

1. A kertvárosias lakóterület építési övezeteit, valamint az azokban betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat az alábbi táblázat szerint kell meghatározni:

AZ ÉPÍTÉSI TELEK							
Építési övezeti jele	Beépítés módja	Kialakítható legkisebb területe (m ²)	Kialakítható legkisebb telekszélessége (m)	Legnagyobb Megengedhető beépítettsége (%)	Építmények legnagyobb építménymagassága (m)	Minimális zöldfelületi aránya (%)	Megengedett legnagyobb szintterületi mutató
Lke1	O	550	16	30	4,5	60	0,6
Lke2	O	1000	16	30	5,0	60	0,6

O - oldalhatáron álló beépítés

2. A településközpont vegyes építési övezeteit, valamint az azokban betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat az alábbi táblázat szerint kell meghatározni:

AZ ÉPÍTÉSI TELEK							
Építési övezeti jele	Beépítés módja	Kialakítható legkisebb területe (m ²)	Kialakítható legkisebb telekszélessége (m)	Legnagyobb Megengedhető beépítettsége (%)	Építmények legnagyobb építménymagassága (m)	Minimális zöldfelületi aránya (%)	Megengedett legnagyobb szintterületi mutató
Vt	O	550	14	30	6,0	50	0,7
Vt2	O	550	-	30	4,5	50	0,6

O - oldalhatáron álló beépítés