Völcsej község

Településrendezési terv

M 1:2000

É

LÖVŐ

8627 sz. út Lövő

SOPRONHORPÁCS

8627 sz. út Sopronhorpács

JELMAGYARÁZAT

HATÁRVONALAK

- közigazgatási határ
- belterület határvonala
- módosult belterületi határvonal
- beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt területek határvonala
- szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználási egységek határvonala
- eltérő területfelhasználási egységek határvonala tervezett
- építési övezetek határvonala
- irányadó telekhatár
- temető 50,0 m-es védőtávolsága
- egészségügyi szociális és oktatási intézmény 50,0 m-es védőtávolsága
- műemléki környezet határa

Építési övezet jele

- Területfelhasználási elem
- Beépítési mód (oldalhatáron álló / szabadon álló)
- Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)
- Kialakítható legkisebb építési telekszélesség (m)
- Megengedett legnagyobb beépítettség (%)
- Legkisebb kötelező zöldfelület (%)
- Kialakítható legkisebb építési telekterület (m2)

Értékvédelem

- M műemlék szobor
- Ö helyi védelemre javasolt művi érték
- Ö helyi védelemre javasolt emlékoszlop, feszület
- Ö helyi védelem környezetének határa
- helyi védelemre javasolt természeti érték
- utcakép védelem

Beépített és beépítésre szánt terület

lakóterület

- Lf falusias
- Vj vegyes terület, településközpont

gazdasági terület

- Gksz kereskedelemi, szolgáltató
- Gip egyéb ipari
- Gipz zavaró hatású ipari

különleges terület

- K t temető
- K sp sportpálya

Beépítésre nem szánt terület

közlekedési terület

- KÖu M országos mellékút
- KÖu Gy települési gyűjtőút
- KÖu GYA gyalogút
- KÖu Mg mezőgazdasági út
- KÖu lakó -és kiszolgáló út

zöldterület

- Z kp közpark
- Z ft fásított tér

Erdőterület

- Ev védelmi célú

Közműterület

- Köm szennyvíz-átemelő
- Köm árok

Egyéb jel

- régészeti lelőhely
- közúti zaj megengedett határértékének vonala a 8627 sz. út mai nyomvonalán hosszútávon
- közúti zaj megengedett határértékének vonala ha a 8627 sz. út új nyomvonalra kerül

6/2005.(V.17.) rendelet melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező Kft.
9022. Győr, Apáca u. 44.
Tel/Fax: 96/311-304, Tel:96/529-751; 529-752; 529-753
e-mail:regioplan@swn.hu

Megrendelő neve:	Völcsej Polgármesteri Hivatal	
Munka neve:	Völcsej településrendezési terv	Munkaszám: Rp.I.-229-I
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány: 1 : 2000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület)	Rajzszám: SZ-JI
Felelős tervező:	Pekkerné Szabó Piroska TT-ÉK-0972/01	Tervezők: Németh Gergely településtervező, Dokumentálás dátuma: 2005. 06.

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült