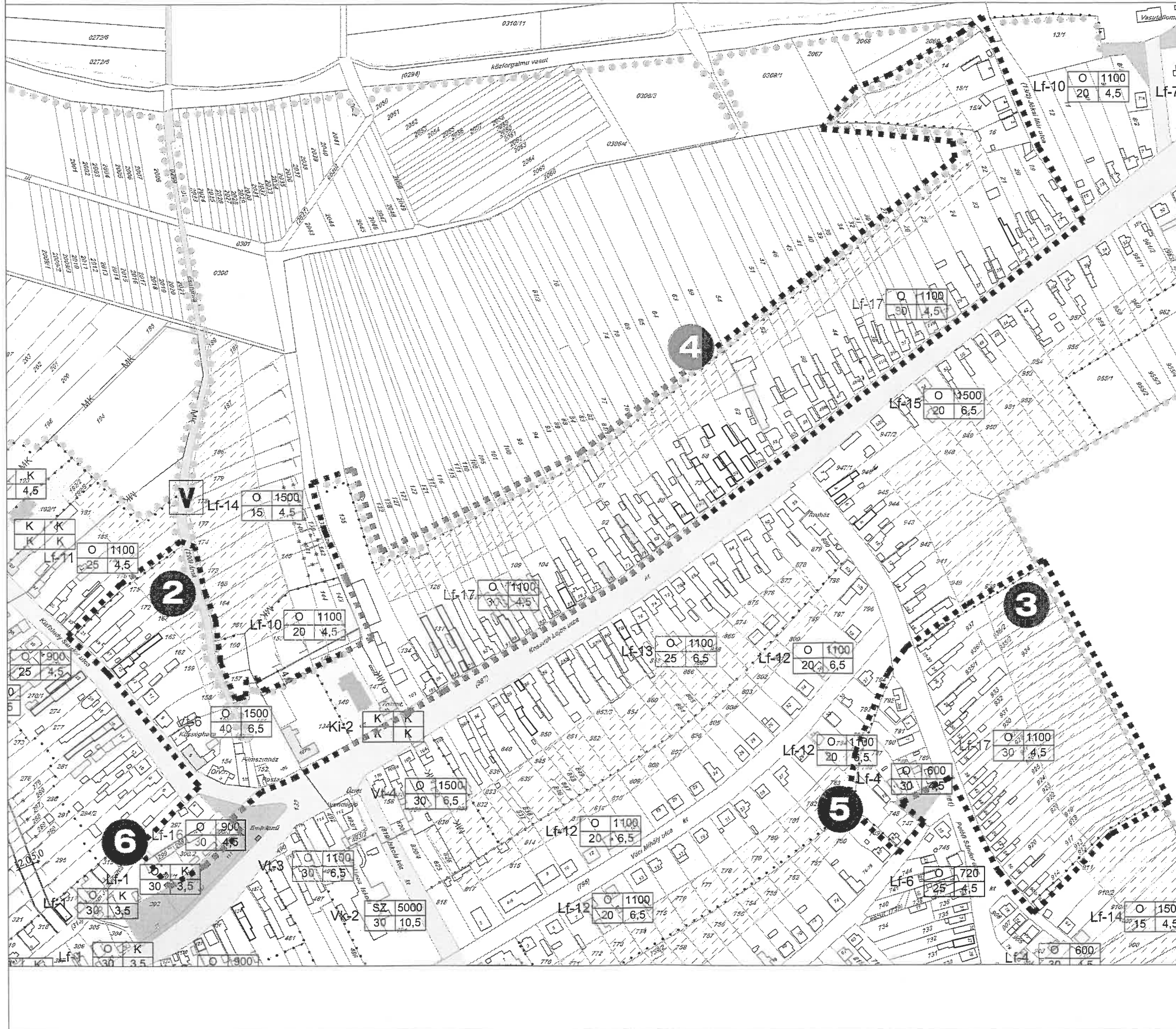



















# CSÁSZÁR SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS M 1: 2 500



**Jelmagyarázat**

-  Módosítással érintett terület
-  Kötelező fásítás, tájfásítás
-  I. rendű közlekedési célú közterület
-  II. rendű közlekedési célú közterület
-  Zöldterület
-  OTÉK-tól eltérő hátsókerth, ill. a telek be nem építhető része
-  Helyileg védendő épület
-  Helyi értékű, dokumentálandó épület
-  Tervezett szabályozási vonal
-  Beépítési vonal
-  Tervezett belterületi határ
-  Beépítésre szánt terület határa külterületen
-  Építési övezeteket, ill. övezeteket elválasztó haárvonal
-  Tervezett telekhatár
-  Meglévő belterületi telekhatár
-  Országos ökológiai hálózat által érintett terület (OTrT)
-  Kötelező megszüntető jel

**Övezeti jel tartalma:**

1-2	3	4
	5	6

- 1: Az övezet rendeltetése
- 2: Az övezet sorszáma
- 3: Beépítési mód
- 4: Az újonnan kialakítandó legkisebb teleknagyság (m)
- 5: A legnagyobb beépíthetőség (%)
- 6: A maximális építménymagasság (m)

2014. évi önkormányzati rendelettel módosított 8/2007. (IX.25.) sz. önkormányzati rendelet 5. melléklete!

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.  
AZ ALAPTÉRKÉPET SZOLGÁLTATTA A KOMÁROMI JÁRÁSI HIVATAL  
JÁRÁSI FÖLDHIVATALA 2013. JÚLIUSÁBAN

 NEMETH GYULA vezető településtervező TTI-98-9066	TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arabonnet.hu www.talent-plan.hu	ÉLTSZ 2014. január
		SZÁM M:1: 2 500
MIKLÓSI ATTILA közlekedési vezetőtervező K16-1008-613	CSÁSZÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS	HÍVÓSZÁM 13095
TÓTH CSABA építészmérnök	SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	SZT-M1