

3. melléklet a 23/2012. (V.3.) önkormányzati rendelethez

SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Nyergesújfalu Város Önkormányzata

(2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.)

PIR-törzsszám:7297989

Képviseli:polgármester

(továbbiakban: Önkormányzat)

Másrészről:

.....

.....

(Szül.helye, éve, anyja neve, személyi száma, adóazonosító jele)

.....szám alatti lakos (továbbiakban:

Kedvezményezett) között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

1. Az Önkormányzat jelen szerződés keretében, a lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló/2012..... rendelete alapján **helyi támogatás formájában egyösszegű, vissza nem térítendő támogatást** nyújt a Kedvezményezett részére.

2. Az Önkormányzat a Kedvezményezett részére a támogatást az Önkormányzat Képviselő – testületének Egészségügyi és Szociális Bizottságának.....határozata alapján a.....hrsz. alatt nyilvántartott, természetben aszám alatt levő ingatlan megvásárlásához/építéséhez nyújtja.

3. A támogatás összege:.....

4. Az Önkormányzat a kölcsön összegét a szerződés aláírását követő 15 napon belül átutalja a.....számú bankszámlaszámra.

5.A támogatást csak a megjelölt célra lehet felhasználni.

6. A Kedvezményezettek a támogatást szerződéskötéstől számított.....éven belül vállalt gyermekekre tekintettel kapják. A kedvezményezettek vállalják, hogy a gyermekek születési anyakönyvi kivonatát a születéstől számított 30 napon belül bemutatják.

7. Az Önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha bizonyíthatóan megállapítható, hogy a Kedvezményezett

g) a támogatás összegét a szerződésben rögzített céltól eltérően használja,

h) a támogatást az Önkormányzat félrevezetésével, tévedésbe ejtésével színlelt jogügylet alapján szerezte meg,

i) a támogatással szerzett lakást részben vagy egészben nem lakás céljára használja, azt másnak lakás vagy nem lakás céljára átengedi vagy bérbe adja,

- j) a támogatással szerzett (épített, vásárolt) lakást 10 éven belül cserelakás nélkül elidegeníti vagy elajándékozta vagy alacsonyabb forgalmi értékűre cseréli,
- k) lakásépítés esetén a támogatás felvételétől számított 3 éven belül nem tudja igazolni, hogy a lakásra használatba vételi engedélyt kapott,
- l) 6 havi törlesztő részlettel már adós, vagy nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesít és ezen tartozását írásbeli felszólítás ellenére sem rendezi,
- m) gyermekvállalási kötelezettségét a szerződésben vállalt határidőig nem teljesítette, ezen kötelezettség teljesítése alól az illetékes bizottság mentességet nem adott.

Azonnali hatályú felmondás esetén a Kedvezményezett köteles a vissza nem térítendő támogatás teljes összegét a szerződés megkötésének időpontjától számított - Ptk. szerinti törvényes kamataival együtt azonnal, egy összegben visszafizetni.

11. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a vissza nem térítendő támogatással szerzett lakásingatlan 10 évig nem idegeníthető el, kivéve, ha a lakás értékén, másik, a pályázati feltételeknek megfelelően 1 éven belül lakást építenek vagy vásárolnak.

12. E jogügyletből eredő esetleges jogvita esetére a szerződő felek az Esztergom Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

13. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. Kölcsönszerződésre vonatkozó szabályai az irányadóak.

14. A szerződést kötő felek hozzájárulnak a szerződésben szereplő személyes adataik egymás általi megismeréséhez, szerződésbe foglalásához és kezeléséhez.

Nyergesújfalú, 20.....

.....
Önkormányzat

.....
Kedvezményezett

Pénzügyi ellenjegyző:
Nyergesújfalú, 20.....

.....
osztályvezető

Jogi ellenjegyző:
Nyergesújfalú, 20.....

.....
jegyző