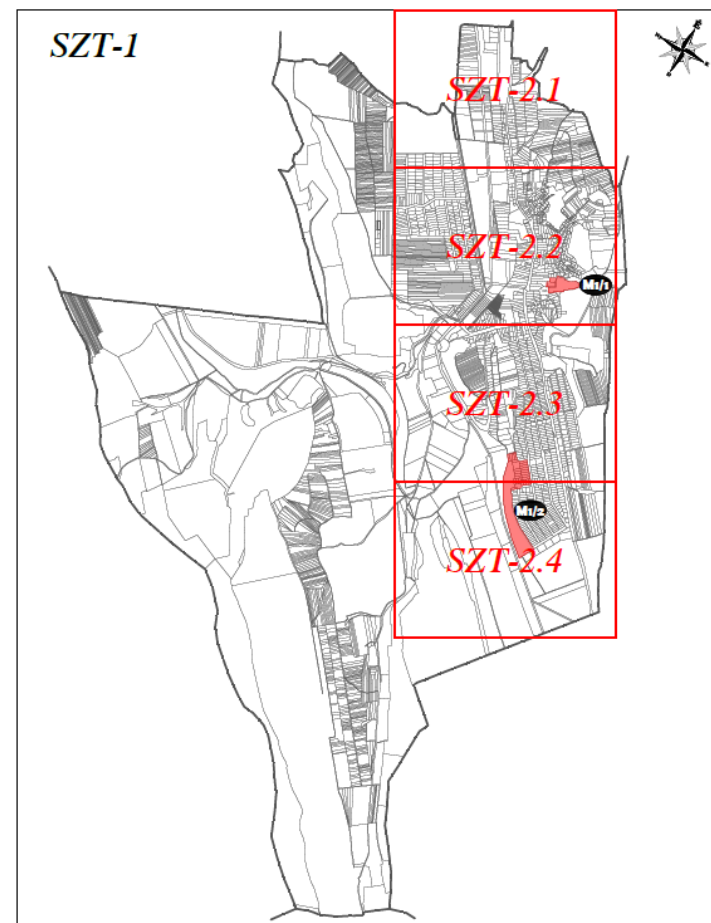


1. melléklet: Sárísáp Építési Szabályzatáról szóló 12/2021. (XI. 10.) önkormányzati rendeletet módosító 14/2023. (XI.8.) önk. rendelethez

1.1 Szabályozási Tervlapok jelmagyarázata és a belterület szelvénybeosztása: SZT-0/M1 jelű tervlap;

Jelmagyarázat az SZT-1/M1 és SZT-2/M1 jelű Szabályozási Tervekhez	
megező tervzett	megező tervzett
KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK
közterületi határ / szabályozási vonal	nagyfeszültségű villamos létesítmények (132kV) 18-18m-es biztonsági övezettel
szabályozási szélesség	közepesfeszültségű villamos elosztó hálózat (22kV) 7-7m-es biztonsági övezettel külterületen
építési övezet, övezet határa	nagyfeszültségű földgáz szállítóvezeték 22-22m-es, 28-28m-es, 42-42m-es biztonsági övezettel
építési övezet, övezet jele	nagy- közepnyomású földgáz, gerincelosztó vezeték 9-7m-es biztonsági övezettel
kötelező megszüntető jel	közutak és közmű létesítmények védőtávolsága
lervezett belterület határ	forrás 20m-es védőtávolsága
telek be nem építhető része	helyi jelentőségű védett érték
lervezett útfeljlesztéssel érintett terület	helyi értékvédelmi terület határa
megtartandó / kialakítandó zöldfelület	JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK
kötelező fásítás	javasolt telekhatár
kilátóhely, kilátás védelem	javasolt megszüntető jel
feltöltéssel tereprendezésű terület	gyalogút
jelentős közhasználatú parkoló terület	TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK
kerékpár útvonal, kerékpárút	magánút
rekultiválandó terület	közúti híd
megszüntelendő szennyvíztisztító	állandó vízfolyás medervonala
közlekedési közterület - országos mellékút	egyedi tájérték
közlekedési közterület - terület, településközi és gyűjtő út	helyi jelentőségű természetvédelmi oltalomra javasolt terület határa
közlekedési közterület - kiszolgáló és vegyes használatú út	víztározó
közlekedési közterület, zöldterület	vízműutak
vizagárdakodási terület	szennyvíztisztító
MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	szennyvíztároló
műemlék	gáznyomáscsökkentő
műemléki környezet határa	adó-vevőtorony, átfesző állomás
régészeti lelőhely határa	EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK
NATURA 2000 terület határa (SAC)	elővásárlási joggal érintett terület határa
országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték (földvár, forrás, barlang)	ALAPTERKEPI ELEMÉK
országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa	település közigazgatási határa
tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa	belterület határ
védett fa	földrészlet határ
barlangok felszíni védőövezete	épület
vízbázis hidrogeológiai belső (20 napos elérési idejű) védőterület határa	geodéziailag nem bémért épület
vízbázis hidrogeológiai külső (180 napos elérési idejű) védőterület határa	szintvonal 2,5m-ként
vízbázis hidrogeológiai "A" (5 éves elérési idejű) védőterület határa	
vízbázis hidrogeológiai "B" (50 éves elérési idejű) védőterület határa	
védőterület és védőterület határa	
kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület határa	
vízfolyás patak védőterülettel (20-20m, 50-50m)	
felszíni víz parti sávja	
erózió, defláció-érzékeny terület határa	
ásványi nyersanyag lektelekben megkutatott terület határa	
bányatelek határa	
adóbányászottsággal érintett terület	

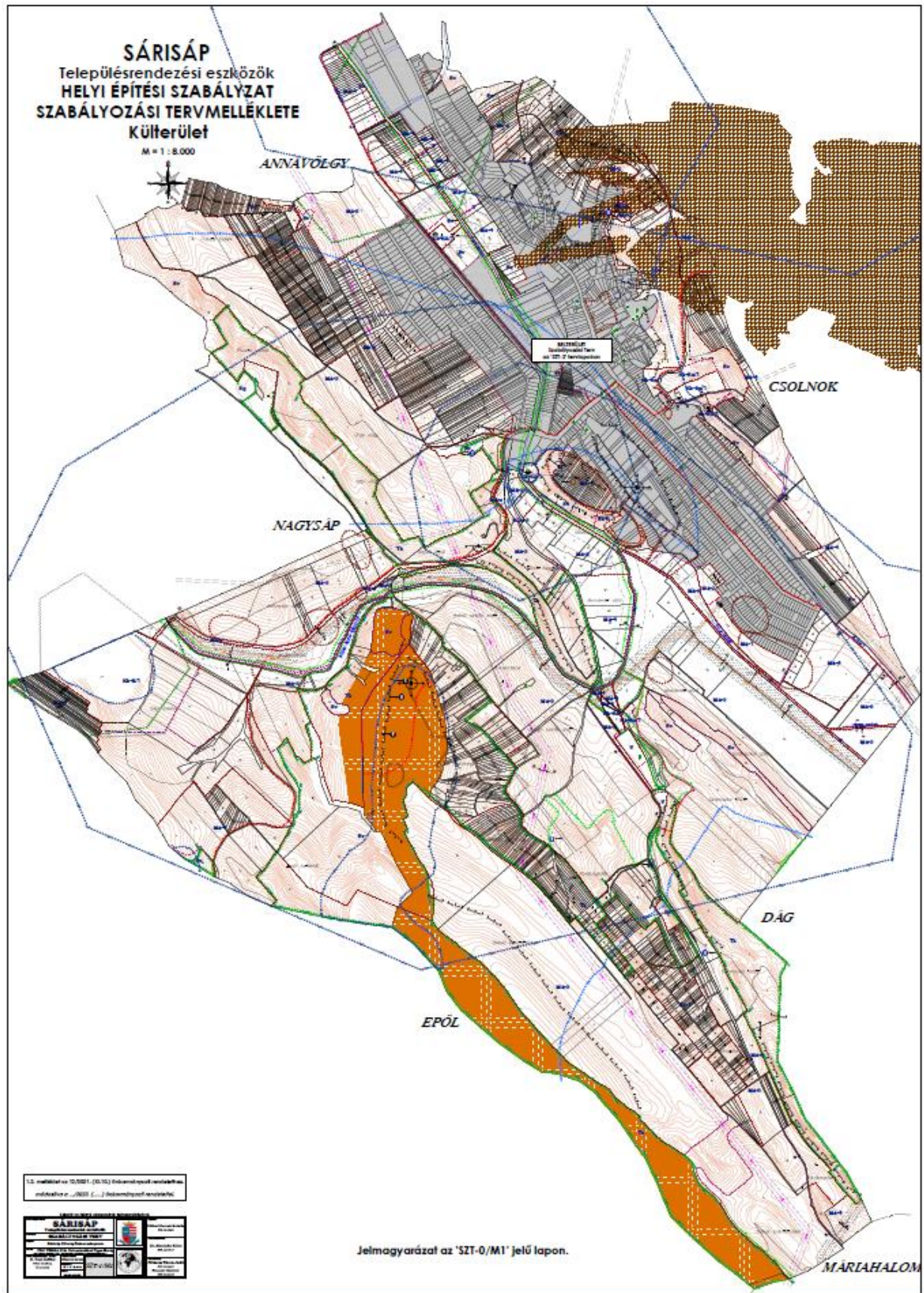


1.1. melléklet az 12/2021. (XI.10.) önkormányzati rendelethez.
módosítva a .../2023. (.....) önkormányzati rendelettel.

SÁRÍSA P Településrendezési eszközök JELMAGYARÁZAT ÉS SZELVÉNYBEOSZTÁS		Főtitkár Pusok Kata TK 01-2008
Sárísáp Község Önkormányzata PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség		Dr. Mandula Klára MK 13-1017
S. Vasi István TK 01-0009 Ész-0009	Németh Gyula SZT-0/M1 2021-2023	Földmérő Thurn Judit MK 01-0007 Hancsár Szabolcs MK 01-0008

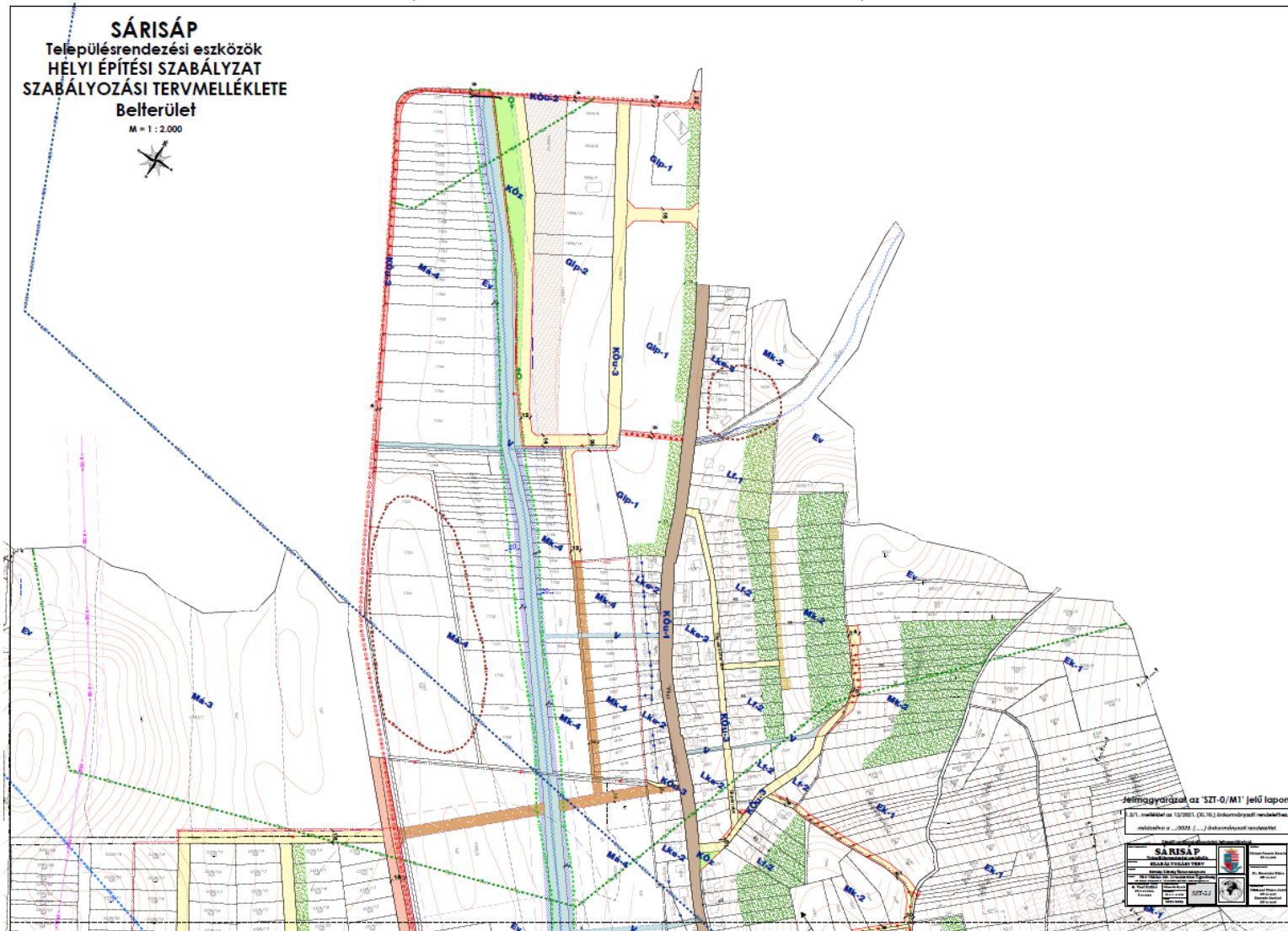
1.2. **melléklet:** Sárisáp Építési Szabályzatáról szóló 12/2021. (XI. 10.) önkormányzati rendeletet módosító 14/2023. (XI.8.) önk. rendelethez

Szabályozási Terv – Külterület M = 1 : 8000 SZT-1/M1 jelű tervlap

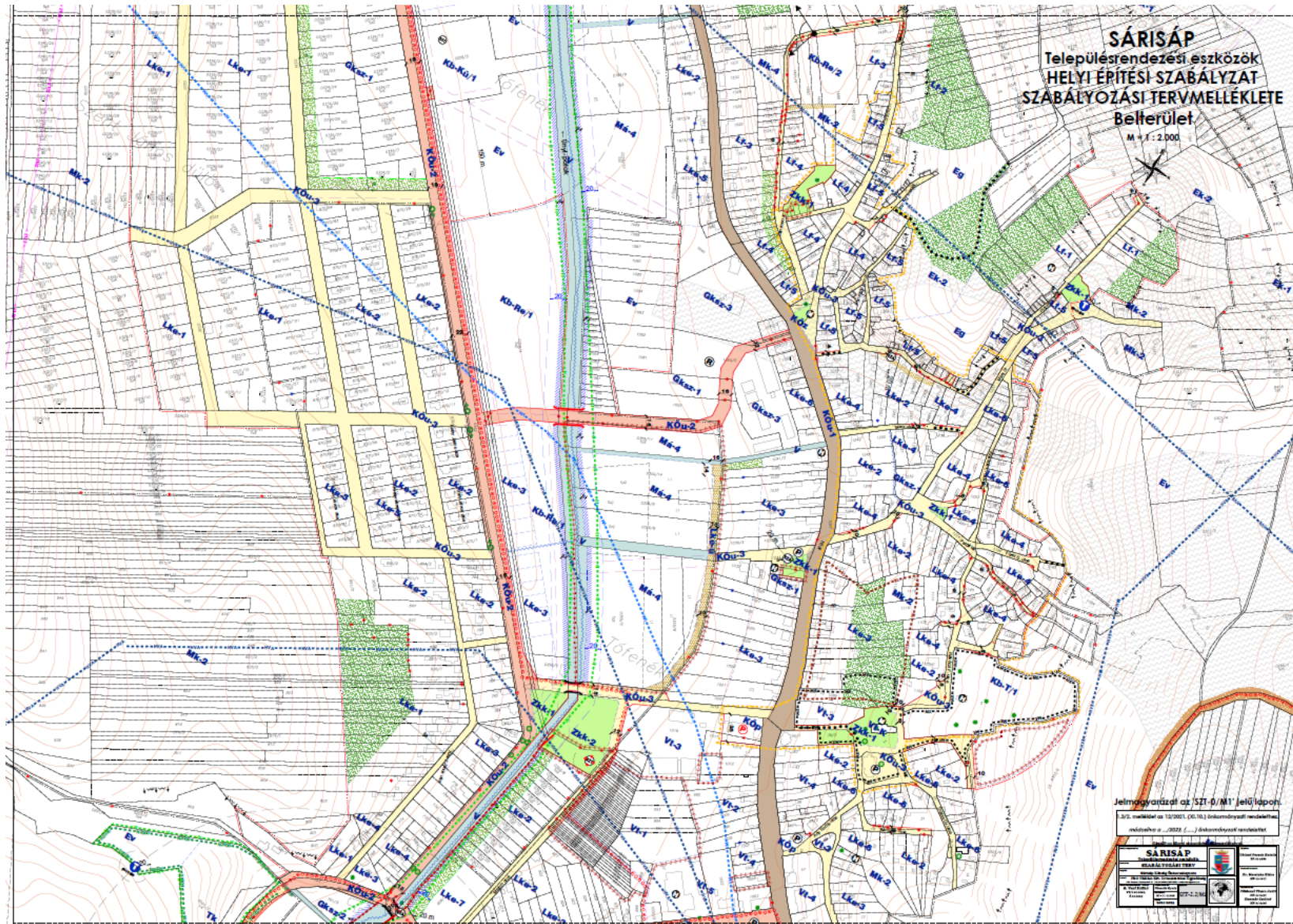


1.3. melléklet: Sárisáp Építési Szabályzatáról szóló 12/2021. (XI. 10.) önkormányzati rendeletet módosító 14/2023. (XI.8.) önk. rendelethez

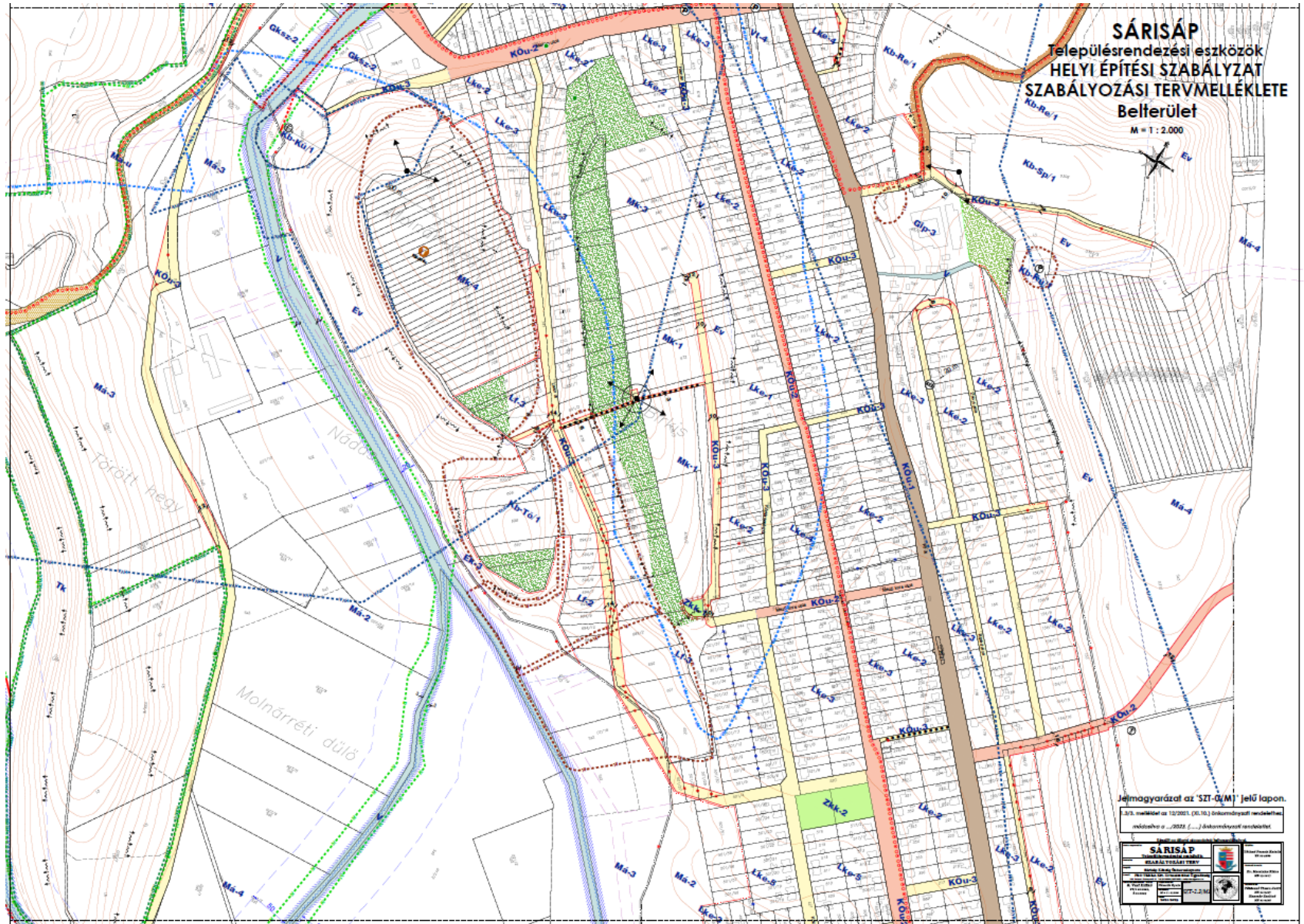
Szabályozási Terv – Belterület M = 1: 2000 szelvényekben: **SZT-2.1;**



Szabályozási Terv – Belterület M = 1: 2000 szelvényekben: **SZT-2.2/M1**



Szabályozási Terv – Belterület M = 1: 2000 szelvényekben: SZT-2.3/M1



Szabályozási Terv – Belterület M = 1: 2000 szelvényekben: SZT-2.4/M1

