

1. melléklet az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló.../2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások kategória szerint megállapított bérleti díjai

Szociális jellegű bérlakások lakbértéje

Szociális I. kategória: komfort nélküli lakások
Szociális II. kategória: félkomfortos és összkomfortos szobabérletek, komfortos lakások
Szociális III. kategória: összkomfortos lakások

	2025.	2026.	2027.
Szociális I. kategória Ft/négyzetméter	360	bruttó minimálbér emelkedésének arányában	bruttó minimálbér emelkedésének arányában
Szociális II. kategória Ft/négyzetméter	732	bruttó minimálbér emelkedésének arányában	bruttó minimálbér emelkedésének arányában
Szociális III. kategória Ft/négyzetméter	852	bruttó minimálbér emelkedésének arányában	bruttó minimálbér emelkedésének arányában

Piaci hasznosítási bérlakások lakbértéje

Piaci I. kategória: összkomfortos lakások
Piaci II. kategória: Vitális u. 41/B. épület

	2025.	2026.	2027.
Piaci I. Ft/négyzetméter	1500	1700	1900
Piaci II. Ft/négyzetméter	2000	2150	2300

Költségelví bérlakások lakbértéje

Költségelví kategória: Millennium lakópark

	2025.	2026.	2027.
Költségelví Ft/négyzetméter	1200	1400	1600

2028. január 1. napjától az önkormányzati tulajdonú bérlakások kategória szerint megállapított bérleti díjai a bruttó minimálbér emelkedésének arányában változnak.