Generál tervező:
VÁROS-TEAMPANNON KFT.
Tervező:
KÖRNYEZETTERV KFT.
PARTNER KFT.

Megbízó:
DUNASZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2897 DUNASZENTMIKLÓS, PETŐFI UTCA 52.
Megbízó képviselője:
BÉGER ÁKOS polgármester
KISS ZSOLT főépítész

Munka megnevezése:
DUNASZENTMIKLÓS KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVE 2. MELLÉKLET AZ 5/2019. (IX. 25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

Munkarész megnevezése:
SZABÁLYOZÁSI TERV

A3/3

Vezető tervező:
Koszorú Lajos TT1-01 134/01
Lázár Tibor TK/1 01-5041
Szaktervező:
Busz Tamás TK0-11-0610

Tervezők, munkatársak:
VÁROS-TEAMPANNON KFT.
Szrakity Marianna
Marosi Péter
KÖRNYEZETTERV KFT.
Balha Gabriella

Az állami alapadatok az Önkormányzat által szolgáltatott digitális földhivatali térkép.

Ez a terv a Város-Teampannon Kft. szellemi tulajdonát képezi. Védelméről a 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezik.

Digitális feldolgozás AUTOCAD Map 3D

Adatszolgáltatás: Önkormányzat

Dátum: **2019. szeptember** *Lépték:* **1:5000**

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL (tervezett közterületi telekhatár)
- 12 SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG, SZABÁLYOZÁSI ELEMEKRE VONATKOZÓ MÉRETEK
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET - ÖVEZET HATÁRA
- Lf ÉPÍTÉSI ÖVEZET - ÖVEZET JELE
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL ÉRINTETT TERÜLET VONALA
- TELEKCSOPORT ÚJRAOSZTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
- TELEPÍTENDŐ, KIEGÉSZÍTENDŐ FÁSÍTÁS
- TELKEN BELÜL MEGTARTANDÓ ERDŐ
- TELEK NEM BEÉPÍTHETŐ ZÖLDFELÜLETI RÉSZE
- GYALOGÚT, SÉTÁNY
- TERVEZETT KERÉKPÁRÚT NYOMVONALA

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lke	KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
Lf	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Vt	TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET
Gksz	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
Kt	KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
Kbor	KÜLÖNLEGES TERÜLET - BORTURISZTIKA
Kmü	KÜLÖNLEGES TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
Ksp	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORT ÉS SZABADIDŐ RENDELTETÉSŰ TERÜLET
Ka	KÜLÖNLEGES TERÜLET - ADÓTORONY
Kv	KÜLÖNLEGES TERÜLET - VÍZMŰ

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
Kb-r	KÜLÖNLEGES TERÜLET - REKREÁCIÓS KÖZPONT
Kb-hv	KÜLÖNLEGES TERÜLET - HONVÉDELMI TERÜLET
Kb-ft	KÜLÖNLEGES TERÜLET - BORTURISZTIKAI TERÜLET
Kb-lt	KÜLÖNLEGES TERÜLET - LOVASTURISZTIKAI TERÜLET
Z	ZÖLDTERÜLET
Ev	VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
Ev-h	VÉDELMI, MÁSODLAGOSAN HONVÉDELMI ERDŐTERÜLET
Eg	GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
Ek	KÖZJÓLÉTI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
Má	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Mk	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Mko	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
Vht	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - HORGÁSZTÓ

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- JAVASOLT TELEKHATÁR
- * MEGSZÜNTETŐJEL
- P JELENTŐSEBB KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓ

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA
- NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
- TÁJVÉDELMI KÖRZET TERÜLETÉNEK HATÁRA
- EX LEGE VÉDETT FORRÁS, BARLANG
- TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET HATÁRA
- ÁSVÁNYI NYERSANYAG TEKINTETÉBEN MEGKUTATOTT TERÜLET
- VÉDŐTERÜLET, VÉDŐSÁV

TÁJÉKOZTATÓ EGYÉB ELEMEK

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLET HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLET HATÁR
- HON HONVÉDELMI TERÜLET ÖVEZET VÉDŐTERÜLETÉNEK HATÁRA
- (Kv) HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉK
- hé HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- CSÚSZÁSVESZÉLYES TERÜLET
- 120 SZINTVONAL
- MEGŐRZENDŐ KILÁTÓPONTOK
- NAGYNYOMÁSÚ FÖLDGÁZ SZÁLLÍTÓVEZETÉK VÉDŐTÁVOLSÁGGAL
- (SZ) SZENNYVÍZÁTEMELŐ

Neszmély
Dunaalmás
Szomód
Tata, Szomód
Tata-Agostyán
Tardos