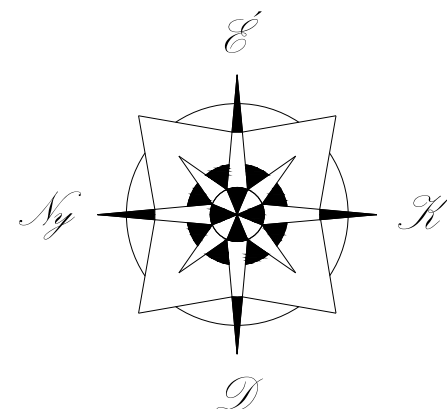


Vitnyéd
Külterületi szabályozási terv
M= 1: 10 000



Jelmagyarázat:
Területfelhasználási módok:

Beépítésre szánt:

- Lakóterületek:
- Lke** Kertvárosias lakóterület
 - Lf** Falusias lakóterület
- Vegyes terület:
- Vi** Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület
- Gks** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek
- Különleges terület:
- Kmü** Különleges mezőgazdasági üzemi területek
 - Kt** Különleges temetői területek
 - Kokt** Különleges oktatási területek

Beépítésre nem szánt:

- Közeledési terület:
- Köu** Közeledési és közúti terület
 - Kök** Közlekedési közlekedési terület
 - Köum** Közeledési és közúti terület - magánút
- Zöld terület
- Zk** Zölteriület, közpark
 - Zkp** Zölteriület, közpark

- Erdő terület:
- E** Védendő
 - Eg** Gazdasági erdő
 - Et** Közlekedési erdő

- Mezőgazdasági terület:
- Mé** Mezőgazdasági általános terület
 - Mk** Mezőgazdasági kert terület

Vízgazdálkodási terület:

- V** Vízgazdálkodási terület

Különleges terület:

- Kbsp** Különleges sportterületek

Művi értékvédelem:

- Műemlék, régészeti:
- M** Műemlék közlekedési út és környezete
 - Mt** Műemlék telke
 - R** Régészeti lelőhely
 - H** Helyi területi védelem
 - Hv** Helyi védett épület
 - Hj** Helyi védelemre javasolt épület, építmény

Táj- és természetvédelem

- N** Natura 2000 terület
- V** Védelemre javasolt helyi természeti értékek
- M** Magterület
- O** Ökológiai folyosó
- P** Pufferterület
- T** Tájérvvédelmi terület
- Pt** Part sáv
- Pv** Partvonal

Környezetvédelem:

- Egyéb:
- V** Védőterület, védőhatárvonal

Közeledés:

- Közúti közlekedés:
- K** Kerékpárút
 - T** Tervezett gyalogos-, kerékpáros sáv

Közeledési közlekedés:

- V** Vasúti nyomvonal
- S** Szintbeni vasúti kereszteződés

Közművek:

- 120kV** 120 kV
- 132kV** 132 kV

Szabályozási övezeti jelek:

A	B	C	D	H
E	F	G	H	I

A: területfelhasználás
B: beépítési mód
C: beépítési szűrő (%)
D: telekhasználat
E: építménymagasság (m)
F: min. telekhasználat (%)
G: min. telekhasználat (%)
H: közlekedési mód

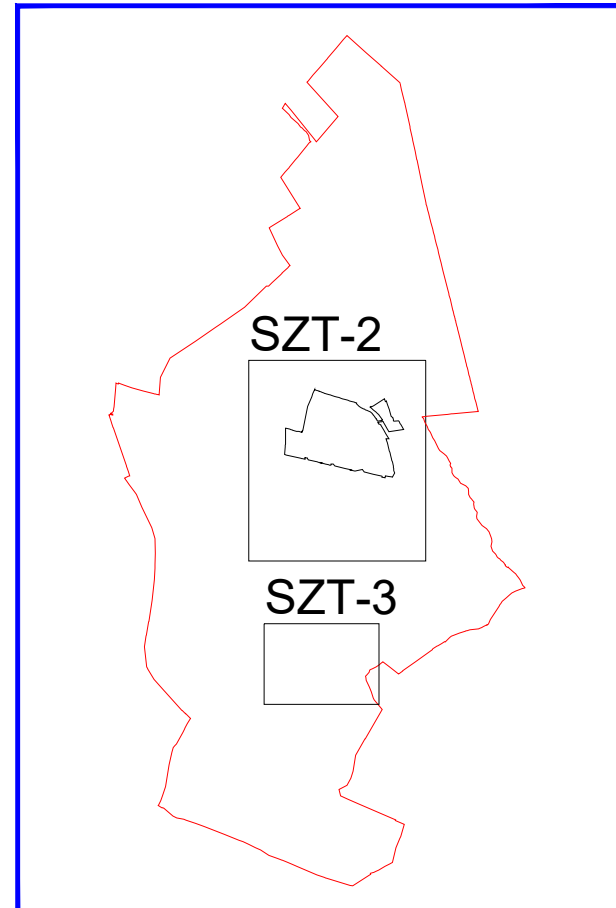
Vonalas szabályozási elemek:

- A** Állami alapadatok
- S** Szintvonalak
- K** Közigazgatási terület határa
- B** Beépítésre szánt terület határa
- Bt** Belterület határa
- M** Műút
- T** Tervezett műút
- S** Szabályozási vonal (tervezett)
- O** Övezet határa
- I** Irányadó telekhasználat
- E** Előírt vonala
- A** Ajánlott és kötelező megszüntető jel
- K** Kötelező beépítés
- E** Építési hely
- B** Be nem építhető terület
- K** Kötelező fasor telepítés
- P** Parkolási célra felhasználható közterület

Egyéb jelek:

- T** Temető
- E** Egyházi létesítmény
- I** Igazgatás
- O** Oktatás
- P** Posta
- M** Művelődés
- E** Egészségügy
- K** Kirándulóhely
- S** Sport
- Sz** Szabadidő
- H** Hidroglóbus
- F** Felszíni vízkivételi mű
- V** Vízmű
- T** Tűoltóság
- A** Autóbuszmegállóhely
- P** Parkoló
- K** Közlekedési út

SZT-1



3. melléklet a 14/2021. (XII. 20.) önkormányzati rendelethez [1]
[1] 4. melléklet a 3. melléklet a 9/2022. (III. 31.) sz. önkormányzati rendelethez módosította. Hatályos: 2022. szeptember 1. napjától.

T.P.	TALENT - PLAN Tervező - Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, a. Rákóczi u. 11. Tel: (96) 418-171 Fax: (96) 418-699 E-mail: talent.plan@talent-plan.hu; www.talent-plan.hu	2022. június
Nyitási dátum: 2022. június 1.	Vitnyéd Községi Önkormányzata 801 Vitnyéd, Fő u. 7.	Mé: 1:10 000
Működési dátum: 2022. június 1.	Településrendezési terv módosítás	SZT-1
Használt szoftver: AutoCAD	Külterületi szabályozási terv	SZT-1