

4. melléklet Tardos Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2023. (VI. 16.) önkormányzati rendelethez

A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához a rendelet módosításakor igénybe vehető érték: **+614.45**

Módosítás során alkalmazandó kimutatás:

A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához igénybe vett területek

	Új beépítésre szánt terület					BIA érték fenntartást szolgáló terület					Pótlás utáni BIA érték egyenleg
	kijelöléssel érintett ingatlan(ok)	mérete	kijelölés előtti általános használata	kijelölés utáni általános használata	kijelölés utáni BIA érték egyenlege	ingatlanja(i)	mérete	átsorolás előtti általános használata	átsorolás utáni általános használata	átsorolás utáni BIA érték egyenlege	
	(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	
<i>34/2021. (X.10.) önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat</i>											
1.	3456/2, 3456/3, 1276, 3746	12 ha	Ev	Lke	-10	3458	7 ha	Má	Er	256	+56
2.	347	5 ha	Má	Lke	-5						
3.	523	3 ha	KÖu	Lf	-5						
<i>a 23/2021. (XI.12.) önkormányzati rendelettel módosított 34/2021. (X.10.) önkormányzati rendelet</i>											
4.	48/2	4 ha	Má	Lke	-26	(a tartalék miatt nem szükséges pótlás)	(a tartalék miatt nem szükséges pótlás)	(a tartalék miatt nem szükséges pótlás)	(a tartalék miatt nem szükséges pótlás)	(a tartalék miatt nem szükséges pótlás)	-26
Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*											+30

*Az egyenleg nem azonos a teljes település közigazgatási területére számított BIA érték egyenleggel. A számítás csak az új beépítésre szánt területek vonatkozásában tartja nyilván a BIA érték egyenleget. A többlet érték tartalékként felhasználható.