

1. melléklet a helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról és kezeléséről szóló 32/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez¹

1. Helyi jelentőségű, természetvédelmi területek

1.1 helyileg védett természetvédelmi területek felsorolása

Terület neve	Jellege	Művelési ág	Terület ha	Terület m2	Hrsz.
1. Újvárosi Szanatórium	arborétum	szanatórium	7,0	2015	0155/1
2. Síkvölgyi tölgyek a szanatórium területén	tölgyerdő	kórház, szociális otthon, erdő	2,0	-	0898/6
3. Jubileum park	növénytani	közterület	3,0	5956	11382/13
4. Május 1. park	növénytani	közpark	2,0 1,0	6329 9708 3878	2126/32 2126/13 2126/20
5. Népház liget	növénytani, vízügyi	közpark tó	2,0	5202 3353	2153/3
6. Kálvária-hegy	geológiai botanika	erdő rét	30	1971	0381/4
⁹ 7. Béke – park	növénytani	közpark	0	8366	11198/5
8. Záray Márta pihenőpark	növénytani	település-központi vegyes	1,5	4606	11378/20
9. Bánhida, Erőmű-tér	növénytani	közpark	0,4	6813	6021/1
10. Gál István ltp., Béke út melletti kiserdő	növénytani	Kivett intézmény	1	6586	2585
11. Farkas-tavak	ökológiai – vizes élőhely	kivett saját használatú út	0	4023	01015
		legelő-kivett vízállás-szántó-kivett út-kivett mocsár-rét	9	5775	01016
		kivett árok	0	9475	01023
		legelő-kivett vízállás-szántó-kivett út-kivett mocsár	13	1595	01024
		kivett közút	0	4418	01025

¹ Módosította az 1/2016. (II.08.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2016. február 9. napjától.

⁹ Módosította a 17/2017. (VI. 26.) önkormányzati rendelet. hatályos. 2017. június 27. naptól

1.2 helyileg védett természetvédelmi területek általános ismertetése:

1.2.1.² Újvárosi Szanatórium körül található, mesterségesen telepített arborétum jellegű védett terület. Fakivágás csak rendkívüli esetben lehetséges. Az arborétum látogatása csoportos formában lehetséges a kezelővel előzetesen megbeszéltek szerint. Kezelő a KEM Önkormányzat Kórháza és Rendelőintézete. A védetté nyilvánítás oka a különleges növénytársulás megtartása.

E pont alkalmazásában rendkívüli eset: villámsérülés, kiszáradás, törés miatti balesetveszély, megdőlés-felázott gyökérzet, betegség (gomba-, fagyöngy-, egyéb fertőzés), invazív (idegen) faj jelenléte.

1.2.2.³ Síkvölgyi Szanatórium körül természetes körülmények között kialakult tölgyes. Fakivágás csak rendkívüli és indokolt esetben lehetséges. Látogatás csoportos formában külön engedély alapján lehetséges. A védetté nyilvánítás oka a különleges növénytársulás megtartása.

E pont alkalmazásában rendkívüli és indokolt eset: villámsérülés, kiszáradás, törés miatti balesetveszély, megdőlés-felázott gyökérzet, betegség (gomba-, fagyöngy-, egyéb fertőzés), invazív (idegen) faj jelenléte.

1.2.3. A Jubileum park a Fő tér DK részén annak közvetlen folytatásaként található. Mesterségesen kialakított sport és pihenőpark. Látogatása engedély nélkül bármely időszakban lehetséges. Rendkívüli igénybevétele miatt fokozott fenntartási munkák elvégzése folyamatosan szükséges. A védetté nyilvánítás indoka a városon belüli kiemelt zöld övezeti rész megtartása.

1.2.4. A Május 1 park a Népház utca és a Béke utca között található terület, amely természetes és mesterséges körülmények között alakult ki. Látogatása engedély nélkül bármely időszakban lehetséges. A védetté nyilvánítás indoka a városon belüli kiemelt zöld övezeti terület megtartása.

1.2.5.⁴ A Népház liget a Népház utca és a Gőzfürdő között lévő terület, melynek kialakulása természetes és mesterséges körülmények között történt. Látogatása engedély nélkül bármely időszakban lehetséges. A védetté nyilvánítás indoka a városon belüli kiemelt zöld övezeti és vízügyi terület megtartása.

1.2.6 A Kálvária hegy Felsőgalla É-i felén természetes körülmények között kialakult erdőtársulás és geológiai képződmény. Látogatása engedély nélkül bármely időszakban lehetséges. Természetes kialakulása miatt fenntartási igénye nincs. A védetté nyilvánítás indoka a kiemelt zöldövezeti rész, geológiailag kiemelt karszterület és különleges növénytársulás megtartása. Két éve a területen felújításra került a hegytetőn található kápolna és a kálvária út a stációkkal.

1.2.7. A Béke – park a városközpontban található zöldfelület szerves részét képezi. Körülötte hivatalok, közigazgatási intézmények, iskolák, könyvtárak helyezkednek el, ezért nagyon

² Módosította a 13/2016. (V.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2016. június 1. napjától.

³ Módosította a 13/2016. (V.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2016. június 1. napjától.

⁴ Módosította a 13/2016. (V.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2016. június 1. napjától.

frekvenciát. A közelmúltban került felújításra. A védetté nyilvánítás indoka a kiemelt zöldövezeti rész megtartása.

1.2.8. A Záray Márta pihenőpark korábban Tatabánya skót testvérvárosának megyéjéről lett elnevezve Midlothian-parknak; felújítására az elmúlt években (2008) került sor. A parkot 2012. évben városunk híres énekesnőjéről a város közgyűlése Záray Márta pihenőparkra nevezte át. Rekreációs jelentősége a lakosság számára igen kiemelkedő, hiszen egy emeletes házakkal körülvett lakótelepen helyezkedik el. A védetté nyilvánítás indoka a kiemelt zöldövezeti rész megtartása.

1.2.9 Az Erőmű-tér az egykor működő erőművet körbevevő lakótelepbe ékelődő kis területű közpark, szobrokkal és terebélyes fákkal, emlékparkként is említhető. Rekreációs funkciója és zöldövezeti szerepe kiemelendő, ez a védettség oka.

1.2.10. Gál István ltp., Béke út melletti kiserdő lakótelepbe ékelődő zöldfelület, pihenő, relaxációs lehetőséget nyújt az itt lakóknak. A védetté nyilvánítás indoka a kiemelt zöldövezeti rész megtartása.

1.2.11. A Farkas-tavak Tatabánya Bánhida városrészével határos. A város belterületéről, a Síkvölgyi úton kiérve érhető el. A Farkas-tavakat kelet felől szántó, északi részén telepített nyaras-füzes erdő, nyugati felén telepített akácerdő határolja, ahol kisebb vízállás is kialakulhat, délről pedig a Síkvölgy felé elágazó aszfaltút menti égeres övezi.

Szemben a térség többi állóvizével, a Farkas-tavak élővilága nincs kitéve nagyfokú emberi zavarásnak, ugyanakkor a megfelelő élőhelyek is megtalálhatóak, ezért egyfajta védett oázisként funkcionálnak a Vértesi Natúrpark északi részén.

Gazdag élővilággal rendelkezik, több NATURA 2000 jelölőfaj is található a területen.

A védetté nyilvánítás indoka a terület ökológiai szerepe és a viszonylag háborítatlan vizes élőhely megtartása.

2. Helyi jelentőségű természeti értékek

2.1 helyi jelentőségű egyedi védett értékek felsorolása

Természeti értékek neve	Jellege	Művelése ág	Mennyisége db	Hrsz.
1. Három Tölgyfa	Növénytani	közterület	2	4259
2. Jegenye utcai jegenyesor	Növénytani	közterület	9	5939/5, 5939/63, 8214/86
3. Platán téri platánfa	Növénytani	közterület	1	11060/3
4. Dózsa Gy. úti selyemakác	Növénytani	magánterület	1	5511
5. Komáromi úti platánsor	Növénytani	közterület	76	11078/2, 11077/2, 11071/2, 11072/2, 11080/43, 11132, 11138, 11135, 11180/8, 11060/34, 11082/3, 11152/1

2.2 helyi jelentőségű egyedi védett értékek általános ismertetése:

Egyedi gondozást, és figyelmet igényelnek, kivágásuk – teljes kiszáradástól, indokolt balesetveszélytől eltekintve - tilos. Pótlásukról gondoskodni kell.

Védetté nyilvánításuk indoka különleges növénytan (minden esetben), kultúrtörténeti (Három Tölgyfa), tájképi (jegénye sor, platán sor) egyedi értékek megőrzése

3. Helyi jelentőségi természetvédelmi területek az Észak-Vértesben

3.1 Észak-Vértesben található Helyi jelentőségi természetvédelmi területek felsorolása

Hrsz:	Al-részlet	Össz-terület ha	Összterület m2	Erdő ha	Erdő m2	Gyep ha	Gyep m2	Kivett ha	Kivett m2	Szántó ha	Szántó m2	AK	Megjegyzés
0603/1			7459		7459							0,75	
0603/4			3787						3787				tv reléállomás
0603/5		4	5828	4	5828							16,04	
0603/6		0	2048					0	2048				saját használatú út
0303/7		9	6775	9	6775							33,87	
0603/8		5	9701	5	9701							20,9	
0603/10	a			14	5612							116,49	
	b								1760				saját használatú út
	c								734				árok
	d					2	251					7,7	
	f			1	9458							10,9	
	g					2	4170					9,18	
	h								935				árok
	j			5	7883							20,26	
	k								800				út
	l			199	5308							199,53	erdő, lakóház, gazd.ép.
	m								3821				út
	n								5653				út
	p			51	6354							180,72	

	r							6175				út
	s			20	4515						71,58	
		300	3429								616,36	
0603/11			7538					7538				vízmű
0603/12			933					933				út
0604			1218		1218						0,97	
0605		14	8375	14	8375						66,77	
0606		1	483					1	483			saját használatú út
0607			3073						3073			kopárság
0608	a			21	5160						75,31	
	b					6	5390				41,2	
		28	550								116,51	
0609		2	2461			2	2461				2,25	
0610		18	229	18	229						63,08	
0611			996				996				0,1	
0612/2			2388						2388			lakóház, udvar, ker.egys.
0612/3		6	7791			6	7791				42,71	
0612/4	a						7356				4,63	
	b									9874	12,34	
	c								1	9042	23,8	
	d					4	9146				12,78	
		8	5418								53,55	
0622	a			122	4113						685,5	
	b							7736				út
	c			104	6670						366,33	

	d							3634				út
	f		36	9061							36,91	
	g						1	1741				út
	h		7	2610							40,66	
	j		22	38							99,02	
	k		15	4800							54,18	
	l							1995				út
	m		11	7854							11,79	
		323	252								1294,39	
0623		1	6048		1	6048					10,11	
0626		1	2309				1	2309				
0627/1		2	5		2	5					12,6	
0627/2			2072					2072				árok
0627/3			4431			4431					1,68	
0627/5			5045					5045				árok
0627/6	a				2	5467					9,68	
	b							1485				patak
	c				1	4694					7,94	
	d				3	2962					12,53	
	f							1039				út
	g				2	6274					9,98	
		10	1921								40,13	
0627/7		2	9574		2	9574					18,63	
0627/8		5	6812		5	6812					35,79	
0628/1			7897					7897				gyermektábor
0628/4	a					4526					4,71	
	b								7193		13,09	
		1	1719								17,80	
0628/5	a								2	6430	48,10	
	b					7420					7,72	

		3	3850								55,82	
0629			2339						2339			saját használatú út
0630	a				32	332					162,54	
	b			6741							0,67	
	c			3551							0,36	
	d			5204							0,52	
		33	5828								164,09	
0631/1		6	716		6	716					38,25	
0631/2			4800						4800			saját használatú út
0632/2		6	5848	6	5848						46,09	
0632/3		26	6789		26	6789					93,94	
0632/4		1	7004				1	7004				árok
0632/5		1	1087	1	1087						6,21	
0633			8410					8410				árok
0634		1	7269		1	7269					6,56	
0635/1		1	9868		1	9868					12,52	
		23	4811								152,92	
0635/3		3	2201		3	2201					20,29	
0635/4	a				18	3180					115,4	
	b									6477	11,79	
	c			1	2905						4,52	
		20	2562								131,71	
0640	a								8	4869	73,84	
	b					9555					6,02	
	c				2920						1,02	
		9	7344								80,88	
0641			2945						2945			saját használatú út
0642		7	1688		7	1688					45,16	
0643		4	3199	4	3199						15,12	

0644			1683						1683			saját használatú út
0645		1	2032					1	2032			árok
0646		22	5133	22	5133						101,33	
0647		1	1288					1	1288			saját használatú út
0648	a			38	2104						171,95	
	b								6186			anyagbánya
	c					2	9756				18,75	
		41	8046								190,7	
0649			5589						5589			saját használatú út
0650			3459				3459				2,18	
0651	a			16	1774						72,8	
	b					1	2337				4,69	
	c			1	4292						6,43	
		18	8403								83,92	
0652			2849						2849			saját használatú út
0653		16	7290	16	7290						75,28	
0654			5468						5468			saját használatú út
0655		5	8432			5	8432				22,2	
0656	a			18	7749						105,14	
	b								1854			út
	c			7	8753						44,1	
	d								1345			út
		26	9701								149,24	
0657		15	5779	15	5779						87,24	
0659			5944						5944			saját használatú út
0660	a			12	7252						57,26	
	b								1326			árok
	c					1	1784				4,48	
	d			3	3998						15,3	
	f					1	76				3,83	

		18	4436							80,87	
0661/1	a					8692				5,48	
	b			2747						1,24	
	c							954			út
	d			1940						0,87	
	f				1	33				6,32	gyep és gazd.ép.
	g			5	2286					23,53	
		7	6652							37,44	
0661/2			22					22			kápolna
0661/3			103					103			vadászház
0661/4			9767					9767			saját használatú út
0661/7			8435					8435			Tb.MJV Önk. tul.jog.bejegyzés folyamatban
0661/8			146					146			gátórház
0661/10	a					9065				0,91	
	b							2014			saját használatú út
	c			1	6140					1,61	
	d			1	8993					1,9	
		4	6212							4,42	
0661/11			4788					4788			udvar és gazd.ép.
0661/12			4347					4347			udvar és gazd.ép.
0661/13			779					779			saját használatú út
0662			8032					8032			saját használatú út
0663			7502					7502			ipartelep
0744/1	a			200	3814					1122,14	
	b							3	526		út
	c			9	7307					34,06	
	d			32	3148					113,1	
	f			3	9223					13,73	

	g			1	4506							6,53	
	h			21	9955							153,97	
	j			20	3446							113,93	
	k			14	7516							118,01	
		307	9441									1675,47	
0764			693						693				saját használatú út
0765/1	a			11	7243							11,72	
	b					1	8922					4,92	
	c			5	816							5,08	
	d								2346				saját használatú út
	f			18	7146							104,8	
		37	6473									126,52	
0765/2			9552						9552				saját használatú út
0765/3	a			8	6091							8,61	
	b								6859				anyaggyödör
	c								2525				saját használatú út
	d							3	1290				anyaggyödör
	f			22	9398							22,94	
		35	6163									31,55	
Mind összesen		1783	4646	1542	7692	191	9768	32	6823	16	363	5983,72	