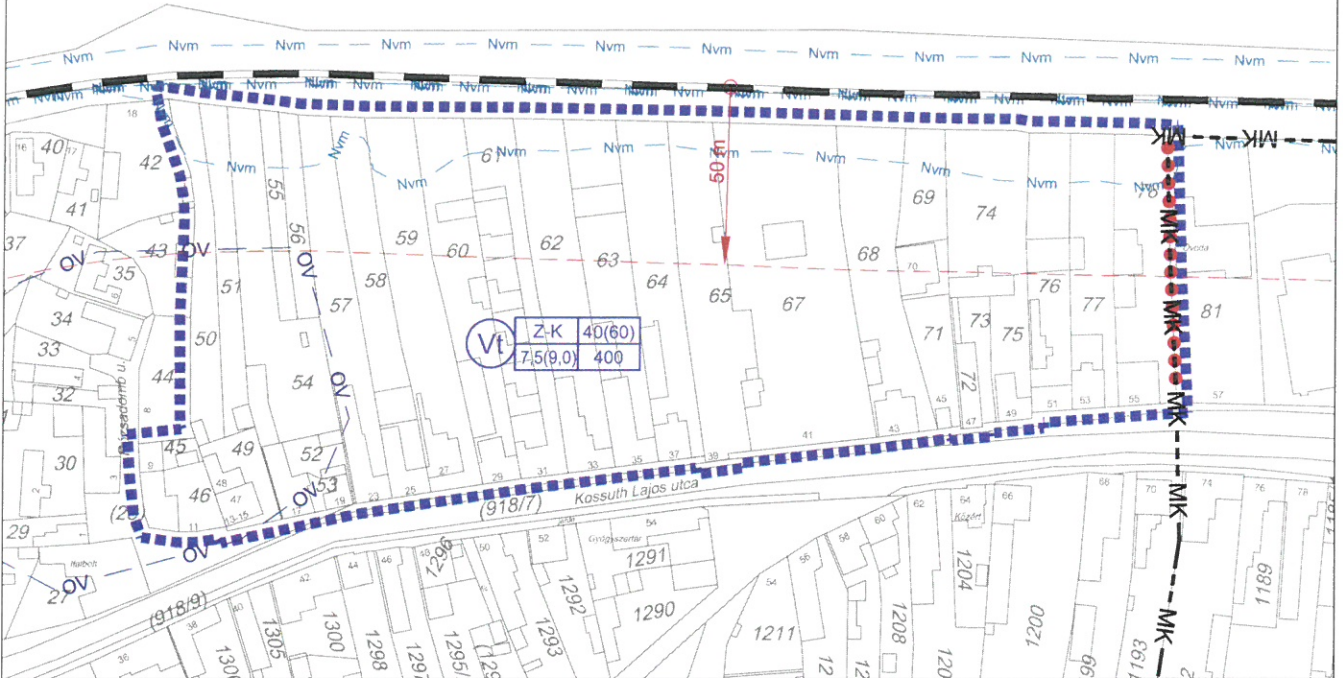


1. melléklet Nyergesújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10./2021. (M.Á.P.) rendeletéhez

NYERGESÚJFALU TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA

SZABÁLYOZÁSI FEDVÉNY-TERVLAP



JELMAGYARÁZAT:

Tervezési terület határa:	■■■■■■■■
Telekhatár:	—
Építési övezet, övezet határa:	●●●●●●
Műemléki környezet határa:	— — — MK —
Nagyvízi meder övezet határa:	— Nvm —
Országos vízminőség-védelmi terület határa:	— OV —
Országos vasútvonal:	— — — — —
Vasúti védőtávolság:	- - - - -

Építési övezet jele:

1.	2.	3.
Vt	Z-K	40(60)
	7,5(9,0)	400
4.	5.	

1.: területfelhasználás jele:

— Vt: településközpont vegyes terület

2.: beépítési mód jele:

— Z: zárt sorú
— K: kialakult

3.: Megengedett legnagyobb beépítettség (%)

4.: Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)

5.: Kialakítható legkisebb telekterület (m²)



KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK
FELHASZNÁLÁSÁVAL.

Készítette: Bak Gabriella okl. településmérnök, településtervező - Kamarai szám: TT 15-0381 - Cím: 4461 Nyírtólek, Vasvári Pál u. 51.,
E-mail: ezustvaros9@gmail.com - Tel.: 06(20)4882782

MEGRENDŐLŐ: Nyergesújfalu Város Önkormányzata 2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos u. 104-106.	TERVSZÁM: 1 / 2021 DÁTUM: 2021. április
--	--

TERV MEGNEVEZÉSE:
NYERGESÚJFALU TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA

RAJZ MEGNEVEZÉSE: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	MÉRÉ TARÁNY: 1:2000
---	-------------------------------

TERVEZŐ: BAK GABRIELLA okl. településmérnök <i>Bak Gabriella</i> kam. sz.: TT 15-0381	SZERKESZTŐ:	RAJZSZÁM: Szab1m
--	--------------------	----------------------------

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll, a tervező terméke. Tartalmát, vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet.