

# SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA

|  |                                                                        |
|--|------------------------------------------------------------------------|
|  | SZABÁLYOZÁSI VONAL                                                     |
|  | IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL                                            |
|  | ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA                                          |
|  | ÉRVÉNYES SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA - KÜLÖN TERVLAP                      |
|  | KÉSZÍTENDŐ SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA                                    |
|  | ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA                                                 |
|  | MEGTARTANDÓ FA, FASOR                                                  |
|  | KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS                                                       |
|  | BE NEM ÉPÍTHETŐ TELEKTERÜLET                                           |
|  | A TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA (MEGLÉVŐ/TERVEZETT BELTERÜLET) |
|  | BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET HATÁRA                     |
|  | SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG                                                 |
|  | KÖTELEZŐ ELŐKERT HATÁRA                                                |
|  | MEGSZÜNTETŐ JEL                                                        |

|              |  |     |                     |               |                                                 |
|--------------|--|-----|---------------------|---------------|-------------------------------------------------|
| <b>Lke-1</b> |  | 30  | építési övezet jele | beépítési mód | megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%) |
|              |  | 800 |                     |               |                                                 |

## TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK

### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

|      |                                             |
|------|---------------------------------------------|
| Ln   | NAGYVÁROSIAS LAKÓTERÜLET                    |
| Lk   | KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET                     |
| Lke  | KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET                    |
| Lf   | FALUSIAS LAKÓTERÜLET                        |
| Vt   | TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET             |
| Gksz | KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET |
| Gip  | IPARI GAZDASÁGI TERÜLET                     |
| Üh   | HÉTVÉGIHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET                   |
| K    | KÜLÖNLEGES TERÜLET                          |
| Ksp  | SPORTTERÜLET                                |
| Kt   | TEMETŐ                                      |
| Kstr | STRAND                                      |
| Keü  | KÓRHÁZ                                      |
| Kszt | SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP                     |

|      |                             |
|------|-----------------------------|
| K    | KÜLÖNLEGES TERÜLET          |
| Kz   | ZAGYTÁROZÓ                  |
| Kg   | GARÁZSTELEP                 |
| Kv   | VÁSÁRTÉR                    |
| Kbm  | BÁNYÁSZATI MÚZEUM           |
| Kszk | SZABADIDŐKÖZPONT            |
| Kh   | HULLADÉKLERAKÓ              |
| Kbl  | BEMUTATÓ ÉS LÁTOGATÓKÖZPONT |
| Kap  | AUTÓBUSZPÁLYAUDVAR          |

### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

|        |                                                            |
|--------|------------------------------------------------------------|
|        | KÖZCÉLÚ ZÖLDFELÜLET, KÖZKERT                               |
|        | KÖZPARK                                                    |
| Ev, Ee | ERDŐTERÜLET (VÉDELMI, TURISZTIKAI)                         |
| Mko    | KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET               |
| V      | VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET                                    |
|        | KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZÚTI                               |
| Kök    | KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚTI                               |
|        | KÖZMŰTERÜLET                                               |
|        | VÉDŐTÁVOLSÁG                                               |
|        | HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA          |
|        | ZAGYTÁROZÓK ÉS SZENNYEZŐ ÜZEMEK VÉDŐTERÜLETE               |
|        | BÁNYÁSZATTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA                       |
|        | RÉGÉSZETI TERÜLET (LELŐHELY) HATÁRA                        |
|        | PARKOLÓJEL, PARKOLÓHELY ÉS FÉRŐHELYSZÁM                    |
|        | KÖZCÉLÚ SZOBOR ELHELYEZÉSÉRE KIJELELT TERÜLET              |
|        | JAVASOLT TELEKHATÁR                                        |
|        | JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL                                   |
|        | KÜLÖNLEGES TERÜLET - NAPELEMPARK                           |
|        | KERÉKPÁRÚT                                                 |
|        | BE NEM ÉPÍTHETŐ TELEKTERÜLET - ZÖLDFELÜLETKÉNT MEGTARTANDÓ |
|        | HIRDOGEOLOGIAI VÉDŐIDOM TERÜLETE                           |
|        | TERMÉSZETI EMLÉK (FORRÁS)                                  |
|        | VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA                           |