



<p>ELMAGYARÍTÁS</p> <p>közigazgatási határ</p> <p>tervezett beaterületi határ</p> <p>meglévő beaterületi határ</p> <p>Alapelemek:</p> <p>szabályozási vonal</p> <p>szabályozási szélesség</p> <p>Védőkavalság határa</p> <p>éplési övezet/övezet határa</p> <p>Másodlagos elemek:</p> <p>Az építési telkekre vonatkozó elemek:</p> <p>irányadó telekhatár</p> <p>megszüntetési jel</p> <p>éplési hely</p> <p>terepszint alatti építési hely</p> <p>éplési határvonal</p> <p>nem beépíthető területszáv</p> <p>éplési vonal</p> <p>éplési vonal (eltéréssel)</p> <p>Egyéb szabályozási elemek:</p> <p>jelentős felszíni parkoló</p> <p>jelentős szint alatti parkoló</p>		<p>közelezi kösterületi fásítás</p> <p>beültetési kötelezettséggel érintett ter.</p> <p>meglévő gyalogút</p> <p>tervezett gyalogút</p> <p>tervezett turistaút, tanösvény</p> <p>borút</p> <p>vizsgálandó gyalogút, tanösvény</p> <p>meglévő kerékpárút</p> <p>tervezett kerékpárút</p> <p>kötőpályás kötékekedés: vasút</p> <p>kötőpályás kötékekedés</p> <p>Védelem, korlátozás, kötelezettség:</p> <p>Örökségvédelem:</p> <p>műemlék telke</p> <p>műemléki környezet</p> <p>régészeti lelőhely határa</p> <p>védett művi érték</p> <p>helyi védelemre javasolt művi érték</p> <p>történeti táj területe</p> <p>helyi értékvédelmi terület</p>	<p>Természetvédelem:</p> <p>ökológiai magterület határa</p> <p>ökológiai pufferterület határa</p> <p>tájvédelelmi terület határa</p> <p>nemzeti park határa</p> <p>NATURA 2000</p> <p>vízterelőnkélt terület</p> <p>vízminőségvédelmi terület határa</p> <p>Egyéb rajzi elemek:</p> <p>országos közút</p> <p>helyi közutak és magánutak</p> <p>vasút területe</p> <p>zöldterület</p> <p>szintben elválasztott gyalogos átkelés</p> <p>szőbökasteter 1. oszt. terület</p> <p>vasút csúkk. rákálási háromszöge</p> <p>folttani veszélyforrás területe</p> <p>elektromos gerincvezeték (20 kV)</p> <p>erdő művelés magtartandó</p> <p>önk. előválasztási joggal fedett terület</p>	<p>MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT INGATLANOK és a MÓDOSÍTÁS SZÁMA</p> <p>É</p> <p>Építésre alkalmas hely</p> <p>Ek Erdő - közjóléti</p> <p>Vt-2* Vegyes - településközponti</p> <p>Z* Zöldterület - közpark</p> <p>Má-3 Mezőgazdasági - általános</p> <p>P Parkoló</p>
---	--	--	--	--

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Badacsonytomaj község Önkormányzata	m-BSZA-3d
Munka megnevezése:	Badacsonytomaj településrendezési terve	

M=1:1500

Munkarész:	MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT
	21/2022. (X.12.) sz. Kt.rendelettel a 2022.09.28.- napján elfogadva

Tervező:	Planteus Kft. 8273 Monoszló, Fő út 23.	Felkészítő tervező:	Németh Ferenc okl. építésmérnök településrendezési vezető tervező TT-1 19-0221
	tel.: +36 30 400 1584 E-mail: planteus@planteus.hu		

Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	Közlekedéstervezés:	Sturcz Mihály okl. építőmérnök