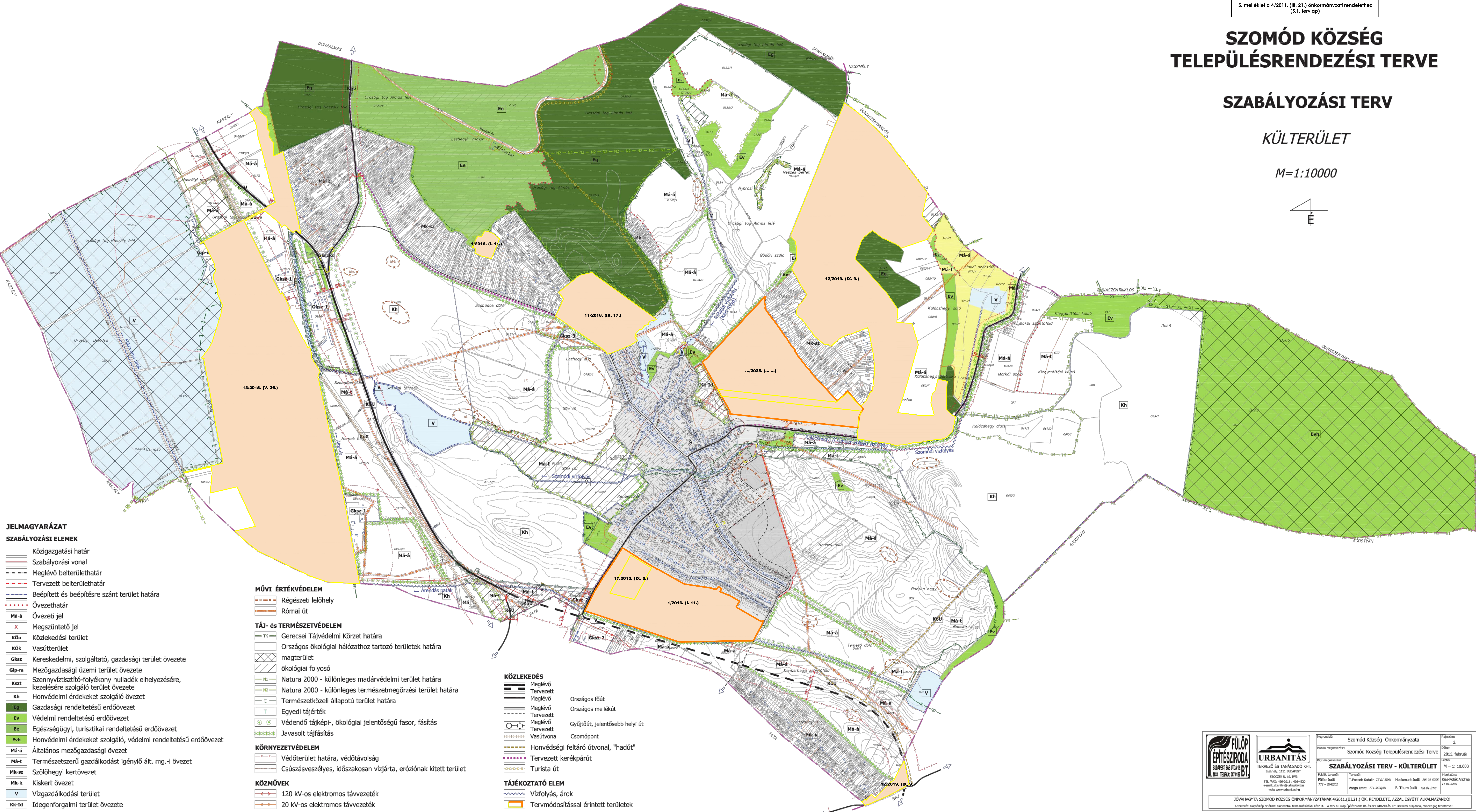
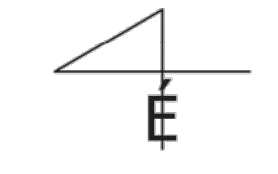


SZOMÓD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV

KÜLTERÜLET

M=1:10000



- JELMAGYARÁZAT**
- SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- Közigazgatási határ
 - Szabályozási vonal
 - Meglévő belterülethatar
 - Tervezett belterülethatar
 - Beépített és beépítésre szánt terület határa
 - Övezethatár
 - Övezeti jel
 - Megszüntető jel
 - Közlekedési terület
 - Vasúterület
 - Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület övezete
 - Mezőgazdasági üzemi terület övezete
 - Szennyvíztisztító-folyékony hulladék elhelyezésére, kezelésére szolgáló terület övezete
 - Honvédelmi érdekeket szolgáló övezet
 - Gazdasági rendeltetésű erdőövezet
 - Védelmi rendeltetésű erdőövezet
 - Egészségügyi, turisztikai rendeltetésű erdőövezet
 - Honvédelmi érdekeket szolgáló, védelmi rendeltetésű erdőövezet
 - Általános mezőgazdasági övezet
 - Természetszerű gazdálkodást igénylő ált. mg.-i övezet
 - Szőlőhegyi kertövezet
 - Kiskert övezet
 - Vízgazdálkodási terület
 - Idegenforgalmi terület övezete

- MŰVI ÉRTÉKVÉDELME**
- Régészeti lelőhely
 - Római út
- TÁJ- és TERMÉSZETVÉDELME**
- Gerecsei Tájvédelmi Körzet határa
 - Országos ökológiai hálózathoz tartozó területek határa
 - magterület
 - ökológiai folyosó
 - Natura 2000 - különleges madárvédelmi terület határa
 - Natura 2000 - különleges természetmegőrzési terület határa
 - Természetközeli állapotú terület határa
 - Egyedi tájérték
 - Védendő tájképi-, ökológiai jelentőségű fásor, fásítás
 - Javasolt tájfásítás
- KÖRNYEZETVÉDELME**
- Védőterület határa, védőtávolság
 - Csúszásveszélyes, időszakosan vízjárta, erózióknak kitett terület
- KÖZMŰVEK**
- 120 kV-os elektromos távvezeték
 - 20 kV-os elektromos távvezeték

- KÖZLEKEDÉS**
- Meglévő
 - Tervezett
 - Országos főút
 - Országos mellékút
 - Meglévő
 - Tervezett
 - Meglévő
 - Tervezett
 - Vasútvonal
 - Honvédségi feltáró útvonal, "hadút"
 - Tervezett kerékpárút
 - Turista út
- TÁJÉKOZTATÓ ELEM**
- Vízfolyás, árok
 - Tervmódosítással érintett területek

		Szomod Község Önkormányzata		Rajzszám: 3.
		Szomod Község Településrendezési Terve		Dátum: 2011. február
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT. Salihegy 111 BUDAPEST 1136 Budapest, Salihegyi út 111 Tel: 466-2018, 466-4230 e-mail: urbanitas@urbanitas.hu web: www.urbanitas.hu		SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET		M = 1:10.000
FÜLÖP JUDIT 777-094302		T. Pocsok Katalin 78-01-6986 Heckemann Judit 88-01-8295 Varga Inna 777-363901 F. Thurm Judit 88-01-2497		Készítők: Kiss-Pollák Andrea 77-01-5205

JÓVÁHAGYTA SZOMÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 4/2011. (III. 21.) ÖK. RENDELETE, AZZAL EGYÜTT ALKALMAZANDÓ!

A tervvel alapulnak az általi alapadatok felhasználásával készült. A terv a Fülöp Építészroda Bt. és az URBANITÁS Kft. szellemi tulajdona, minden jog fenntartva!

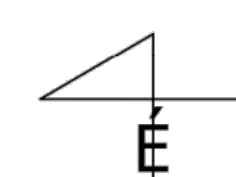
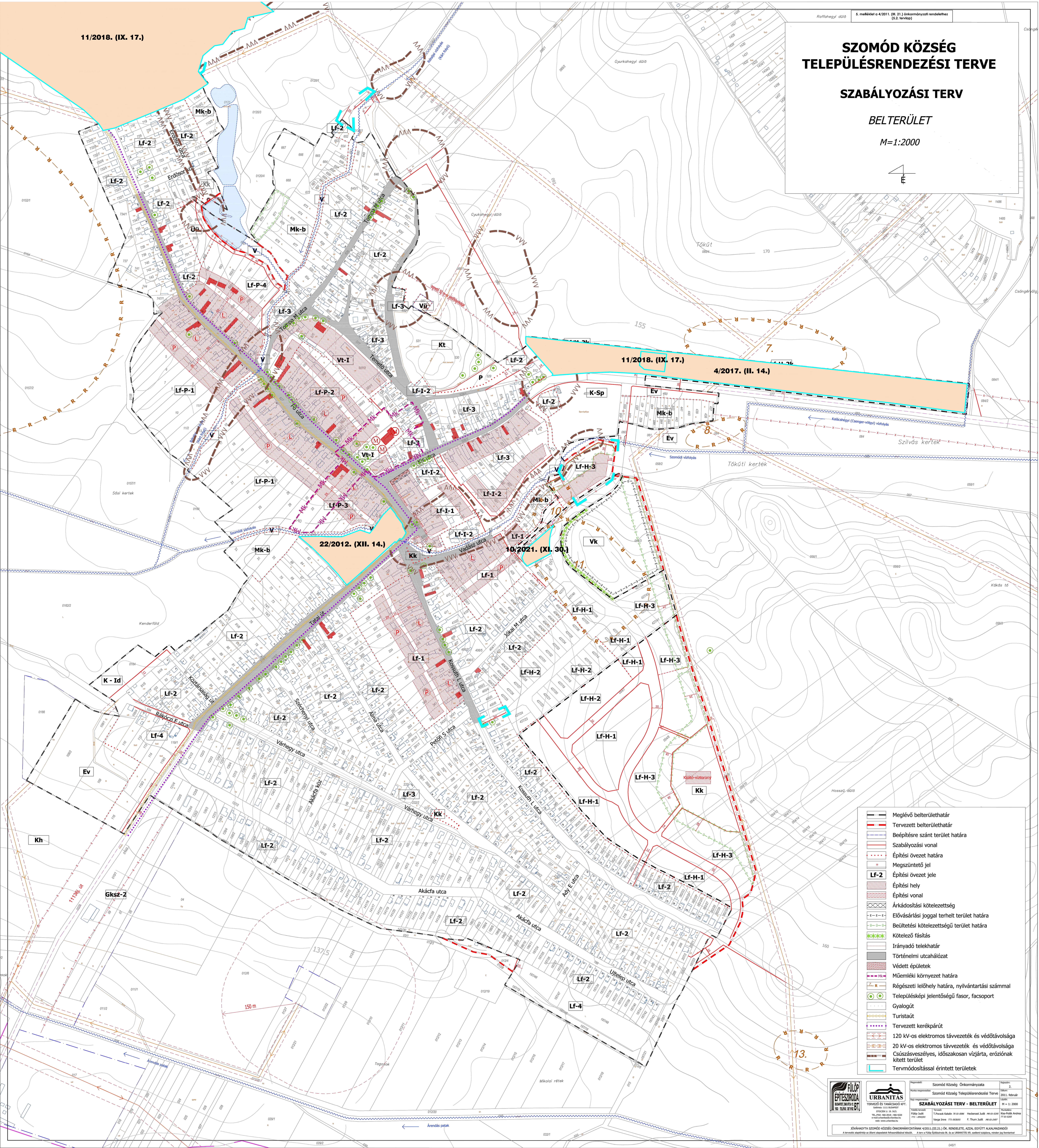
5. melléklet a 4/2011. (III. 21.) önkormányzati rendelethez
(S.2. hirtelleg)

SZOMÓD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV

BELTERÜLET

M=1:2000

11/2018. (IX. 17.)
4/2017. (II. 14.)

22/2012. (XII. 14.)

10/2021. (XI. 30.)

-  Megező belterülethatár
-  Tervezett belterülethatár
-  Beépítésre szánt terület határa
-  Szabályozási vonal
-  Építési övezet határa
-  Megszüntető jel
-  **Lf-2** Építési övezet jele
-  Építési hely
-  Építési vonal
-  Arkádostási kötelezettség
-  Elővásárlási joggal terhelt terület határa
-  Beültetési kötelezettségű terület határa
-  Kötelező fásítás
-  Irányadó telekhatár
-  Történelmi utchálózat
-  Védett épületek
-  Műemléki környezet határa
-  Régészeti lelőhely határa, nyilvántartási számmal
-  Településképi jelentőségű fásor, facsoport
-  Gyalogút
-  Turistaút
-  Tervezett kerékpárút
-  120 kV-os elektromos távvezeték és védőtávolsága
-  20 kV-os elektromos távvezeték és védőtávolsága
-  Csúszásveszélyes, időszakosan vízjárta, erózióknak kitért terület
-  Tervmódosítással érintett területek

FÜLÖP ÉPÍTÉSZIRODA
BUDAPEST, SZÉCHÉNYI UTCA 11. 1111

URBANITÁS
TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
SZÉCHÉNYI UTCA 11. 1111
TEL: +36 20 201 18 48-422
WWW.URBANITAS.HU

Szomód Község Önkormányzata
Szomód Község Településrendezési Terve
SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET
M = 1:2000
2011. február

2. oldal

JÓVÁHAGYTA SZOMÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNK: 4/2011. (III. 21.) ÖK. RENDELETE, AZZAL EGYÜTT ALKALMAZANDÓ!
A tervek engedélyezési és építési engedélyezéshez szükségesek. A tervek a Fülöp Építészroda Rt. által készítették, minden jog fenntartva.