

Szociális bírálati rendszer

A szociális és méltányossági alapon bérbeadásra kerülő lakások igénylői az alábbi szociális bírálati rendszer szerint kerülnek rangsorolásra.

1) Gyermek szám (közös háztartásban élő kiskorú, vagy nappali tagozaton tanulói/hallgatói jogviszonnyal nagykorú gyermek):

- 1-2 gyermek esetén gyermekenként **5 pont**
- 3 vagy több gyermek esetén gyermekenként **10 pont**
- E pont alapján legfeljebb 50 pont adható

2) Lakásigénylő vagy együttköltöző családtag tartós betegsége, illetve súlyos fogyatékoságára tekintettel:

- Személyenként **10 pont**

3) Lakhatás körülményei:

- Albérletben lakik: **10 pont**
- Családtagként lakik: **5 pont**

4) Jövedelmi viszonyok:

a) Egy fős háztartás esetében, amennyiben a háztartás összes, a Kérelem benyújtását megelőző 6 hónap havi nettó átlagjövedelméből számított egy főre jutó havi nettó jövedelme

aa) a nyugdíjminimumot eléri, de a nyugdíjminimum 300 %-át nem haladja meg: **20 pont**

ab) a nyugdíjminimum 300 %-át meghaladja, de a garantált bérminimum 100 %-át nem haladja meg: **10 pont**

b) Több fős háztartás esetében, amennyiben a háztartás összes, a Kérelem benyújtását megelőző 6 hónap havi nettó átlagjövedelméből számított egy főre jutó havi nettó jövedelme

ba) a nyugdíjminimumot eléri vagy meghaladja, de a nyugdíjminimum 200 %-át nem haladja meg: **20 pont**

bb) a nyugdíjminimum 200 %-át meghaladja, de a nyugdíjminimum 300 %-át nem haladja meg: **10 pont**