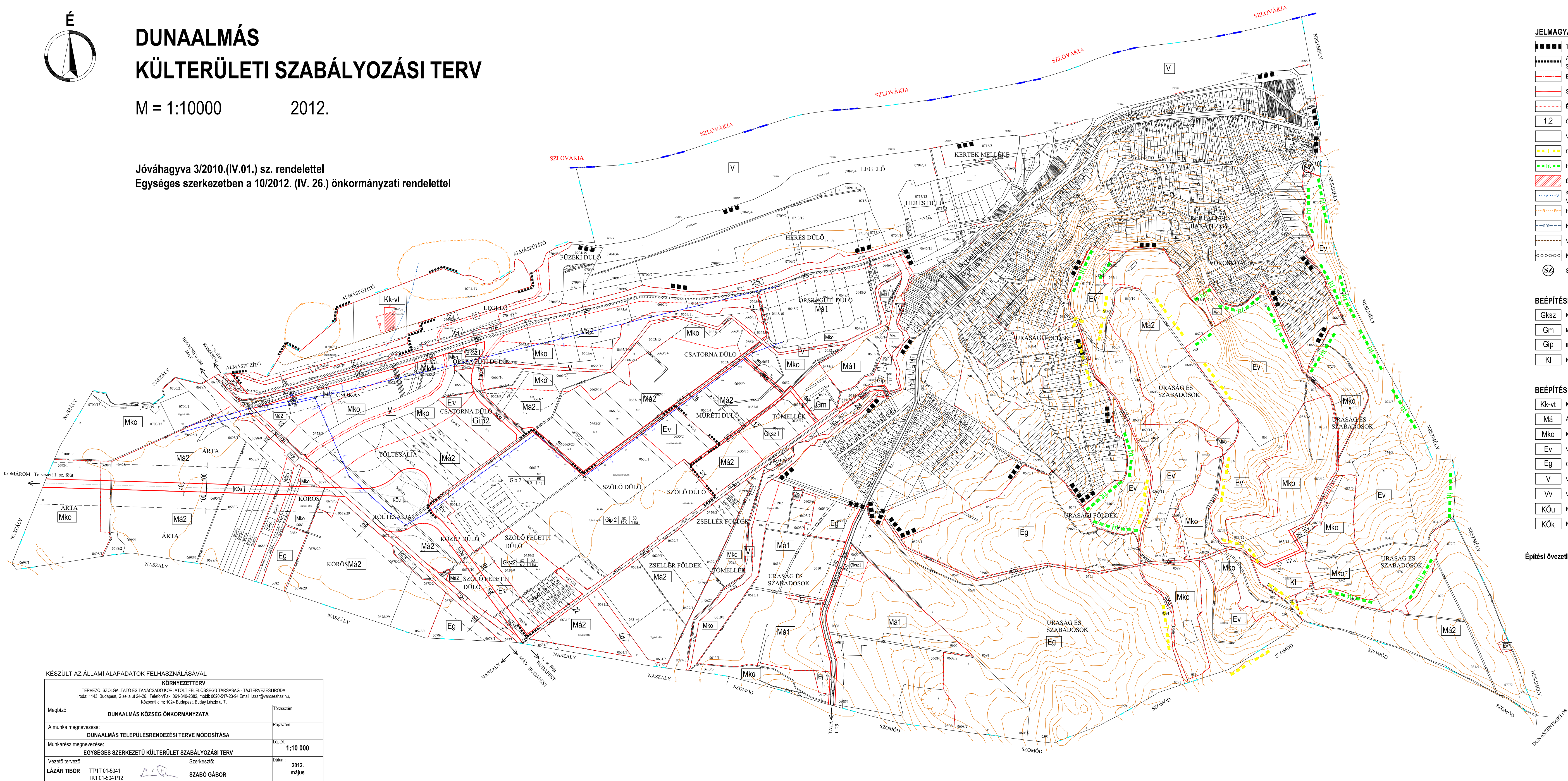


DUNAALMÁS KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1:10000

2012.

Jóváhagyva 3/2010.(IV.01.) sz. rendelettel
Egységes szerkezetben a 10/2012. (IV. 26.) önkormányzati rendelettel



KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL			
KÖRNYEZETTERV			
TERVEZŐ, SZOLGÁLTATÓ ÉS TANÁCSADÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG - TÁJTERVEZÉSI IRODA			
Iroda: 1143. Budapest, Göze ut 24-26., Telefon/Fax: 061-340-2382, mobil: 0620-517-23-94 Email: lazar@varoseshaz.hu, Központi cím: 1024 Budapest, Buday László u. 7.			
Megbízó:	DUNAALMÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Törzsszám:	
A munka megnevezése:	DUNAALMÁS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA	Rajzsám:	
Munkarész megnevezése:	EGYSÉGES SZERKEZETŰ KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	LáptMk:	1:10 000
Vezető tervező:	LÁZÁR TIBOR	Szerkesztő:	SZABÓ GÁBOR
TT/1/T 01-5041		Dátum:	2012. május
TK1 01-5041/12			

JELMAGYARÁZAT	
	TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA
	A 10/2012. (IV. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÖVEZET JELE
	VÉDŐTÁVOLSÁG
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	ÉPÍTÉSI HELY
	KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	NAGYVÍZI MEDER HATÁRA
	VÖRÖSSZAP TÁROZÓ TÖLTÉSKORONÁJA
	KERÉKPÁRÚT
	SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
Gks1	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
Gm	MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI GAZDASÁGI TERÜLET
Gip	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
KI	KÜLÖNLEGES TERÜLET - LOVASKÖZPONT

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
Kk-vt	KÜLÖNLEGES TERÜLET - VÖRÖSSZAP TÁROZÓ
Má	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Mko	KORLÁTOZOTT FUNKCIÓJÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Ev	VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
Eg	GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMEDER
Vv	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ
KÖu	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZÚT
KÖk	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚT

Építési övezeti előírások

Beépítési mód

Beépítés mértéke (%)

Épületmagasság (m)

Telékterület (m²)

Gks1	SZ	50
	9,0	1000

Gks2	SZ	50
	9,0	1 ha

Gip	SZ	50
	9,0	1000

Gip 2	SZ	50
	15,0	1 ha

KI	SZ	30
	7,5	6000

Gm	SZ	40
	7,5	3000