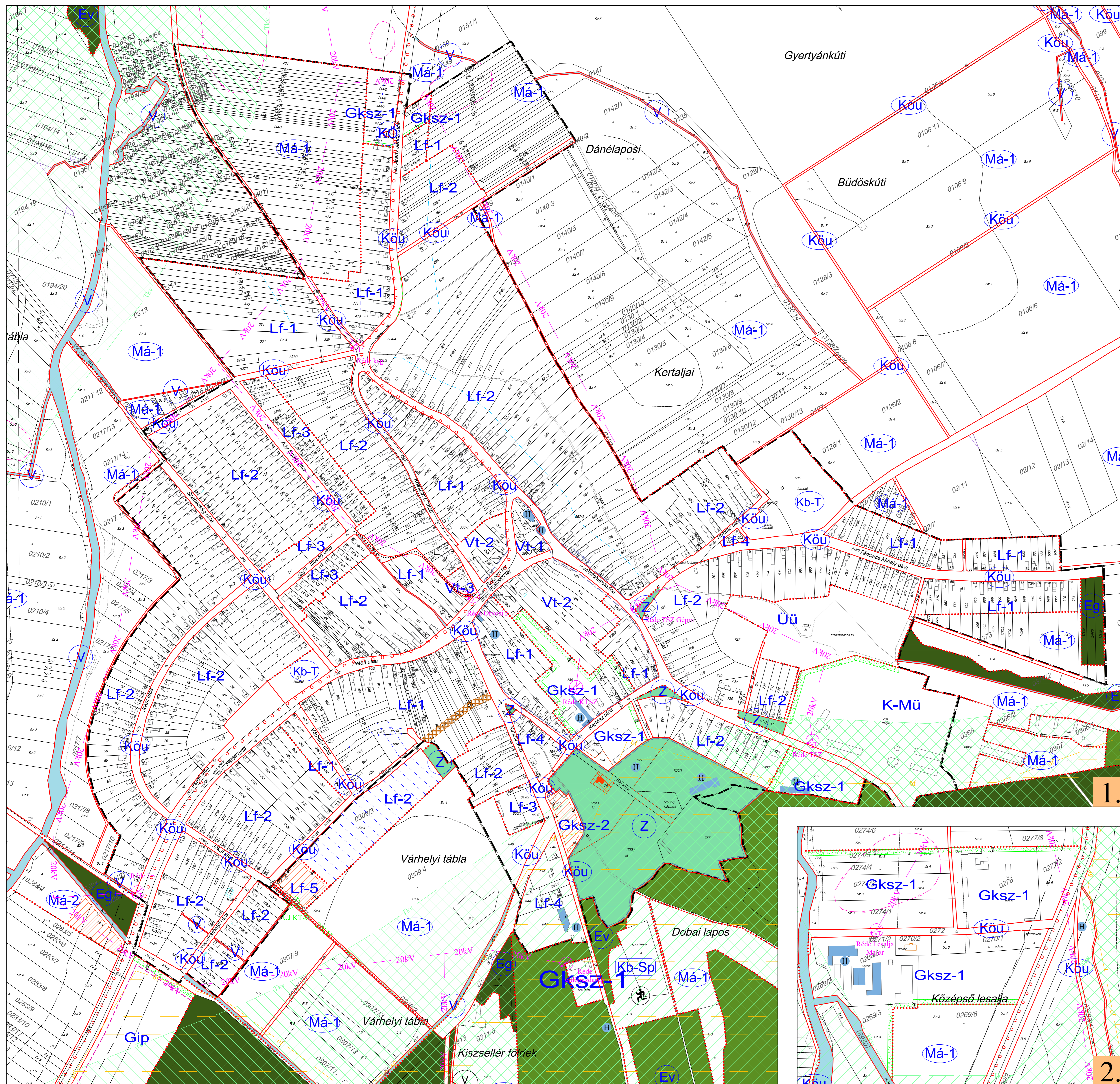
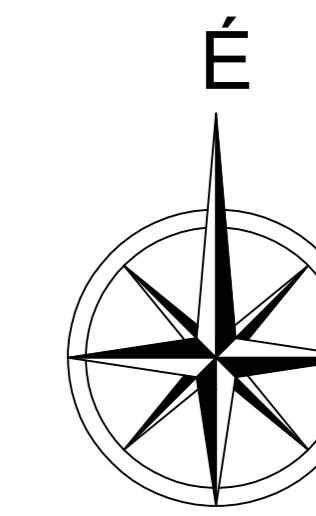


RÉDE

Belterületi szabályozási tervlap



Jelmagyarázat

- Kötelező szabályozási elemek:
- Szabályozási vonal
 - Szabályozási szelvény
 - Építési övezet határa
 - A telek nem építendő része - telken belüli földhatárolás
 - Építési határvonal
 - Helyi építési határvonal
 - Építési hely
 - A telek nem építendő része - területbiztosítás
 - Védőtávolság, védőterület határa

Építési övezet, övezet jelle

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

- Terrétfelhasználási módok:
- 1: Terrétfelhasználási mód
 - 2: Övezet sorozás
 - 3: Beépítés módja (D: okádationon alós, SZ: szabadonálló)
 - 4: Legmagyobb beépítési magasság (%)
 - 5: Legmagyobb építési magasság (m)
 - 6: Legkisebb telkesület (m²)
 - 7: Legkisebb telkesűrűség (m²)
 - 8: Legkisebb zöldfelület (%)

- Beépítési nem számít területek:
- Kou: Közműkiterjedési terület
 - KÖ: Közterület
 - Z: Zöldterület
 - Ev: Vészhely
 - Eg: Gazdasági erdő
 - Ek: Közéleti erdő
 - Mü: Általános mezőgazdasági terület
 - Mk: Kertes mezőgazdasági terület
 - V: Vízgyűjtőterület
 - Kb-T: Különböző terület - Tervező
 - Kb-Sp: Különböző terület - Sportolási célú terület

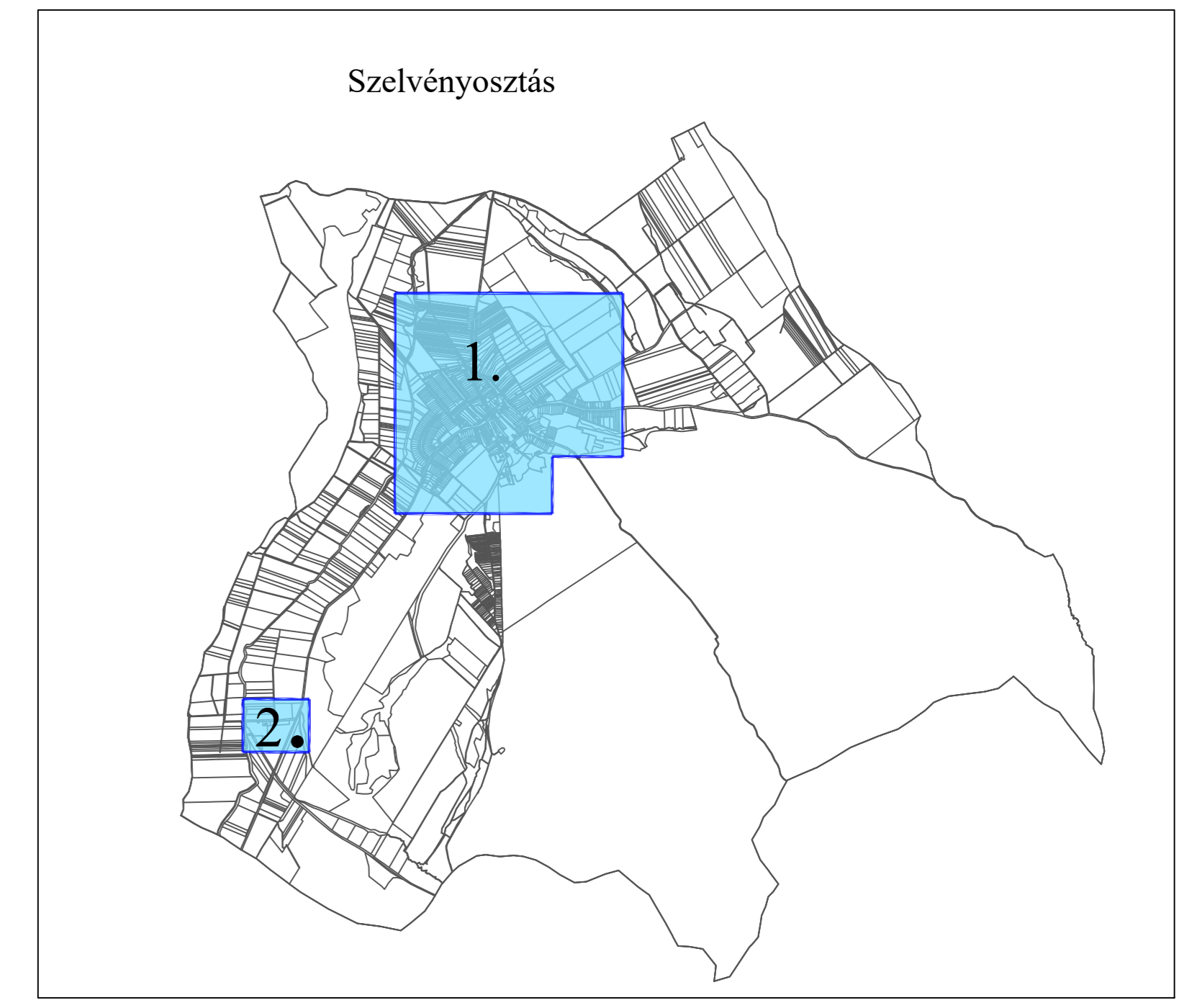
Javasolt szabályozási elemek:

- Javasolt megjelölt út
- Jelentős felületi parkoló határa és felületviszonya
- Gyalogút
- Tervezett kerékpárút
- Javasolt telekhatár

Tájékoztató és más jogszabályban meghatározott szabályozási elemek:

- Közigazgatási határ
- Belterület határa
- Villamosenergia-irányítási hálózat (400 kV feszültségig) - meglévő
- Villamosenergia-irányítási hálózat (400 kV feszültségig) - tervezett
- Villamosenergia-irányítási hálózat (20 kV feszültségig) - meglévő
- Villamosenergia-irányítási hálózat (20 kV feszültségig) - tervezett
- Földgázszállító vezeték (tervezett)
- Műemlék
- Műemlék környezet határa
- Műemlék telke
- Régészeti lelőhely határa
- Helyi jelentőségű védett ének
- Helyi jelentőségű védett ének
- Tájékoztató terület
- Natura 2000 terület határa
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Országos ökológiai hálózat - megjelölt terület
- Zöldterület
- Védési endotermium
- Gondozási endotermium
- Központi endotermium
- Vízgyűjtőterület
- Somnyírterület

Lf-1	O	30
	SZ	5,0 900-15 80
Lf-2	O	25
	SZ	5,0 1200-16 50
Lf-3	O	30
	SZ	5,5 700-18 50
Lf-4	O	30
	SZ	5,5 1400-14 40
Lf-5	SZ	25
	SZ	6,5 2000-25 45
Üü	SZ	15
	SZ	6,5 5000-40 55
Gip	SZ	35
	SZ	7,5 3000-30 30
Gksz-1	SZ	30
	SZ	5,0 2000- 30
Gksz-2	SZ	40
	SZ	6,0 2000- 30
Vt-1	SZ	K
	K	K 50
Vt-2	O	30
	SZ	5,0 1000-18 40
Vt-3	O	30
	SZ	5,0 1500-18 50
K-Mü	SZ	35
	SZ	7,5 3000- 30



1. melléklet Réde Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XII.30.) önkormányzati rendletéhez
Készült az állami alapadatok felhasználásával!

		Trend-Terv Településtervező Iroda		9081 Győrújbarát, Zöld u. 2/A. Tel: +36 20 476-2998 trendterv@trendterv.hu	
		Tervező: Németh Eszter okl. településmérnök TT 08-0597	Megbízó: Réde Községi Önkormányzat 2886 Réde, Széchenyi u. 29.	Datum: 2022.12.30.	Lépések: M=1:4000
Társtervező: Otóltics Anita okl. településmérnök	Megbízás tárgya: Réde településrendezési tervi eszközeinek felülvizsgálata	Munkaszám: TT-20313	Tervfajta: jóváhagyott		
Rajz megnevezése: Belterületi szabályozási tervlap		Rajzsám: SZAB-1			