

**Piliscsév Község Önkormányzata Képviselő testületének
7/2014.(V.21.) számú önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő testülete a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a Magyarország alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontban és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezés sajátos jogintézményeiről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.)29. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1.§

1. Jelen rendelet célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotása során biztosított legyen az érintett partnerek tájékoztatása, és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánossága, oly módon, hogy mindez hatékony módon segítse a település fenntartható fejlődését.
2. E rendelet hatálya Piliscsév Község közigazgatási területére, a településfejlesztési koncepció az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök dokumentumaira, valamint a dokumentumok kidolgozása során az eljárásban közreműködő partnerekre terjed ki.
3. E rendelet értelmében partner: Piliscsév Község adott településfejlesztési és településrendezési dokumentuma kidolgozásával érintett területrészes lakossága, érdekképviselői-, civil-, és gazdálkodó szervezete.

2. §

1. Partnerségi egyeztetés (továbbiakban: part.e.) a Korm.r.-ben meghatározott dokumentumok és eljárások fajtái szerint az alábbi szakaszokban történik

Dokumentum (valamint módosításai)	Egyeztetésének és elfogadásának eljárási szabályai	Egyeztetési szakasz	
		„előzetes tájékoztatási szakasz”	„véleményezési szakasz”
1. Településfejlesztési koncepció	1.1. Korm. rend. 30. § szerint		van partnerségi egyeztetés
2. Integrált településfejlesztési stratégia - ITS	2.1. Korm. rend. 31.§ szerint		van partnerségi egyeztetés
3. Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv - TSZT, helyi építési szabályzat - HÉSz)	3.1. Teljes eljárás a Korm. rend. 36-40. § szerint		van partnerségi egyeztetés

2. A tájékoztatók megjelenésének időpontjáról hirdetményt kell megjelentetni a település honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján a tájékoztató megjelenése előtt.
3. A hirdetményben közölni kell a tájékoztató megjelenésének tárgyát, időpontját és a javaslatok, vélemények beadásának határidejét. .
4. A tájékoztató az önkormányzat honlapján illetve munkaidőben az önkormányzat hivatalos helyiségében nyomtatott formában tekinthető meg a véleményezési szakaszban 30 nap időtartamig.

5. A település egészére kiterjedő településrendezési eszköz (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat) teljes eljárás során legalább egy alkalommal falufórumot kell tartani.

3.§

1. A javaslatok, vélemények benyújtásának módja, határideje: javaslatot, véleményt írásos formában az önkormányzati hivatal titkárságán a tájékoztató megjelenésének első napjától számítva a véleményezési szakaszban 30 napon belül lehet benyújtani.
2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.
3. A partner a véleményezési szakaszban a 3.§ (1) bekezdésben meghatározott határidőn belül kifejtheti a dokumentummal kapcsolatos, indoklással alátámasztott véleményét, észrevételét, jogszabályon alapuló véleményénél a jogszabályhelyet megjelöli.
4. Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi, és azokat a főépítész vagy polgármester a tervező felé továbbítja.
5. Valamennyi véleményt a Korm. r. 39.§ (2) bekezdésében meghatározott döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.

4.§

1. A javaslatok, vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indoklására a főépítész- javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.
2. A főépítész válaszként a Képviselő-testület a Korm. r. 39.§ (2) bekezdésében meghatározott határozatával egyidejűleg dönt.
3. A nyilvántartás módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

5. §

1. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz az elfogadástól számított egy hónapon belül nyomtatott formában olvasható a Piliscsév Község Önkormányzata honlapján.

6.§

1. E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
2. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

.....
polgármester

.....
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2014. május 21-én.

Baumstark Tiborné
jegyző