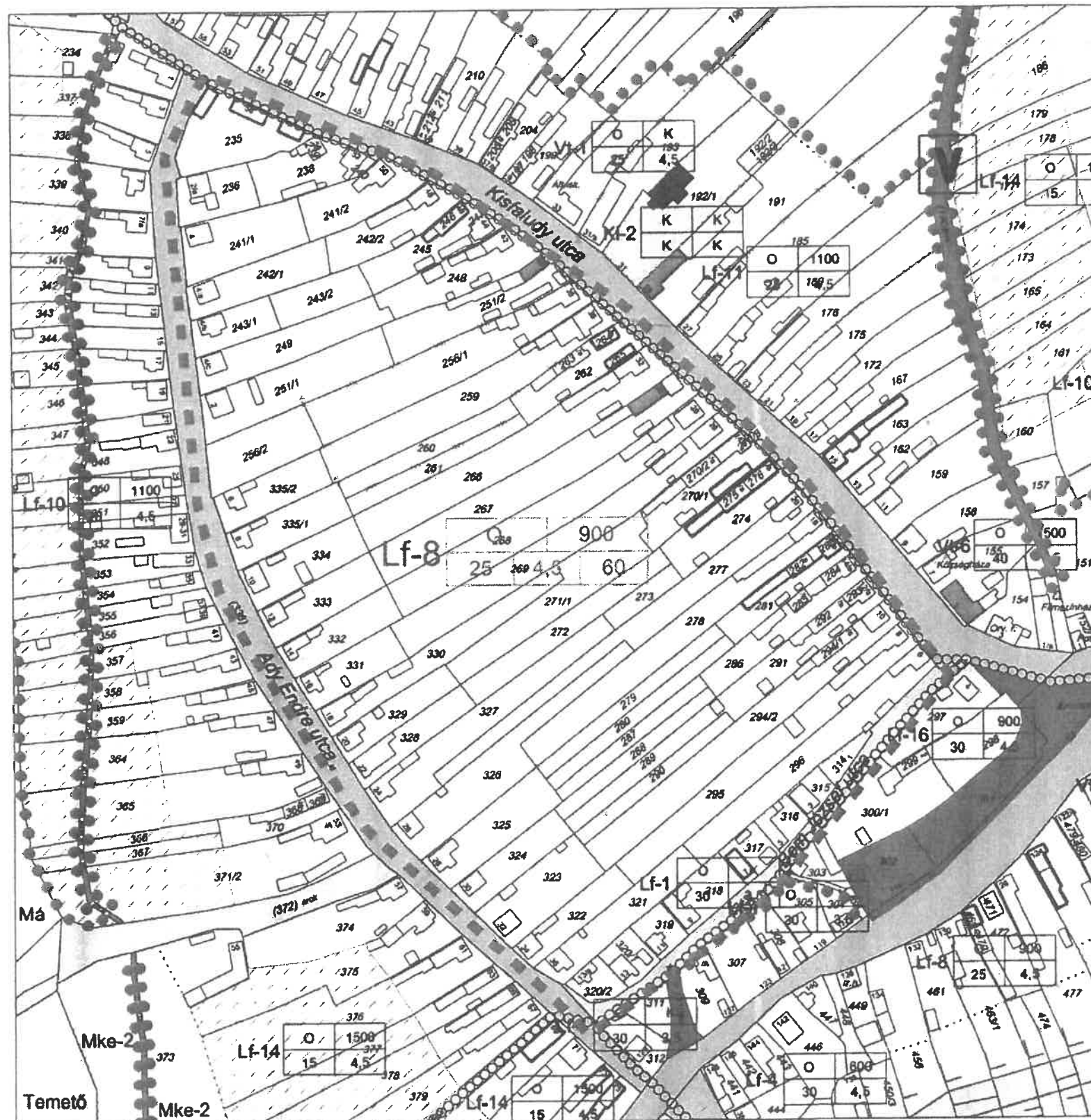


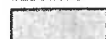


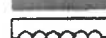
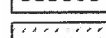
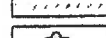





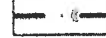

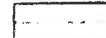
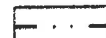
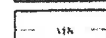



CSÁSZÁR SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS M 1: 2 500



Jelmagyarázat

-  Tervezési terület határa
-  Kötelező fásítás, tájfásítás
-  I. rendű közlekedési célú közterület
-  II. rendű közlekedési célú közterület
-  Zöldterület
-  Önálló vagy kijelölt kerékpárút
-  OTEK-tól eltérő hátsóker, ill. a telkek be nem építhető része
-  Helyileg védendő épület
-  Helyi értékű, dokumentálandó épület
-  Tervezett szabályozási vonal
-  Beépítési vonal
-  Tervezett belterületi határ
-  Beépítésre szánt terület határa külterületen
-  Építési övezeteket, ill. övezeteket elválasztó haárvonal
-  Tervezett telekhatár
-  Meglévő belterületi telekhatár
-  Műemléki környezet határa
-  Műemlék és telke
-  Kötelező megszüntető jel

Övezeti jel tartalma:

1-2	3	4	1-2	3	4
	5	6		5	6

- 1: Az övezet rendeltetése
- 2: Az övezet sorszáma
- 3: Beépítési mód
- 4: Az újonnan kialakítandó legkisebb teleknagyság (m)
- 5: A legnagyobb beépíthetőség (%)
- 6: A maximális építménymagasság (m)
- 7: A minimális zöldfelület (%)

2015. évi 11. sz. önkormányzati rendelettel
módosított 8/2007. (IX. 25.) sz. önkormányzati rendelet 7. melléklete!
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

TP		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULÁ vezető településtervező TT1-08-0066	MEGRENDEZŐ: CSÁSZÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2858 Császár, Kisfaludy S. u. 5.	DÁTUM: 2015. augusztus	MÉRÉSKÉP: M 1: 2 500
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező K1d-1/08 513	MAGASABBI TARTALOM: CSÁSZÁR SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	M. JELZÁRÓ: 15049	TERV TÍPUS: Szabályozási
TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA építészmérnök	BAJLI MEGNEVEZÉS: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	KÉSZÍTÉS: SZT-M3	