

4 sz. melléklet

Településközpont vegyes területen (Vt) telket alakítani, illetve azt beépíteni az egyes építési övezetekre az alábbiakban megállapított beépítési jellemzőkkel lehet.

Építési övezet jele	Vt O/40 7,5/K-K/40	Vt O/40 7,5/800-16/40	Vt O/40 7,5/900-16/40
Beépítési mód	oldalhatáron álló	oldalhatáron álló	oldalhatáron álló
Beépítettség (%)	max. 40	max. 40	max. 40
Építménymagasság (m)	max. 7,5	max. 7,5	max. 7,5
Telekterület (m ²)	kialakult	min. 800	min. 900
Telekszélesség(m)	kialakult	min. 16	min. 16
Zöldfelület (%)	min. 40	min. 40	min. 40
Építési övezet jele	Vt O/40 7,5/900-18/40	Vt O/40 4,5/1000-K/40	
Beépítési mód	oldalhatáron álló	oldalhatáron álló	
Beépítettség (%)	max. 40	max. 40	
Építménymagasság (m)	max. 7,5	max. 4,5	
Telekterület (m ²)	min. 900	min. 1000	
Telekszélesség(m)	min. 18	kialakult	
Zöldfelület (%)	min. 40	min. 40	