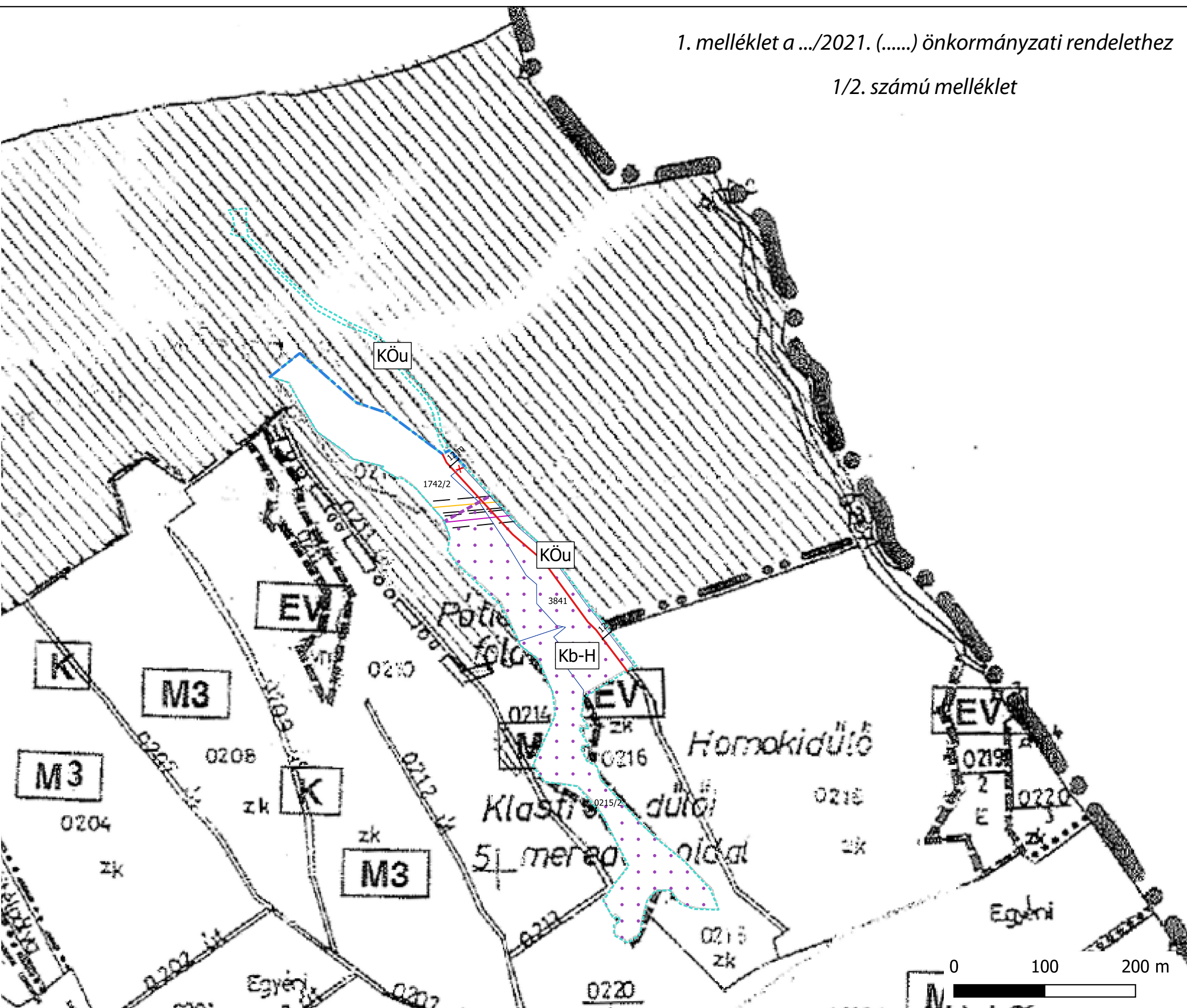


L Á B A T L A N
SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET MÓDOSÍTÁSA
KÉT RÉSZTERÜLETRE - 2021
M=1:4500



1. melléklet a .../2021. (.....) önkormányzati rendelethez

1/2. számú melléklet



 Rendezés alá vont terület

 Tervezett belterület határ

JELMAGYARAZAT

 IGAZGATÁSI HATÁR

 MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR

 TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR

 BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA

 SZABÁLYOZÁSI VONAL

 TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA

 ÖVEZETHATÁR x megszüntető jel

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

GAZDASÁGI ÖVEZETEI:

IG IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET

IGE EGYÉB IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET

KG KERESKEDELMI –SZOLGÁLTATÓ ÖVEZET

MG MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET ÖVEZETE

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI:

K-B BANYATERÜLET

K-D DÖGKÚT

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

KÖu közúti közlekedési terület

EG GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET

EV VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET

EVH HONVÉDELMI ÉRDEKEKET SZOLGÁLÓ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET

ET TURISZTIKAI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET

ERDŐÖVEZETEN SZABÁLYOZOTT FÁSODÓ, LIGETES MG-I TERÜLET

R REKULTIVÁCIÓ SZÜKSÉGES

M1 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET

M2 KIMÉLŐ GYEPGAZDÁLKODÁS ÖVEZETE

M3 M4 KERTÖVEZET (KIS, ILLETVE NAGY ÉPÜLETSŰRŰSÉGŰ)

Má-2 jellemzően ligetes-fás, legelő művelésű (erős lejtésű vagy mélyebb fekvésű) mezőgazdasági terület

Má-3 korlátozott építési lehetőségű, természetközeli, védendő szántó és rét, legelő művelésű mezőgazdasági terület

VT VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

Kb-Hre különleges beépítésre nem szánt terület rekultivált hulladéklerakó

Kb-H különleges beépítésre nem szánt terület nem veszélyes hulladék kezelő

Kb-H különleges beépítésre nem szánt terület nem veszélyes hulladék kezelő

Kb-H különleges beépítésre nem szánt terület nem veszélyes hulladék kezelő

ÉRTÉKVÉDELMI KORLÁTOZÁSOK:

K GERECEI TÁJVÉDELMI KÖZET HATÁRA

F FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET HATÁRA

T TERMÉSZTKÖZELI ÁLLAPOTÚ TERÜLETEK

R KIEMELTEN VÉDENDŐ RÉGÉSZETI LELŐHELY

R KISEBB JELENTŐSÉGŰ RÉGÉSZETI LELŐHELY

V VÉDŐTERÜLET HATÁRA, VÉDŐTÁVOLSÁG

***** VÉDENDŐ TÁJKÉPI, ÖKOLÓGIAI JELENTŐSÉGŰ FASOR FÁSÍTÁS

VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT ELEMEL

N Natura 2000 különleges madárvédelmi terület

O ökológiai hálózat puffertérlet övezete

T tájképvédelmi terület övezete

KÖZMŰVEK, ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS

132 132 kV-os villamosenergia főelosztó hálózat

20-20 oszloptól mért 20-20 m-es biztonsági övezettel

42-42 földgáz szállítóvezeték bányászati hírközlő kábel és

42-42 42-42 m-es biztonsági övezettel

nagy nagyközép-nyomású földgázvezeték

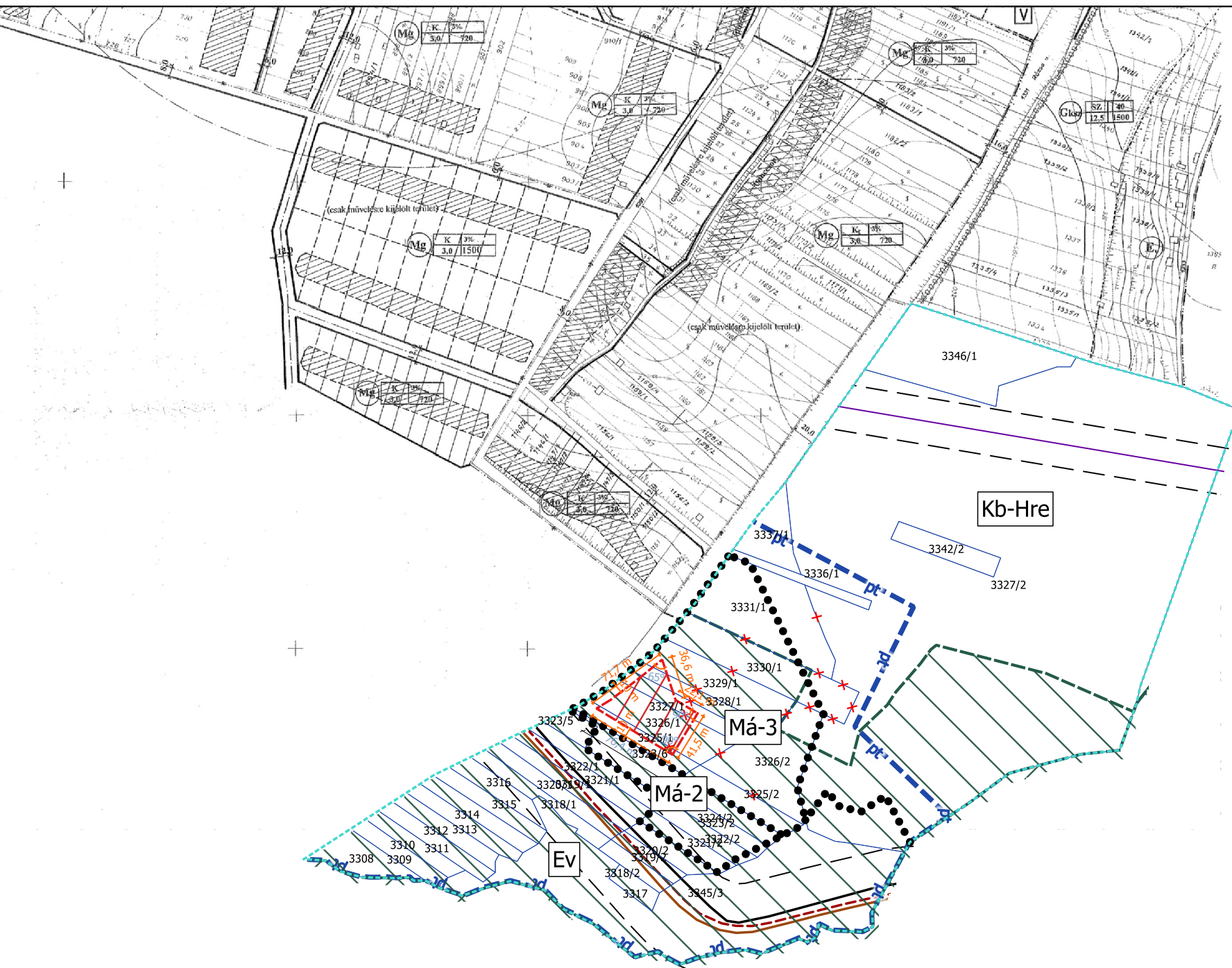
biztonsági biztonsági övezet

L Á B A T L A N

SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET MÓDOSÍTÁSA

KÉT RÉSZTERÜLETRE - 2021

M=1:4500



Rendezés alá vont terület

JELMAGYARÁZAT

- IGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
- ÖVEZETHATÁR

építési hely
megszüntető jel
kotta

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

GAZDASÁGI ÖVEZETEI:

- IG IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET
- IGE EGYÉB IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET
- KG KERESKEDELMİ-SZOLGÁLTATÓ ÖVEZET
- MG MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET ÖVEZETE

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI:

- K-B BANYATERÜLET
- K-D DÖGKÚT

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

- EG GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
- EV VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
- EVH HONVÉDELMI ÉRDEKEKET SZOLGÁLÓ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
- ET TURISZTIKAI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
- ERDŐÖVEZETEN SZABÁLYOZOTT FÁSODÓ, LIGETES MG-I TERÜLET
- R REKULTIVÁCIÓ SZÜKSÉGES
- M1 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
- M2 KIMÉLŐ GYEPGAZDÁLKODÁS ÖVEZETE
- M3 M4 KERTÖVEZET (KIS, ILLETVE NAGY ÉPÜLETSŐRŰSÉGŰ)
- Má-2 jellemzően ligetes-fás, legelő művelésű (erős lejtésű vagy mélyebb fekvésű) mezőgazdasági terület
- Má-3 korlátozott építési lehetőségű, természetközeli, védendő szántó és rét, legelő művelésű mezőgazdasági terület
- VT VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- Kb-Hre különleges beépítésre nem szánt terület rekultivált hulladéklerakó
- Kb-H különleges beépítésre nem szánt terület nem veszélyes hulladék kezelő

ÉRTÉKVÉDELMI KORLÁTOZÁSOK:

- K GERECEI TÁJVÉDELMI KÖZET HATÁRA
- F FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET HATÁRA
- TERMÉSZTKÖZELI ÁLLAPOTÚ TERÜLETEK
- R KIEMELTEN VÉDENDŐ RÉGÉSZETI LELŐHELY
- R KISEBB JELENTŐSÉGŰ RÉGÉSZETI LELŐHELY
- VÉDŐTERÜLET HATÁRA, VÉDŐTÁVOLSÁG
- VÉDENDŐ TÁJKÉPI, ÖKOLÓGIAI JELENTŐSÉGŰ FASOR FÁSÍTÁS

VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT ELEMELK

- Natura 2000 különleges madárvédelmi terület
- ökológiai hálózat puffertérlet övezete
- tájképvédelmi terület övezete

KÖZMŰVEK, ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS

- 132 kV-os villamosenergia fősztó hálózat oszloptól mért 20-20 m-es biztonsági övezettel
- földgáz szállítóvezeték bányászati hírközlő kábel és 42-42 m-es biztonsági övezettel
- nagyközép-nyomású földgázvezeték
- biztonsági övezet

2. melléklet a .../2021. (.....) önkormányzati rendelethez

2/1. számú melléklet

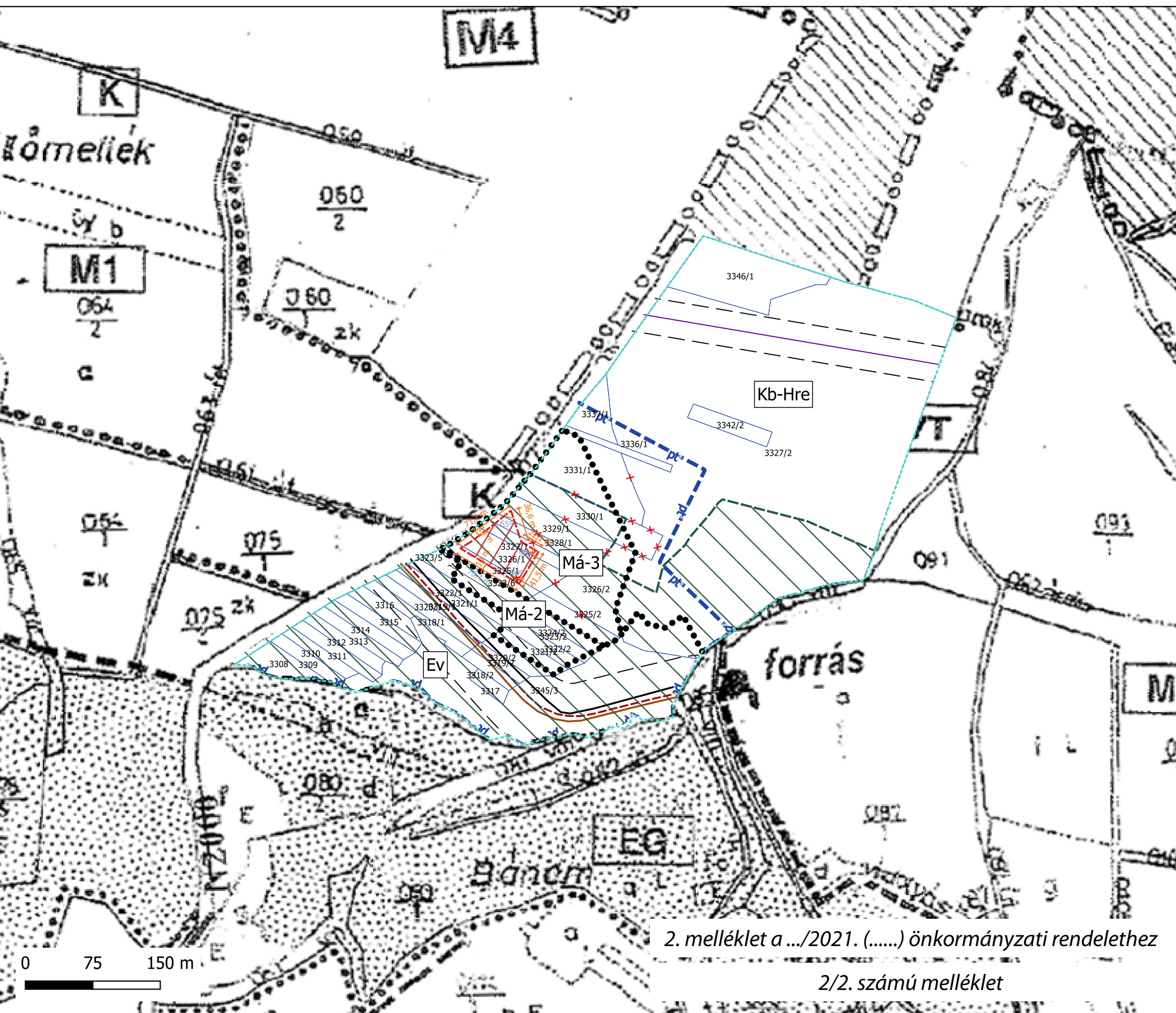
0 75 150 m

L Á B A T L A N

SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET MÓDOSÍTÁSA

KÉT RÉSZTERÜLETRE - 2021

M=1:4500



2. melléklet a .../2021. (.....) önkormányzati rendelethez

2/2. számú melléklet

Rendezés alá vont terület

JELMAGYARÁZAT

	IGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
	ÖVEZETHATÁR
	építési hely megszüntető jel
	10 m kotta

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

GAZDASÁGI ÖVEZETEI:

	IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET
	KERESKEDELMI – SZOLGÁLTATÓ ÖVEZET
	MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET ÖVEZETE

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI:

	BÁNYATERÜLET
	DÖGKÚT

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

	GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
	VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
	HONVÉDELMI ÉRDEKEKET SZOLGÁLÓ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
	TURISZTIKAI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
	ERDŐÖVEZETEN SZABÁLYOZOTT FÁSODÓ, LIGETES MG-I TERÜLET
	REKULTIVÁCIÓ SZÜKSÉGES
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
	KIMÉLŐ GYEPGAZDÁLKODÁS ÖVEZETE
	KERTÖVEZET (KIS, ILLETVE NAGY ÉPÜLETSŐRŰSÉGŰ)
	jellemzően ligetes-fás, legelő művelésű (erős lejtésű vagy mélyebb fekvésű) mezőgazdasági terület
	korlátozott építési lehetőségű, természetközeli, védendő szántó és rét, legelő művelésű mezőgazdasági terület
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	különleges beépítésre nem szánt terület rekultivált hulladéklerakó
	különleges beépítésre nem szánt terület nem veszélyes hulladék kezelő

ÉRTÉKVÉDELMI KORLÁTOZÁSOK:

	GERECSEI TÁJVÉDELMI KÖZET HATÁRA
	FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET HATÁRA
	TERMÉSZTKÖZELI ÁLLAPOTÚ TERÜLETEK
	KIEMELTEN VÉDENDŐ RÉGÉSZETI LELŐHELY
	KISEBB JELENTŐSÉGŰ RÉGÉSZETI LELŐHELY
	VÉDŐTERÜLET HATÁRA, VÉDŐTÁVOLSÁG
	VÉDENDŐ TÁJKÉPI, ÖKOLÓGIAI JELENTŐSÉGŰ FASOR FÁSÍTÁS

VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT ELEMEL

	Natura 2000 különleges madárvédelmi terület
	ökológiai hálózat puffterület övezete
	tájképvédelmi terület övezete

KÖZMŰVEK, ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS

	132 kV-os villamosenergia főelosztó hálózat oszloptól mért 20-20 m-es biztonsági övezettel
	földgáz szállítóvezeték bányászati hírközlő kábellel és
	42-42 m-es biztonsági övezettel
	nagyközép-nyomású földgázvezeték
	- biztonsági övezet

L Á B A T L A N

SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET MÓDOSÍTÁSA

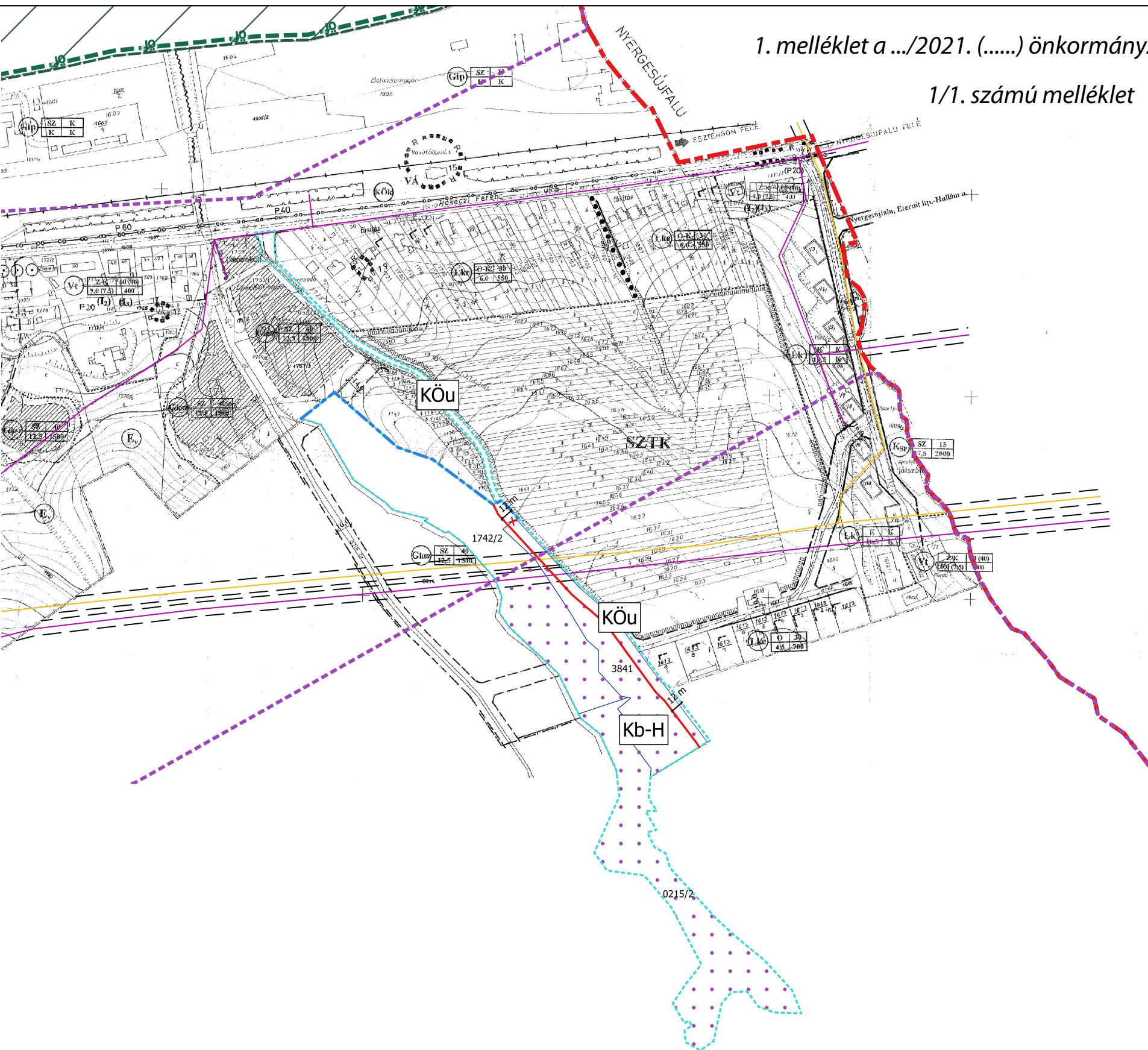
KÉT RÉSZTERÜLETRE - 2021

M=1:4500



1. melléklet a .../2021. (.....) önkormányzati rendelethez

1/1. számú melléklet



0 100 200 m

Rendezés alá vont terület

Tervezett belterület határ

JELMAGYARAZAT

IGAZGATÁSI HATÁR

MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR

TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA

SZABÁLYOZÁSI VONAL

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA

ÖVEZETHATÁR

× megszüntető jel

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

GAZDASÁGI ÖVEZETEI:

IG IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET

IGE EGYÉB IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET

KG KERESKEDELMI –SZOLGÁLTATÓ ÖVEZET

MG MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET ÖVEZETE

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI:

K-B BANYATERÜLET

K-D DÖGKÚT

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

KÖu közúti közlekedési terület

EG GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET

EV VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET

EVH HONVÉDELMI ÉRDEKEKET SZOLGÁLÓ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET

ET TURISZTIKAI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET

ERDŐÖVEZETEN SZABÁLYOZOTT FÁSODÓ, LIGETES MG-I TERÜLET

R REKULTIVÁCIÓ SZÜKSÉGES

M1 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET

M2 KIMÉLŐ GYEPGAZDÁLKODÁS ÖVEZETE

M3 M4 KERTÖVEZET (KIS, ILLETVE NAGY ÉPÜLETSŐRŰSÉGŰ)

Má-2 jellemzően ligetes-fás, legelő művelésű (erős lejtésű vagy mélyebb fekvésű) mezőgazdasági terület

Má-3 korlátozott építési lehetőségű, természetközeli, védendő szántó és rét, legelő művelésű mezőgazdasági terület

VT VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

Kb-Hre különleges beépítésre nem szánt terület rekultivált hulladéklerakó

Kb-H különleges beépítésre nem szánt terület nem veszélyes hulladék kezelő

ÉRTÉKVÉDELMI KORLÁTOZÁSOK:

K GERECEI TÁJVÉDELMI KÖZET HATÁRA

F FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET HATÁRA

TERMÉSZTKÖZELI ÁLLAPOTÚ TERÜLETEK

R KIEMELTEN VÉDENDŐ RÉGÉSZETI LELŐHELY

R KISEBB JELENTŐSÉGŰ RÉGÉSZETI LELŐHELY

VÉDŐTERÜLET HATÁRA, VÉDŐTÁVOLSÁG

VÉDENDŐ TÁJKÉPI, ÖKOLÓGIAI JELENTŐSÉGŰ FASOR FÁSÍTÁS

VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT ELEMEL

Natura 2000 különleges madárvédelmi terület

ökológiai hálózat puffertérlet övezete

tájképvédelmi terület övezete

KÖZMŰVEK, ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS

132 kV-os villamosenergia főelosztó hálózat

oszloptól mért 20-20 m-es biztonsági övezettel

földgáz szállítóvezeték bányászati hírközlő kábel és

42-42 m-es biztonsági övezettel

nagyközép-nyomású földgázvezeték

— — — biztonsági övezet

településrendezési eszközök módosítása
 Belterületszabályozási terv (7/a jelű tervlap) módosítása
 m = 1 : 2000

DUNA

(sétahajó
lehetőség

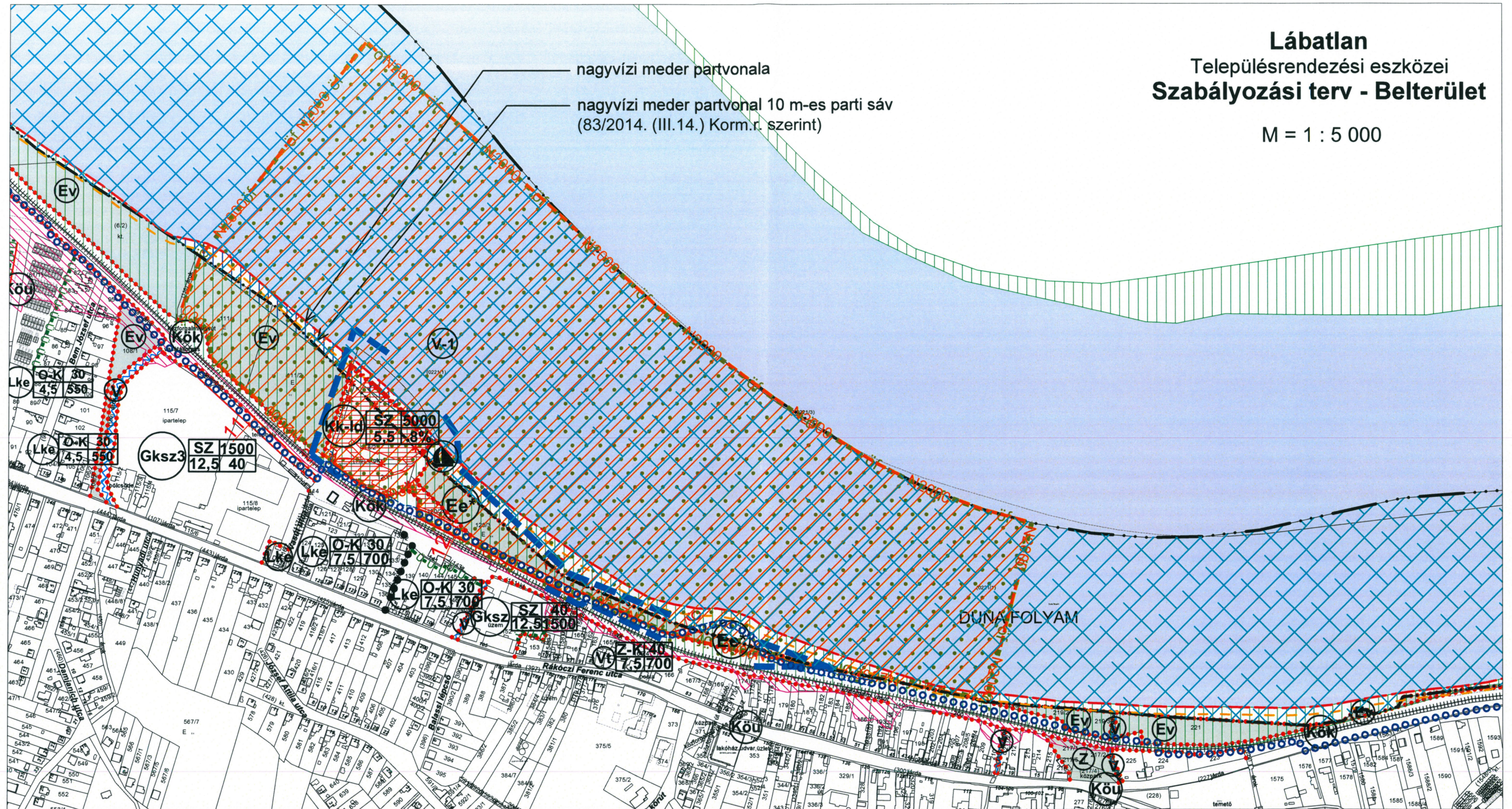
22/2015.(XII.16.) önkormányzati rendelet rajzi melléklete

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
A szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes!



Munka megnevezése		Törzsszám:
LÁBATLAN - településrendezési eszközök módosítása belterületszabályozási terv módosítása		P. 03/2015
Megbízó		Méretarány:
Lábatlan Város Önkormányzata		M=1:2000
Felelős tervező  Horváth Gergely ügyvezető	Közzététel-tervezés: Heckenast Judit TRK-T: 01-5295	Dátum: 2015. 12.
Táptervezés, környezetvédelem: Tóthné Pocsok Katalin K2, TT1 01-5086	PLANNER-T Kft. TOPOLAND Bt.	Rapszám

M = 1 : 5 000

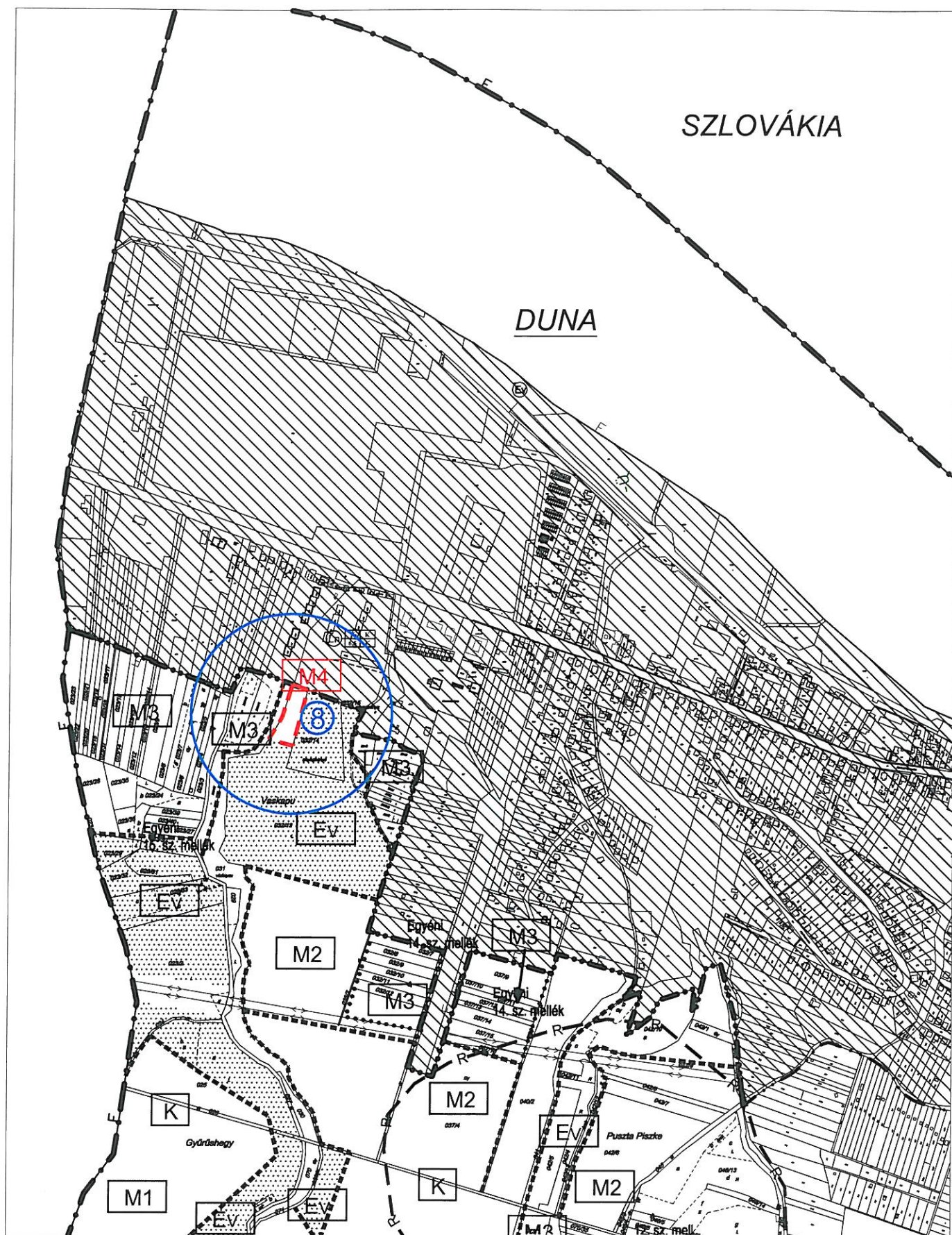


14. /2020. (XII. 25.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete

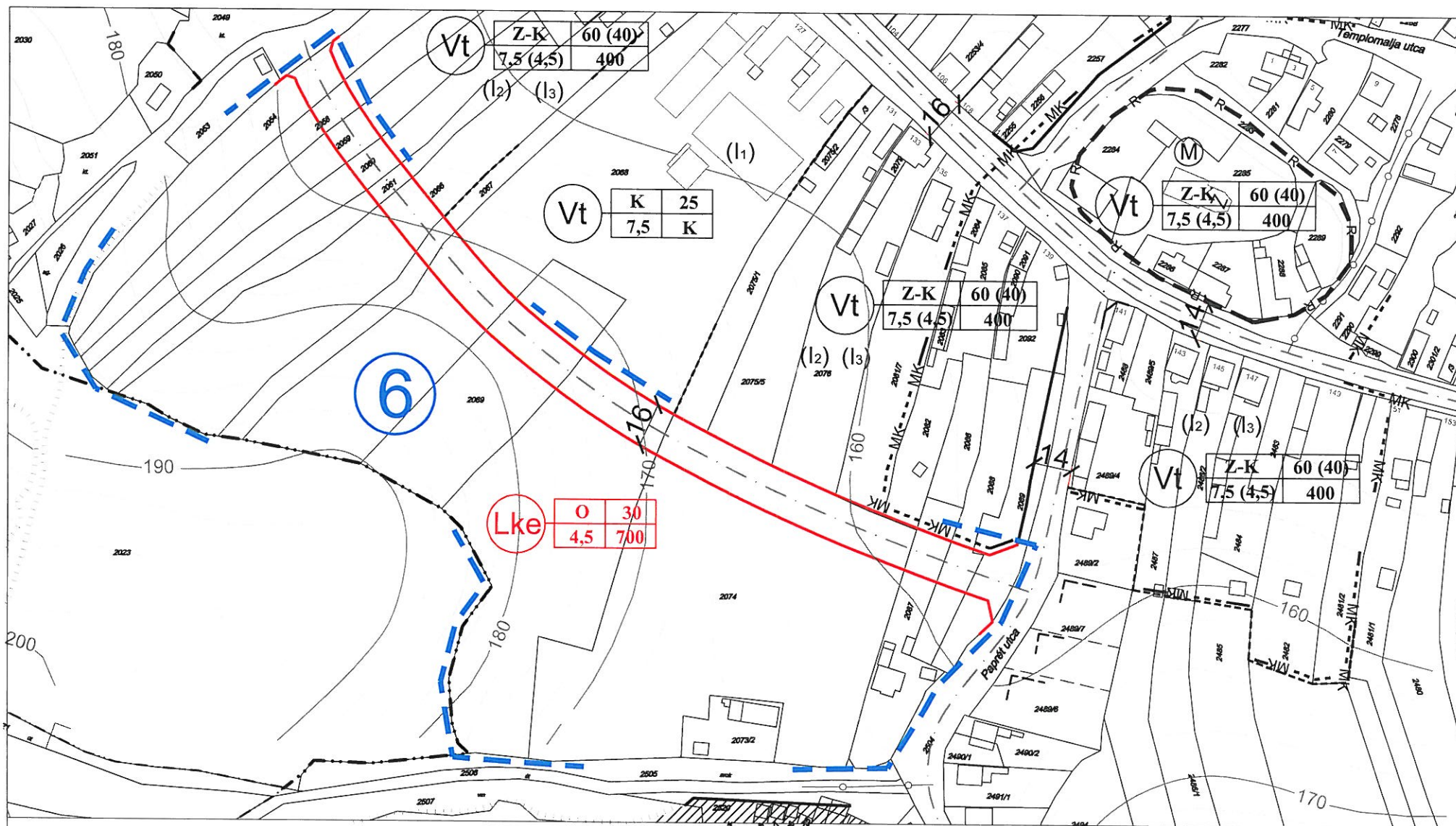
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

A szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes!

 H-1016 BUDAPEST, NAPHEGY U. 26.	Megrendelő: Lábatlan Város Önkormányzata		
	Munka megnevezése: Településrendezési terv módosítása		Törzsszám: P.06/2018
	Munkarész megnevezése: Belterületi szabályozási terv		Rajzszám: SZT-mód
	Ügyvezető: Horváth Gergely	Tervezők: Tóthné Pocsok Katalin <i>Felölő tájépítész tervező</i> Horváth Gergely <i>Generáltervező, Okl. építésszámőr</i> Heckenast Judit <i>Okl. közlekedésszámőr</i>	
	Zétényi Zsófia <i>Okl. építésszámőr</i>		M=1:5000
			2020.10.



 PLANNER-T TELEPÜLÉSTERVEZÉSI KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. H-1016 BUDAPEST, NAPHEGYU. 26.	Munka megnevezése	LÁBATLAN - külterületszabályozási terv módosítása (8. jelű módosítás)	Törzsszám:	P. 01/2011
	Megbízó:	Lábatlan Város Önkormányzata	Méretarány:	M=1:10000
	Felkészítő tervező:	Horváth Gergely TT1 01-1120 Ügyvezető	Közlekedéstervezés:	Dátum
	Tájtérvezés, környezetvédelem:	Tóthné Pocsok Katalin K2, TT1 01-5086	Heckenast Judit TRK-T: 01-5295	2013. 05.
	TOPOLAND Bt.	Heckenast & Heckenast Kft.	Rajzszám:	2/4.



H-1016 BUDAPEST,
NAPHEGYU. 26.

Munka megnevezése:

LÁBATLAN - belterületi szabályozási terv módosítása
(6. jelű módosítás)

Törzsszám

P. 01/2011

Megbízó

Lábattan Város Önkormányzata

Meretarány:

M=1:2000

Felkészítő

Horváth Gergely
Ügyvezető

PLANNER-T

PLANNER-T Kft.

Közlekedéstervezés:

Heckenast Judit
TRK-T: 01-5295

Heckenast & Heckenast Kft.

Dátum:

2013. 05.

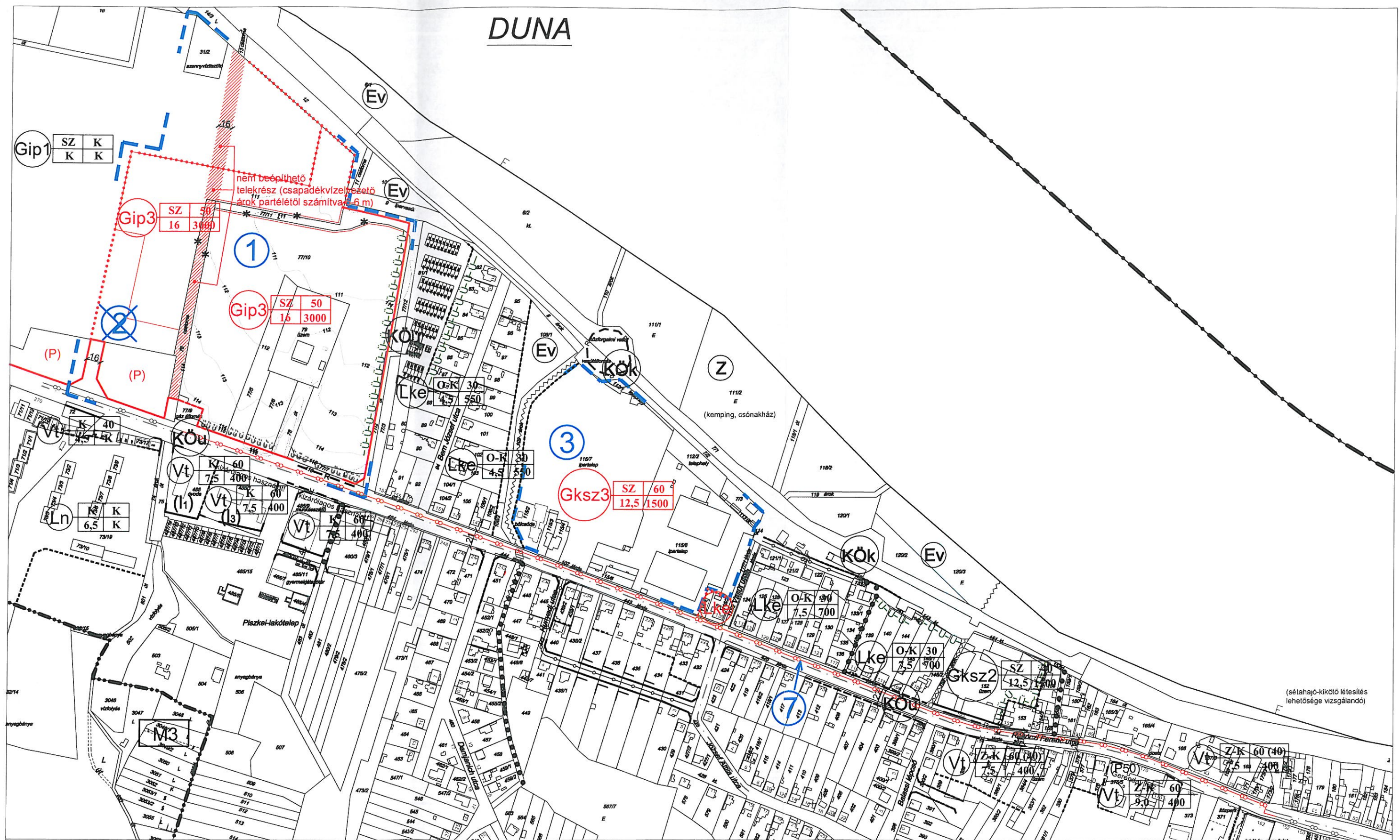
Tájtérvezés, környezetvédelem.
Tóthné Pocsok Katalin
K2, TT1 01-5086

TOPOLAND Bt.

Rajzszám

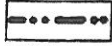
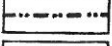
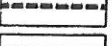
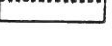
2/3.

DUNA



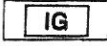
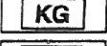
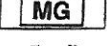
 PLANNER-T TELEPÜLÉSTERVEZÉSI KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. H-1016 BUDAPEST, NAPHEGY U. 26.	Munka megnevezése	LÁBATLAN - belterületszabályozási terv módosítása (1., 3. és 7. jelű módosítás)	Törzsszám
	Megbízó	Lábatlan Város Önkormányzata	Méretarány
	Felelős tervező:	Horváth Gergely TT1 01-1120	Dátum
	Tájjelvezetés, környezetvédelem:	Tóthné Pocsok Katalin K2, TT1 01-5086	Rajzszám
	Közlekedéstervezés:	Heckenast Judit TRk-T: 01-5295	2/1.

JELMAGYARÁZAT

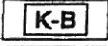
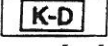
	IGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
	ÖVEZETHATÁR

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

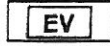
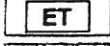
GAZDASÁGI ÖVEZETEI:

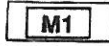
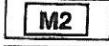
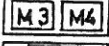
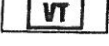
	IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI ÖVEZET
	KERESKEDELMI -SZOLGÁLTATÓ ÖVEZET
	MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET ÖVEZETE

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI:

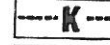
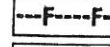
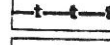
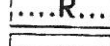
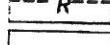
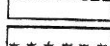
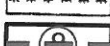
	BÁNYATERÜLET
	DÖGKÚT

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI:

	GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
	VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
	HONVÉDELMI ÉRDEKEKET SZOLGÁLÓ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
	TURISZTIKAI RENDELTETÉSŰ ERDŐÖVEZET
	ERDŐÖVEZETEN SZABÁLYOZOTT FÁSODÓ, LIGETES MG-I TERÜLET
	REKULTIVÁCIÓ SZÜKSÉGES

	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET
	KÍMÉLŐ GYEPGAZDÁLKODÁS ÖVEZETE
	KERTÖVEZET (KIS, ILLETVE NAGY ÉPÜLETSŰRŰSÉGŰ)
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

ÉRTÉKVÉDELEM, KORLÁTOZÁSOK:

	GERECSEI TÁJVÉDELMI KÖZET HATÁRA
	FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET HATÁRA
	TERMÉSZTKÖZELI ÁLLAPOTÚ TERÜLETEK
	KIEMELTEN VÉDENDŐ RÉGÉSZETI LELŐHELY
	KISEBB JELENTŐSÉGŰ RÉGÉSZETI LELŐHELY
	VÉDŐTERÜLET HATÁRA, VÉDŐTÁVOLSÁG
	VÉDENDŐ TÁJKÉPI, ÖKOLÓGIAI JELENTŐSÉGŰ FASOR FÁSÍTÁS
	MÓDOSULÓ SZABÁLYOZÁSÚ TERÜLETRÉSZ HATÁRA ÉS SZÁMA

JELMAGYARÁZAT

- | | |
|-----------|---|
| — — — — — | igazgatási terület határa |
| — — — — — | beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa (belterületi határ) |
| ===== | szabályozási vonal (kötelező, irányadó) |
| ===== | szabályozási szélesség (m) |
| — — — — — | védőtávolság határa |
| ----- | építési övezet, övezet határa |
| ----- | irányadó telekhatár |
| — — — — — | építési vonal (kötelező, irányadó), építési hely |
| ===== | beültetési kötelezettségű terület határa |
| ===== | készítendő szabályozási terv határa |
| ===== | szabályozási terv készítendő |
- SZTK**

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

L_{ép} építési övezet jele

O-K	30	beépítési mód	beépítési % (max.)
4,5	550	max. építménymag. (m)	min. telekterület (m ²)

L_n nagyvárosias lakóterület
L_k kisvárosias lakóterület
L_{ke} kertvárosias lakóterület
L_{ké} kertvárosias lakóterület - helyi (láthatlani) övezet
Ü_h hétféligi házas üdülőterület
V_t településközpont vegyes terület

a beépítésre szánt terület bármely építési övezetén belül elhelyezhető intézmények:

(I₁) telekigényes, elsősorban oktatási létesítmény
 (I₂) elsősorban igazgatási, egészségügyi, illetve iroda funkciójú létesítmény
 (I₃) elsősorban kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató, illetve iroda funkciójú létesítmény

Alí azokba nevesített nemlévő (illetve tervezett) funkció (irányadó)

K különleges terület
K_{tr} **K_{sr}** temető, sportolási funkciójú terület
K_{sz} rekreációs funkciójú terület

O **SZ** oldalkatonán álló, szabadonálló beépítési mód
Z **CS** zárt sorú, csoportos beépítési mód
K kialakult állapot
G_{ip} ipari gazdasági terület
G_{ksz} kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- | | |
|--|---|
| | közlekedési terület (közúti, illetve kötőtpályás) |
| | zöldterület, zöldfelület |
| | erdőterület (védelmi, illetve egészségügyi/turisztikai) |
| | mezőgazdasági terület (kert-övezet) |
| | vízgazdálkodási terület |
| | vasútvonal, vasútállomás, vasúti megállóhely |
| | út-tengely, vegyes használatú út (lakó-pihenő övezet) |
| | kerékpárút, önálló gyalogút |
| | jelentősebb parkoló (irányadó kapacitással), garázsok |
| | közpark, park, játszótér |
| | műemlék, helyi művi érték |
| | műemléki környezet határa, régészeti terület határa |
| | jellegzetes épülettömeg, -homlokzat (védendő karakter) |
| | patak, vízfolyás |
| | ivóvíztározó |
| | szennyvíztisztító telep |
| | megszüntető jel |
| | módosuló szabályozási területre, ill. módosuló szabályozási elem és annak száma |
| | módosított szabályozási vonal, szabályozási elem |

JELMAGYARÁZAT

-  igazgatási terület határa
-  beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa (belsőterületi határ)
-  szabályozási vonal (kötetlenül, irányadó)
-  szabályozási szélesség (m)
-  védőtávolság határa
-  építési övezet, övezeti határa
-  irányadó telekhatar
-  építési vonal (kötetlenül, irányadó), építési hely
-  beépítési kötelezettségű terület határa
-  készülő szabályozási terv határa
-  SZTK szabályozási terv készülő

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

-  Lk építési övezet jele
- | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|----|
| 0-1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|----|
-  Lk nagyvárosias lakóterület
-  Lk kistérségi lakóterület
-  Lk kertvárosias lakóterület
-  Lk kertvárosias lakóterület - helyi (lakóhelyi) övezet
-  Lk helyi lakóterület
-  Lk településközpont vegyes terület
-  Lk a beépítésre szánt terület határára építési övezetén belül elhelyezhető funkciók:
-  Lk (1.) lakóterület, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (2.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (3.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (4.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (5.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (6.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (7.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (8.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (9.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (10.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (11.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (12.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (13.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (14.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (15.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (16.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (17.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (18.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (19.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (20.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (21.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (22.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (23.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (24.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (25.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (26.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (27.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (28.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (29.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (30.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (31.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (32.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (33.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (34.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (35.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (36.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (37.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (38.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (39.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (40.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (41.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (42.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (43.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (44.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (45.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (46.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (47.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (48.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (49.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (50.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (51.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (52.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
-  Lk (53.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (54.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (55.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (56.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (57.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (58.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (59.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (60.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (61.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (62.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (63.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (64.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (65.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (66.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (67.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (68.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (69.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (70.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (71.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (72.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (73.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (74.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (75.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (76.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (77.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (78.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (79.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (80.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (81.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (82.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (83.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (84.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (85.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (86.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (87.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (88.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (89.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (90.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (91.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (92.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (93.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (94.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (95.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (96.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (97.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (98.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (99.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés
- Lk (100.) elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

-  K közlekedési terület (közúti, illetve költőpályas)
-  K zöldterület, zöldfelület
-  K erdőterület (védelmi, illetve egészségügyi/turisztikai)
-  K mezőgazdasági terület (kert-övezet)
-  K vízgazdálkodási terület
-  K vasútvonal, vasúttárolás, vasúti megállóhely
-  K út-szalag, vegyes használatú út (lakó-pihenő övezet)
-  K kertkapcsolat, álló gyűjtő
-  K jelentősebb parkoló (irányadó kapacitással), garázsok
-  K közpark, park, játszótér
-  K műemlék, helyi művi érték
-  K műemléki környezet határa, régészeti terület határa
-  K jellegzetes építettség, -homlokzat (védenélő karakter)
-  K patak, vízfolyás
-  K ivóvíztároló
-  K szennyvíztisztító telep
-  K megszüntető jel
-  K módosuló szabályozási terület rész
-  K módosított szabályozási vonal, szabályozási elem
-  K csúszásveszélyes terület határa