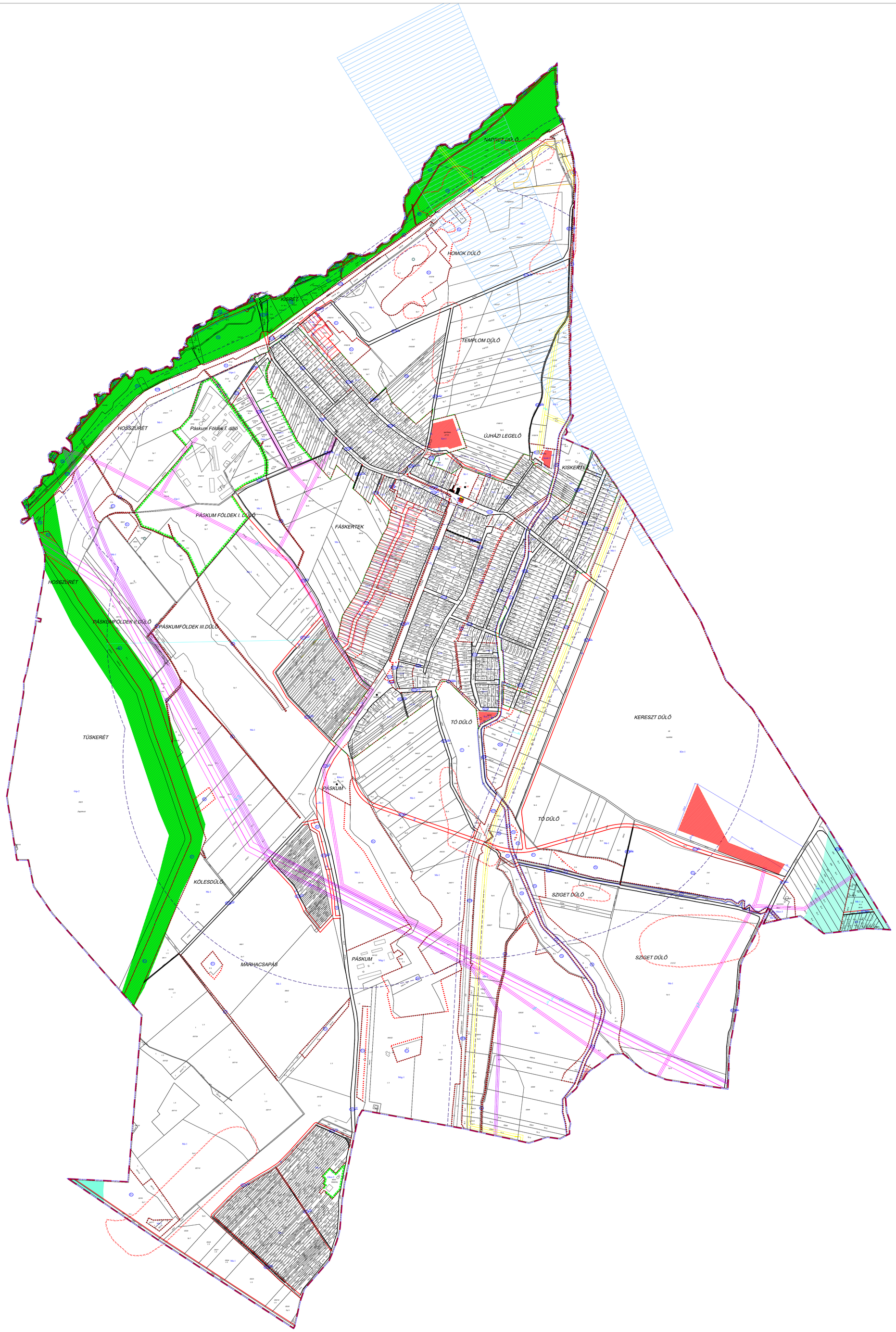
KECSKÉD KÖZSÉG
TELEPÜLÉSTERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA
M 1:6 000

É



JELMAGYARÁZAT

Kötelező szabályozási elem

- közigazgatási terület határvonala
- tervezett belterületi határvonal
- meglévő, megmaradó közterületi határvonal
- szabályozási vonal
- építési hely
- építési vonal
- építési hely előkerti határa
- építési övezet, övezet határ
- szabályozási szélesség
- méretvonal

Tájékoztató szabályozási elem

- meglévő belterületi határvonal

Javasolt szabályozási elem

- javasolt telekhatár
- megszüntető jel

Más jogszabály által elrendelt szabályozási elem

Országos műemléki értékvédelem

- műemléki környezet
- M — műemlék
- régészeti lelőhely

Helyi értékvédelem

- HÉV — helyi védett egyedi érték

Táj- és természetvédelem

- ökológiai hálózat ökológiai folyosója
- ökológiai hálózat puffterterülete
- tájképvédelmi terület
- egyedi tájérték

Vízvédelem

- vízbázis hidrogeológiai védőövezet B zónája (teljes település fedett)
- parti sáv

Korlátozások, védelmek

A veszélyeztetett területekre, a természeti csapások elleni védelemre, a katasztrófavédelemre, valamint a honvédelmi és katonai célú területekre vonatkozó korlátozó tényezők

- ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület

Védőterületek, védőtávolságok, védősávok

- vasút védőövezetének határa
- villamos energia átviteli hálózat (220 kv)
- villamos energia átviteli hálózat (35 kv)
- villamos energia átviteli hálózat (20 kv)
- nagy-középnyomású földgáz vezeték
- villamos energia átviteli hálózat biztonsági övezete (220 kv)
- villamos energia átviteli hálózat biztonsági övezete (35 kv)
- villamos energia átviteli hálózat biztonsági övezete (20 kv)
- nagy-középnyomású földgáz vezeték biztonsági övezete
- település védendő területének határvonala
- temető, oktatási, nevelési, egészségügyi intézmény védőterülete
- repülőtér védőövezete

Egyéb sajátos jogintézmények

- beültetési kötelezettséggel érintett terület

Területfelhasználás

Beépítésre szánt terület

Lakóterület

- Lke — kertvárosias
- Lf — falusias

Vegyes terület

- Vt — településközponti
- Vi — intézményi terület

Gazdasági terület

- Gksz — kereskedelmi, szolgáltató
- Gipe — egyéb ipari
- Gip — ipari

Különleges terület

- Kst — sportterület
- Kt — temető
- Kmű — mezőgazdasági üzemi

Beépítésre nem szánt terület

Közlekedési terület

- KÖu^{M} — országos mellékút
- KÖu^{Fe} — települési mellékút
- KÖu^{Gy} — települési gyűjtőút
- KÖu — kiszolgálóút
- KÖu^{Mg} — mezőgazdasági út
- KÖu^{Gyal} — gyalogút
- KÖu^{Kp} — kerékpárút
- KÖu^{Ekp} — kiszolgáló úti kerékpáros nyomvonal
- P15 — közterületi parkoló
- KÖk — vasút

Közmű terület

- Közm — közmű terület

Zöldterület

- Zkk — közkert
- Zkp — közpark

Erdőterület

- Ev — védelmi célú
- Ee — egyéb

Mezőgazdasági terület

- Má — általános
- Má^{Gt} — általános, gazdálkodási
- Mk — kertes

Vízgazdálkodási terület

- V — árok, vízfolyás

Természetközeli terület

- Tk — mocsár, nádas

Különleges beépítésre nem szánt terület

- Kbszt — szennyvíztisztító
- Kbr — repülőtér
- Kbre — rekreációs

Jóváhagyott dokumentáció

Kecskéd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

…/2025. (XI.10.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete,

14/2023. (XII.13.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete

REGIOPLAN	Környezet- és Településtervező KFT. 9022 Győr, Újkapu u. 13. Tel.: 96/311-304, 529-751 e-mail:regioplan@regioplan.hu		
Megrendelő neve:	Kecskéd Község Önkormányzata		
Munka neve:	Kecskéd község településtervének módosítása		Munkaszám: Rp.I.189-6
Munkarész neve:	Szabályozási terv		Méretarány: 1:6 000
Rajz címe:	Szabályozási terv		Rajzszám: SZ-J
Felelős településtervező: Kalmár Ágnes TT08-0479		Településrendezés társtervező: Szeredi Gábor	Dokumentálás dátuma: 2025.11.
Felelős közlekedéstervező: Röder Tibor Tkö 08-0133		Felelős közműtervező: Ferenczi Hubó TV-T-08-0253 TE-T-08-0253 TE-H-08-0253	Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező: Pekkerné Szabó Piroska TK-08-0073
A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.			