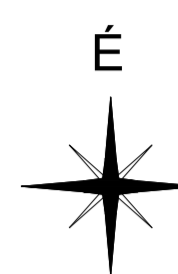


KISBÉR

HÁNTA

SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1:2 500



Jelmagyarázat:

	Vasút
	Gyalogút
	Híd
	Tervezett híd
	Régészeti terület
	Műemlék
	Helyi értékvédelem
	Műemléki környezet határa
	Műemlék telke
	Tájképvédelmi terület övezete
	Magterület övezete
	Ökológiai folyosó övezete
	Pufferterület övezete

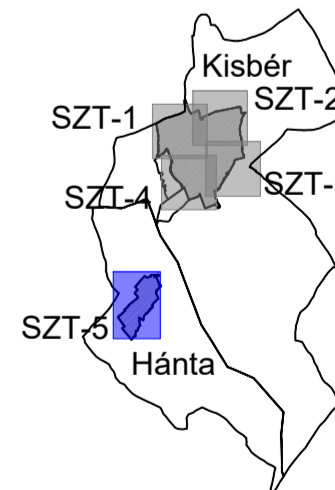
Szabályozási elemek:

Meglévő	Tervezett	
		Közigazgatási határ
		Beépítésre szánt terület határa
		Szabályozási vonal
		Építési övezet határa
		Megszűnő épület
		Irányadó telekosztás
		Építési vonal
		Kötelezően megszüntetendő telekhatár
		Építési hely
		Telken belüli beültetési kötelezettség
		Telkek nem beépíthető része
		Elővásárlási jog
		Védőtávolság

Övezeti jel és tartalma

1	2	3
4	5-6	7

- 1: Területfelhasználás módja
- 2: Beépítés módja
- 3: Legnagyobb beépítettség (%)
- 4: Legnagyobb épületmagasság (m)
- 5: Legkisebb telekterület (m²)
- 6: Legkisebb telekszélesség (m)
- 7: Legkisebb zöldfelület (%)



5. melléklet a 18/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelethez

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699
www.talent-plan.hu, talent_plan@arrabonet.hu

TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066	MEGBÍZÓ: KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2870, Kisbér, Széchenyi u. 2.	DÁTUM: 2022. december LEPTÉK: M=1:2 500
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező K1d-1/08 513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: KISBÉR VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS	MUNKASZÁM: 17118 TERVFAJTA: SZABÁLYOZÁS
TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA okl. településmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV HÁNTA BELTERÜLET	RAJZSZÁM: SZT-5
TÁRSZERVEZŐ: LAKINÉ O. RENÁTA okl. építészmérnök		