

Vámosszabadi
Belterületi szabályozási terv
M= 1: 2 500

- Jelmagyarázat:**
- Terrületfelhasználási módok:**
- Beépítésre szánt:**
- Lf** Falusias lakóterület
 - Lk** Kisvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt** Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület:**
- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek
 - Gip** Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kint** Különleges intézményi terület
 - Kif** Különleges idegenforgalmi terület
 - Kmü** Különleges mezőgazdasági üzemi területek
 - Ksp** Különleges sportterületek
 - Kt** Különleges temető területek

- Beépítésre nem szánt:**
- Közlekedési terület:**
 - Köü** Közlekedési és közmű terület
 - Köü p** Közlekedési és közmű területen belüli parkoló terület
 - Zöld terület:**
 - Zkk** Zöldterület, közpark
 - Zkp** Zöldterület, közpark
 - Erdő terület:**
 - Ev** Védelmi erdő
 - Eg** Gazdasági erdő
 - Ek** Közéleti erdő
 - Természeti terület:**
 - Tk** Természeti terület
 - Mezőgazdasági terület:**
 - Má** Mezőgazdasági általános terület
 - Mk** Mezőgazdasági zártkert terület
 - Vízgazdálkodási terület:**
 - V** Vízgazdálkodási terület
 - Különleges terület:**
 - Kbsp** Különleges sportterület

- Művi értékvédelem:**
- Műemlék, régészeti:**
- Műemlék közteri mű és környezete
 - Műemlék telke
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védett épület
 - Helyi védelemre javasolt épület

- Táj- és természetvédelem**
- Fokozottan védett terület
 - Natura 2000 terület
 - Védelemre javasolt helyi természeti értékek
 - Fertő-Hanság Nemzeti Park nedves élőhely komplex
 - Magterület
 - Ökológiai folyosó
 - Pufferterület
 - Tájvédelmi terület

- Környezetvédelem:**
- Egyéb:**
- Fakadó, szivárgó víz területe
 - Árvízvédelmi sáv
 - Védőterület, védőtávolság
 - Rendszeresen belvízjárta területek
 - Pufferterület
 - Tájvédelmi terület
 - Hydrogeológiai védődíom (A)
 - Hydrogeológiai védődíom (B)

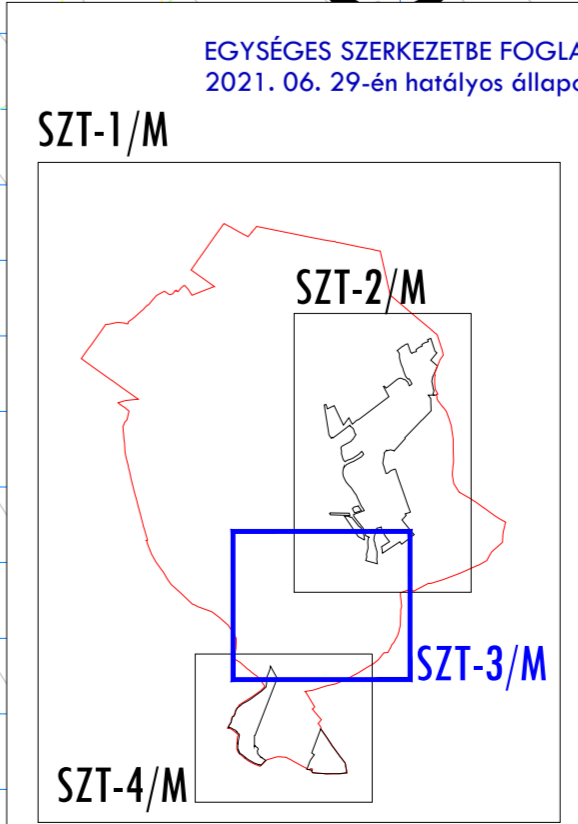
- Közlekedés:**
- Közúti közlekedés:**
- Kerékpárút (megyei erv)
 - Tanulmánytervi kerékpárút nyomvonal
 - Tervezett gyalogos-, kerékpáros sáv
 - Gépjármű kihajtás tilos

- Közművek:**
- 400 kV
 - Térségi szénhidrogén vezeték

- Szabályozási övezeti jelek:**
- | | | | |
|---|---|---|---|
| A | B | C | D |
| E | F | G | H |
- A: területfelhasználás
B: beépítési mód
C: beépítési százalék (%)
D: telekhasználat
E: építménymagasság (m)
F: min. teletkagság (m2)
G: min. teletkagság (m)
H: zöldfelület (%)

- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Szintvonalak
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Belterület határa
 - Műtárgy
 - Tervezett műtárgy
 - Szabályozási vonal (tervezett)
 - Övezet határa
 - Építési hely határa
 - Írányadó teletkags
 - Ajánlott és kötelező megszüntető jel
 - Kötelező beépítés
 - Építési hely
 - Első építési vonal
 - Kötelező fasor telepítés
 - Méretezendő zajvédő fal
 - Be nem építhető terület
 - Részletesen szabályozandó terület
 - Parkolási célra felhasználható közterület
 - Ajánlott és kötelező megszüntető jel

- Egyéb jelek:**
- Temető
 - Egyházi létesítmény
 - Igazgatás
 - Oktatás
 - Posta
 - Művelődés
 - Egészségügy
 - Sport
 - Szabadidő
 - Hidroglobus
 - Felszíni vízkivételi mű
 - Víznyelő
 - Autóbuszmegállóhely
 - Parkoló
 - Közteri műtárgy



T.P. TALENT - PLAN Tervező- Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Békai u. 11. Tel: 90/418.373 Fax: 90/418.696
E-mail: talent_plan@talent-plan.hu; www.talent-plan.hu

Vámosszabadi Községi Önkormányzata
8961 Vámosszabadi, Szabadi u. 57.

2021. július
Mű: 1: 2 500
TERVEZÉS: 2020
SZABÁLYOZÁS: 2020

Jóváhagyva a 10/2021. (VI.18.) sz. önk. rendelettel módosított 11/2020. (V.14.) sz. önk. rendelettel módosított 16/2019. (XI. 30.) SZ. KT. rendelettel.

14 sz. öt menti terület szabályozási terv SZT-3/M