# Tárkány - Felülvizsgálat

Külterületi szabályozás

M 1: 12 500

É

## Jelmagyarázat

- Közigazgatási határ
- Belterületi határ
- Tervezett belterületi határ

Területfelhasználás

Beépítésre szánt

- Lf — Falusias lakóterület
- Vt — Településközpont vegyes terület
- Gksz — Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gipe — Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Üü — Üdülőházas üdülőterület
- Üh — Hétvégiházas üdülőterület
- Kmü — Különleges - Mezőgazdasági üzemi terület
- KT — Különleges - Temető terület
- Kre — Különleges - Rekreációs terület

Beépítésre nem szánt

- KÖu — Közúti közlekedési terület
- KÖk — Kötött pályás közlekedési terület
- Közm — Közmű terület
- Zkp — Zöldterület, közpark
- Ev — Erdőterület, védelmi
- Eg — Erdőterület, egyéb (gazdasági)
- Mk — Mezőgazdasági terület, kertes
- Má — Mezőgazdasági terület, általános
- Mt — Mezőgazdasági terület, tájgazdálkodási
- V — Vízgazdálkodási terület
- Tk — Természetközeli terület
- Kb-Sp — Különleges terület - Sportpálya
- Kb-T — Különleges terület - Temető
- Kb-Mü — Különleges - Mezőgazdasági üzemi terület

Örökségvédelem

- Műemlék
- Műemléki környezet
- Helyi védett épület
- Helyi védelemre javasolt épület, építmény
- Helyi területi védelem
- Javasolt helyi területi védelem
- Régészeti terület

Szabályozási elemek

- Szabályozási vonal
- Övezet határ
- Építési határvonal
- Telken belül megtartandó zöldterület
- Telken belül zöldfelületként kialakítandó terület
- Javasolt telekhatár
- Védőtávolság
- Kötelező beépítési oldal
- Vízfolyások parti sávja

Műszaki infrastruktúra

- Híd
- Tervezett híd
- Gyalogút
- Tervezett gyalogút
- Villamosenergia átviteli hálózat (400kV feszültség-szinttel)
- Tervezett földgázszállító vezeték
- Tervezett térségi kerékpárút

Egyéb elemek

- Ásványi nyersanyagvagyon övezete
- Ökológiai folyosó
- Tájképvédelmi terület
- Borszőlő és gyümölcs termőhely kataszter I. és II. osztályú területei
- Fontosabb árkok
- Barnamezős terület

- 0153/12 — Földrészlet határ
- Minőségi osztály
- Alrészlet határ
- Szabvány alatti kapcsolt alrészlet

2 . melléklet a .../2024. (....) önkormányzati rendelethez

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

T·P

**TALENT - PLAN** Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373
talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu

| | | | |
|---|---|---|---|
| TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066 | MEGBÍZÓ: TÁRKÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2945 Tárkány, Fő utca 144. | DÁTUM: 2024. július | |
| | | LÉPTÉK: M=1: 12 500 | |
| TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező K1d-1/08 513 | MEGBÍZÁS TÁRGYA: TÁRKÁNY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV FELÜLVIZSGÁLATA | MUNKASZÁM: 20125 | |
| | | TERVFAJTA: SZABÁLYOZÁSI | |
| TÁRSTERVEZŐ: LAKINÉ O. RENÁTA okl. építészmérnök | RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV- KÜLTERÜLET | RAJZSZÁM: SZT-2 | |