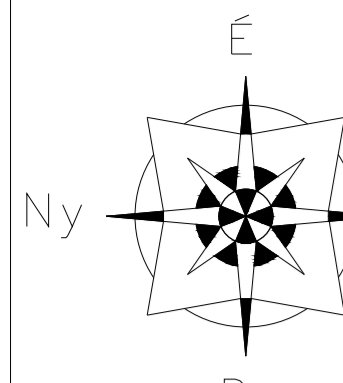


Vámoszabadi
 Belterületi szabályozási terv
 M=1:2 500



- Jelmagyarázat:**
- Területfelhasználási módok:**
- Beépítésre szánt:**
- Lakóterületek:**
- Lf Falusias lakóterület
 - Lk Kisvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület:**
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek
 - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kint Különleges intézményi terület
 - Kif Különleges idegforgalmi terület
 - Kmü Különleges mezőgazdasági üzemi területek
 - Ksp Különleges sportterületek
 - Kt Különleges temető területek
- Beépítésre nem szánt:**
- Közelkedési terület:**
- KÖu Közelkedési és közmű terület
 - KÖu p Közelkedési és közmű területen belüli parkoló terület
- Zöld terület:**
- Zkk Zöldterület, közpark
 - Zkp Zöldterület, közpark
- Erdő terület:**
- Ev Védelmi erdő
 - Eg Gazdasági erdő
 - Ek Közjóléti erdő
- Természeti terület:**
- Tk Természeti terület
- Mezőgazdasági terület:**
- Má Mezőgazdasági általános terület
 - Mk Mezőgazdasági zártkert terület
- Vizgazdálkodási terület:**
- V Vizgazdálkodási terület
- Különleges terület:**
- Kbsp Különleges sportterület
- Művi értékvédelem:**
- Műemlék, régészet:**
- Műemlék közteri mű és környezete
 - Műemlék telke
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelem épület
 - H Helyi védelemre javasolt épület
- Táj- és természetvédelem:**
- Fokozottan védett terület
 - Natura 2000 terület
 - Védelemre javasolt helyi természeti értékek
 - Fertő-Hanság Nemzeti Park nedves élőhely komplex
 - Magterület
 - Ökológiai folyosó
 - Puffertérület
 - Tájvédelmi terület
- Környezetvédelem:**
- Egyéb:**
- Fakadó, szivárgó víz területe
 - Árvízvédelmi sáv
 - Védőterület, védőtávolság
 - Rendszeresen belvizjárta területek
 - Hidrogeológiai védelem (A)
 - Hidrogeológiai védelem (B)
- Közelkedés:**
- Közüti közlekedés:**
- Kerékpárút (megyei terv)
 - Tanulmánytervi kerékpárút nyomvonal
 - Tervezett gyalogos-, kerékpáros sétány
 - Gépjármű kihalás tilos
- Közművek:**
- 400 kV
 - Térségi szénhidrogén vezeték
- Szabályozási övezeti jelek:**
- | | | | |
|---|-----|---|---|
| A | B | C | D |
| E | F-G | H | |
- A: területfelhasználás
 B: beépítési mód
 C: beépítési sűrűség (%)
 D: telekfelhasználtság
 E: építménymagasság (m)
 F: min. telekmagasság (m2)
 G: min. telekhasználtság (m)
 H: zöldfelület (%)
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Szintvonalak
 - Közigazgatási terület határa
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Belterület határa
 - Műtárgy
 - Tervezett műtárgy
 - Szabályozási vonal (tervezett)
 - Övezet határa
 - Építési hely határa
 - Írnyadó telekosztás
 - Előkeret vonala
 - Ajánlott és kötelező megszüntető jel
 - Kötelező beépítés
 - Építési hely
 - Első építési vonal
 - Kötelező fasor telepítés
 - Méretezendő zajvédő fal
 - Be nem építhető terület
 - Részletesen szabályozandó terület
 - P1 Parkolási célra felhasználható közterület
- Egyéb jelek:**
- Temető
 - Egyházi létesítmény
 - Igazgatás
 - Oktatás
 - Posta
 - Művelődés
 - Egészségügy
 - Sport
 - Szabadidő
 - Hidroglóbus
 - Felvezetési vízkivételi mű
 - Víznyelő
 - Autóbuszmegállóhely
 - Parkoló
 - Közüti műtárgy
- EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV.**
 2022. 25.-én hatályos állapot.
- SZT-1/M**
 SZT-2/M
 SZT-3/M
 SZT-4/M
- Jóváhagyva a 7/2022. (VI. 16.) számú önkormány. rendelettel módosított 10/2021. (VI. 18.) számú önkormány. rendelettel módosított 11/2020. (V. 14.) számú önkormány. rendelettel módosított 16/2019. (XI. 30.) SZ. KT. rendelettel.**
- T.P. TALENT - PLAN** Tervező- és Kereskedelmi Kft.
 9033 Győr, Békés utca 11-13. Tel: 06-48-438-373 Fax: 06-48-438-699
 E-mail: talent_plan@talentplan.hu www.talentplan.hu
- Vámoszabadi Községi Önkormányzata
 9081 Vámoszabadi, Szabados u. 57.
 21092
 SZABÁLYOZÁSI
 14 sz. út menti terület szabályozási terv SZT-3/M