

5 sz. melléklet

A kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz) építési telkei az alábbiakban megállapított táblázat szerinti beépítési jellemzőkkel építhetők be.

Építési övezet jele	Gksz S/40 10,5/1000-20/25	Gksz S/40 10,5/2000-20/25	Gksz S/40 6,5/2000-30/25
Beépítési mód	szabadonálló	szabadonálló	szabadonálló
Beépítettség (%)	max. 40	max. 40	max. 40
Építménymagasság (m)	max. 10,5	max. 10,5	max. 6,5
Telekterület (m ²)	min. 1000	min. 2000	min. 2000
Telekszélesség(m)	min. 20	min. 20	min. 30
Zöldfelület (%)	min. 25	min. 25	min. 25