya

