



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	STABÁLYOZÁSI VONAL (tervezett közterületi felekvőhatár)
	STABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG, SZABÁLYOZÁSI ELEMEKRE VONATKOZÓ MÉRTEK
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET - ÖVEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET - ÖVEZET JELE
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA
	ELŐ-, OLDAL-, HÁTSÓKERT HATÁRVONALA
	ÉPÜLET ELHELYEZÉS HATÁRVONALA
	TELKEN BELÜLI VÉDŐFÁSTÁS
	KÖZTERÜLETI VÉDŐFÁSTÁS
	TELEK NEM BÉEPÍTHETŐ ZÖLDFELÜLETI RÉSZE
	GYALOGÚT, SÉTÁNY
BÉEPÍTHETŐ SZÁNT TERÜLETEK	
	Lke KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET
	Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	Vt TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET
	Gksz KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
	K-mgü KÜLÖNLEGES TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
	K-id KÜLÖNLEGES TERÜLET - IDEGENFORGALMI TERÜLET
BÉEPÍTHETŐ NEM SZÁNT TERÜLETEK	
	Kbü KÖZÖTTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	Kbk KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚT
	Kb-gy KÜLÖNLEGES TERÜLET - GYÜMÖLCSFELDOLGOZÓ TERÜLET
	Kb-id KÜLÖNLEGES TERÜLET - IDEGENFORGALMI TERÜLET
	Kb-ik KÜLÖNLEGES TERÜLET - LOVAS-, IDEGENFORGALMI- ÉS SZABADIDŐKÖZPONT
	Kb-r KÜLÖNLEGES TERÜLET - RENDEZVÉNYTER
	Kb-t KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
	Kb-v KÜLÖNLEGES TERÜLET - IVÓVÍZELLÁTÁSI SZOLGÁLÓ, VÍZBÁZIS VÉDELMI TERÜLET
	Z ZÖLDTERÜLET
	Z-tb ZÖLDTERÜLET - TERMÉSZETVÉDELMI BEMUTATÓ KÖZKERT
	Ev VÉDELMI RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
	Ejk KÖZJÓÉTI RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
	Ms ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	Mk KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	Má-ko KORLÁTOZOTT HASZNÁLTATÓ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	V-b VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - BALATON TÖMÉDER

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	VILÁGOROKSÉGI VÁROMÁNYOS HELYSZÍN VÉDŐÖVEZETÉNEK HATÁRA
	MŰEMLEK
	ÁLTALÁNOS MŰEMLEKI VÉDELEM
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	RÉGÉSZETI LELEHLY HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉK
	HELYI EGYEDI VÉDELMI ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY
	NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
	FOKOZOTTAN VÉDETT TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	TÁJÉKVÉDELMI TERÜLET
	SZÓLÓ TERMŐHELYI KATASZTERI TERÜLET
	EGYEDI TÁJÉRTÉK
	EGYEDI TÁJÉRTÉK - FASOR
	EX LEGE VÉDETT FORRÁS
	HIDROGEOLOGIAI BELSŐ VÉDŐIDOM
	HIDROGEOLOGIAI KÜLSŐ VÉDŐIDOM
	HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM "A" ÉS "B"
	MEGŐRZENDŐ TERMÉSZETES PARTVONAL
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐSÁV HATÁRA
TÁJÉKOZTATÓ EGYÉB ELEMEK	
	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	VASÚTI PÁLYATEST
	POLGÁRMESTERI HIVATAL TERVEZETI HELYE
	132 KV-OS ELEKTROMOS VEZETÉK
	NAGYKÖZÉP NYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	REGIONÁLIS JELENTŐSÉGŰ VÍZVEZETÉK
	ORSZÁGOS KERÉKPÁRÚT-TÖRZSHÁLÓZAT
JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	MAGÁNÜT KIALAKÍTÁSI JAVASLAT
	JAVASOLT TELEKHATÁR
	JELENTŐSEBB KÖZHASZNÁLTATÓ PARKOLÓ

Górvényi téri
 TÁJÉKOZTATÓ KFT.
 Tervező
 VÁROS-TERVEZÉSI IRODA

Balatonfüred
 8200

A terv készítésének időpontja: 2024. május 15.
 A terv készítésének helye: Balatonfüred, Górvényi téri
 A terv készítésének célja: A település területrendezésének és fejlesztésének elősegítése.

A terv készítésének költségvetése: 10 000 000 Ft.
 A terv készítésének finanszírozása: Helyi önkormányzat.

A terv készítésének vezetője: Dr. Kovács Péter
 A terv készítésének ellenőre: Dr. Némethi Zoltán

A terv készítésének dátuma: 2024. május 15.
 A terv készítésének helye: Balatonfüred, Górvényi téri