













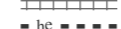










**JELMAGYARÁZAT****KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**

-  Tát Város közigazgatási határa
-  Meglévő, megmaradó belterületi határ
-  Meglévő, megszűnő belterületi határ
-  Tervezett belterületi határ
-  Szabályozási vonal
-  Szabályozási vonal határvonalon
-  Építési övezet, övezet határa
-  Építési vonal
-  Kötelező megszüntető jel
-  Kötelező közterületi fásítás
-  Közúti közlekedési terület (KÖu)
-  Közlekedési célú közterület (kt.)
-  Kötőpályás közlekedési terület (KÖk)
-  Zöldterület - közkert (Zkk), közpark (Zkp)
-  Vízgazdálkodási terület (V)
-  Egyéb vízgazdálkodási célú terület (Ve)
-  Védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev)
-  Külterületi út (kú.)




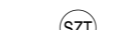







**JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**

-  Javasolt telekhatár
-  Javasolt megszüntető jel
-  Tervezett kerékpárút
-  Tervezett gyalogút
-  Piac elhelyezésére igénybe vehető terület

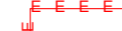



**MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**

-  Világörökségi várományos helyszín határa
-  Régészeti lelőhely határa
-  Régészeti érdekű terület határa
-  Műemléki környezet határa
-  Műemlék
-  Helyi jelentőségű védett érték
-  Műemlék telke
-  Helyi értékvédelmi terület határa
-  Natura 2000 terület (SAC)
-  Országos ökológiai hálózat ökológiai folyosója
-  Országos ökológiai hálózat magterülete
-  Tájképvédelmi terület határa
-  Helyi jelentőségű természetvédelmi terület
-  Vízbázis belső védőövezete
-  Vízbázis külső védőövezete
-  Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezete
-  Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezete
-  Felszíni vízfolyások parti sávja
-  Fakadó vízzel veszélyeztetett terület
-  Nagyvízi meder területének határa
-  Mentett oldali töltésláb
-  Ideiglenes védekezési sáv
-  Távlati védekezési sáv
-  Ásványi nyersanyag tekintetében megkutatni tervezett terület határa

**TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK**

-  Víztorony (víztorony)
-  Vízműkutak
-  Szennyvízátelemlő
-  Szennyvíztisztítómű
-  Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
-  Villamosenergia főelosztó hálózat
-  Védőtávolság
-  Út, vasút tengelye
-  Meglévő kerékpárút
-  Meglévő gyalogút
-  Szintvonal

**EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK**

-  Elővásárlási joggal érintett terület határa
-  Építési tilalommal érintett terület határa
-  Háromszintes növényállományú beültetési kötelezettséggel érintett terület
-  Eredeti vegetáció megtartásával érintett terület

**ÖVEZETI PARAMÉTEREK**

$$\frac{L_{ke-6}^1}{600 \text{ m}^2} \left| \frac{O^2}{4} \right| \frac{30\%}{5}$$

- 1 Az övezet jele
- 2 Beépítés módja
- 3 Legnagyobb beépítettség
- 4 Legkisebb kialakítható telekterület
- 5 Legnagyobb épületmagasság