

3. melléklet az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló.../2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Értékelési szempontok

Szociális bérlakás pályázatok elbírálásához

1. Jövedelmi viszonyok

Család fogyasztási egységre jutó nettó jövedelme:

Bruttó minimálbér 2/3-ának 40%-a	5 pont
Bruttó minimálbér 2/3-ának 50%-a	4 pont
Bruttó minimálbér 2/3-ának 60%-a	3 pont
Bruttó minimálbér 2/3-ának 70%-a	2 pont
Bruttó minimálbér 2/3-a	1 pont

2. Személyes alapon járó plusz pontok

Együtt költöző gyermekek száma 1 pont (max. 3 pont)

A pályázó vagy a vele együtt költöző családtag határozatlan idejű munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, öregségi nyugdíjban, megváltozott munkaképességűek ellátásában (rokkantsági és rehabilitációs ellátás), korhatár előtti ellátásban vagy gyermekgondozási díjban (CSED, GYED, GYOD), terhességi gyermekágyi segélyben részesül

8 pont

Pályázó, vagy a vele együtt költöző családtag fogyatékkal élőnek minősül

6 pont

Pályázó egyedülálló nyugdíjas

3 pont

3. A pályázó folyamatos tatabányai lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik

legalább három éve 3 pont

legalább 5 éve 5 pont

legalább 10 éve 8 pont

4. Ha a pályázó vállalja a közjegyző előtti szerződés megkötését, a közjegyzői terhek viselése mellett

8 pont