



- JELMAGYARÁZAT**
- TERÜLETFELHASZNÁLÁS RENDSZERE**  
 BÉRFÉRSÉ NEM SZÁNT TERÜLET  
 max. szélterület-sűrűség
- 1.0 NAGYVÁROSI LAKÓTERÜLET
  - 1.5 KISVÁROSI LAKÓTERÜLET
  - 0.4 KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET
  - 0.5 FALUSI LAKÓTERÜLET
  - 2.4 TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET
  - 2.4 KÖZPONTI VEGYES TERÜLET
  - 1.0 KERESKEDELMELI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
  - 1.0 IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
  - 1.0 MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI GAZDASÁGI TERÜLET
  - 0.3 ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
  - 0.2 HÉVGYÁZÁS ÜDÜLŐTERÜLET
  - 0.2 KÜLÖNLEGES TERÜLETEK
  - Ks Strand (0.5)
  - Kt TEMETŐ TERÜLET (0.1)
  - Ksp SPORT TERÜLET (0.5)
  - Kcs KÖRHÁZ (2.0)
  - Ksz SZABADIDŐKÖZPONT (0.1)
  - Ko OKTATÁSI CÉLÚ TERÜLET (0.2)
  - Ke ERDEI ISKOLA
  - Kbm BANYAMŰZEM
  - Ksp AUTÓBUSZÁLYAUDVAR
  - Kg SORGARÁZS (0.5)
  - Kh HULLADÉKLERAKÓ TERÜLET (0.1)
  - Kstf SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP
  - Kz ZAGYÁROZÓ (0.1)
  - Kk KÖZMŰTERÜLET (0.5)
- TÁJLATTI FEJLESZÉSI TERÜLETEK**
- T-1 KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET FEJLESZÉS
  - T-2 GAZDASÁGI TERÜLET FEJLESZÉS
- BÉRFÉRSÉ NEM SZÁNT TERÜLET**
- Kö KÖZLEKÉSI TERÜLET - FŐÚT-GYŰRŐPONT
  - V VASÚTERÜLET
  - Z ZÖLDTERÜLET
  - E ERDŐTERÜLET
  - M ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
  - KR KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
  - KK KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - STÉLERŐMŰVEL
  - KM KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
  - KV VÉDŐZÓKODÁSI TERÜLETEK
  - VV VÉDŐZÓKODÁSI TERÜLET
  - KK-NP KÜLÖNLEGES TERÜLET - NAPELEMPARK
  - FK-LT KÜLÖNLEGES TERÜLET - LOVASTURIZMUS
  - KK-Szp KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZABADIDŐPARK
- EGYÉB TERÜLETSZERKEZETI ELEMÉK**
- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
  - BELETERÜLETI HATÁR
  - TERVEZETT BELETERÜLETI HATÁR
  - VÉDŐTERÜLET, VÉDŐSÁV
  - ZAGYÁROZÓ PUFFERZÓNA
  - ALÁBÁNYÁSTOTT TERÜLET HATÁRA
  - ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
  - NATURA 2000 ÉLŐHELYVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
  - HELYI JEL. TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
  - VÍZMINŐSÉG VÉDELMI TERÜLET HATÁRA
  - ORSZÁGOS ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLOGIAI FOLYÓSÓ
  - TERVEZETT AUTÓPÁLYA ELERKEZŐ SZAKASZA
  - ORSZÁGOS FŐÚT
  - ORSZÁGOS MELLÉKÚT, TELEPÜLÉSI FŐÚT
  - HELYI GYŰRŐPONT
  - AUTÓPÁLYA CSOMÓPONT
  - FONTSABBA SZINTBEN KÖZÜTI CSOMÓPONT
  - KÜLÖNSZINTŰ KÖZÜTI CSOMÓPONT
  - KÖRFORGALOM SZINTBEN KÖZÜTI CSOMÓPONT
  - JELŐLŐMÁRS SZINTBEN KÖZÜTI CSOMÓPONT
  - SZINTBEN KÖZÜTI-VASÚTI ÁTKELŐ
  - VASÚTVONAL
  - KERÉKPÁRÚT
  - JELENTŐS KÖDHASZNÁLATÚ PARKOLÓHELY
  - AUTÓBUSZÁLYAUDVAR
  - VASÚTÁLLOMÁS, VASÚTI MEGÁLLÓ
  - HIDROGEOLOGIA A-VÉDŐIDOM
  - HIDROGEOLOGIA B-VÉDŐIDOM
  - VÍZMŰ
  - SZERKEZETILEG JELENTŐS TÁVVEZETEK
  - NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
  - TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS
  - SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP
  - VILLAMOS ERŐMŰ

202/2000. (XI.29.) Kt. határozat melléklete

Módosította:

- 198/2003. (X.21.) Kt. határozat
- 81/2004. (IV.20.) Kt. határozat
- 173/2005. (IX.13.) Kt. határozat
- 168/2007. (VIII.24.) Kt. határozat
- 144/2008. (IX.26.) Kt. határozat
- 14/2009. (II.3.) Kt. határozat
- 125/2013. (VI.26.) Kt. határozat
- 125/2014. (IX.15.) Kt. határozat
- 36/2015. (III.25.) Kt. határozat
- 164/2015. (X.28.) Kt. határozat
- 201/2015. (XII.14.) Kt. határozat
- 132/2016. (V.20.) Kt. határozat
- 3/2017. (I.26.) Kt. határozat
- 205/2017. (X.19.) Kt. határozat
- 147/2018. (VII.27.) Kt. határozat
- 18/2019. (I.30.) Kt. határozat
- 274/2019. (XI.28.) Kt. határozat
- 22/2020. (II.13.) Kt. határozat
- 151/2020. (VII.14.) Kt. határozat
- 221/2020. (X.29.) Kt. határozat
- 238/2020. (XII.14.) Kt. határozat
- 244/2021. (VI. 02.) Kt. határozat

**AJKA VÁROS**  
**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE**  
**M 1: 15 000**

|   |                               |  |                         |
|---|-------------------------------|--|-------------------------|
| <b>AJKA VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉRŐL SZÓLÓ 2022/2000. (XI.29.) KT. HATÁROZAT MELLÉKLETE</b> |                               |  |                         |
| <b>TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV (EGYÉSES SZERKEZET)</b>   |                               |  |                         |
| Tervező Iroda:<br>Közvető Lajos<br>Ért. 01 13606  | Tervező Tisztos<br>Tóthi Anna | Tervező Műhely:<br>Mészáros Dóra                           | Tervező<br>Kovács Péter |
| Székhely: Ajka, Kővárosi út 10.<br>Helyszín: Kővárosi Városgazdálkodási Rt.<br>Dátum: 2022. május |                               | Tervező: Mészáros Dóra<br>Dátum: 2022. május<br>M 1:15.000 |                         |