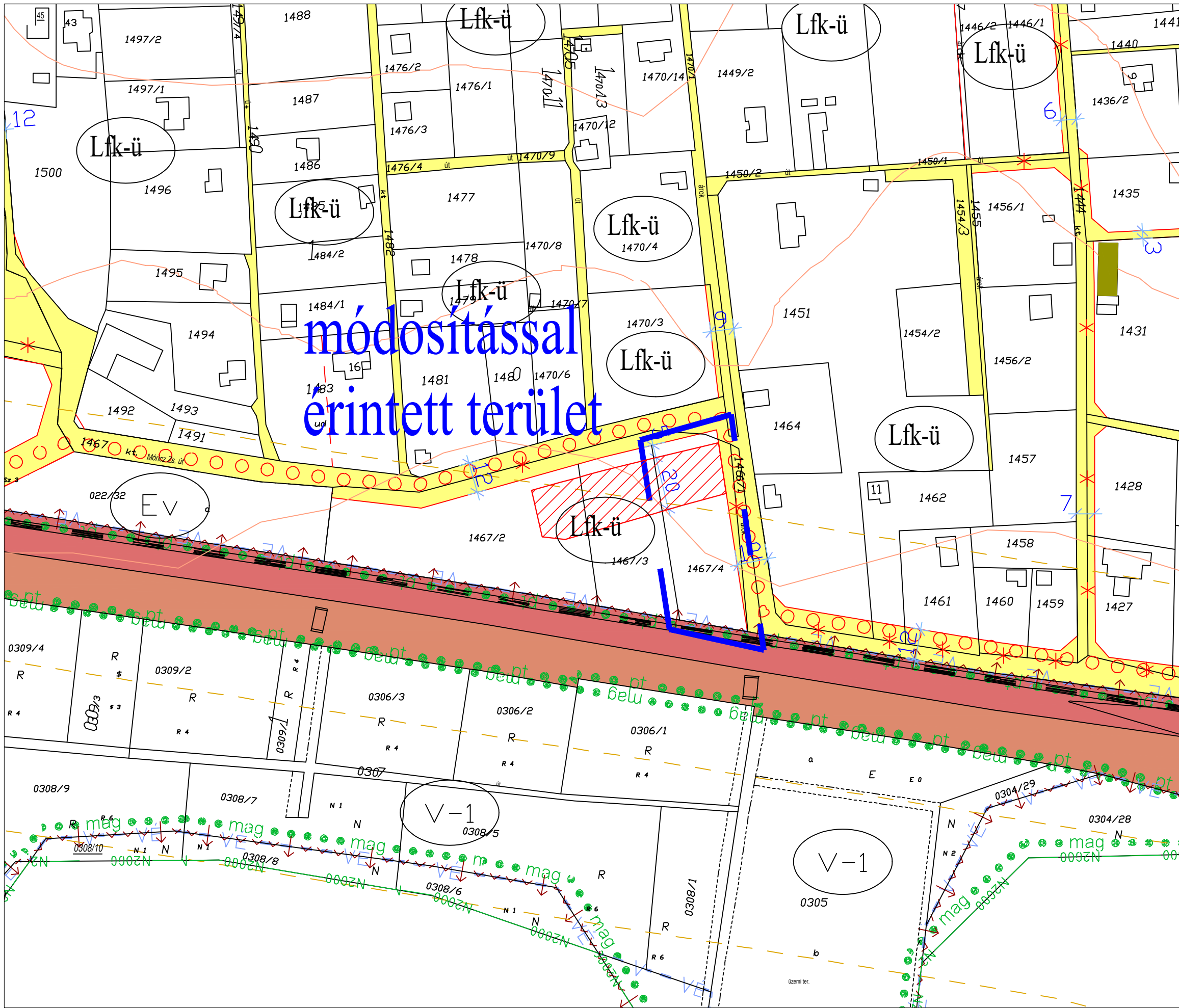


**módosítással érintett terület**



**JELMAGYARÁZAT**

közigazgatási határ  
tervezett belterületi határ  
meglévő belterületi határ

**Alapelemek:**  
tervezett szabályozási vonal  
szabályozási szélesség  
Védőtávolság határa  
építési övezet/övezet határa

**Másodlagos elemek:**  
Az építési telekre vonatkozó elemek:  
irányadó telekhatár  
megszüntetési jel  
építési hely  
terepszint alatti építési hely  
építési határvonal  
nem beépíthető területsáv  
építési vonal  
építési vonal (eltéréssel)

Egyéb szabályozási elemek:  
jelentős felszíni parkoló  
jelentős szint alatti parkoló  
vegyes használatú út

**Természetvédelem:**  
ökológiai magterület határa  
ökológiai pufferterület határa  
tájképvédelmi terület határa  
nemzeti park határa

**NATURA 2000**  
vízerózióknak kitett terület  
vízminőségvédelmi terület határa  
Országos ökológiai hálózat - magterület  
Országos ökológiai hálózat - pufferterület

**Egyéb rajzi elemek:**  
országos közút  
helyi közutak és magánutak  
vasút területe  
zöldterület  
szintben elválasztott gyalogos átkelés  
szőlőkataszter I. oszt. terület  
vasút csökk. rálátási háromszöge  
földtani veszélyforrás területe  
elektromos gerincvezeték (20 kV)

erdő művelés magtartandó  
önk. elővásárlási joggal fedett terület  
kötelező közterületi fásítás  
beültetési kötelezettséggel érintett ter.  
meglévő gyalogút  
tervezett gyalogút  
Parti sétány kialakítására alkalmas nyomvonal  
tervezett turistaút, tanösvény  
borút  
vizsgálandó gyalogút, tanösvény  
meglévő kerékpárút  
tervezett kerékpárút  
kötőpályás közlekedés: vasút  
kötőpályás közlekedés  
Védelem, korlátozás, kötelezettség:  
Örökségvédelem:  
műemlék telke  
műemléki környezet  
régészeti lelőhely határa  
védett művi érték  
helyi védelemre javasolt művi érték  
történelmi táj területe  
helyi értékvédelmi terület

Strandolásra alkalmas partszakasz  
Parti kemping létesítésére felhasználható partszakasz  
A hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők létesítésére felhasználható partszakasz

**MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT INGATLANOK és a MÓDOSÍTÁS SZÁMA**

**MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT**

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Badacsonytomaj község Önkormányzata  
Munka megnevezése: Badacsonytomaj településrendezési terve  
Munkarész: **MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT**  
Elfogadva a 11/2024.(VIII.30.) KT rendelettel  
Felelős tervező: **Németh Ferenc**  
okl. építészmérnök  
településrendezési vezető tervező  
TT-1 19-0221  
Munkatárs: **Németh Kristóf**  
okl. tájépítész mérnök  
természetvédelmi mérnök

**m-BSZA**  
M=1:1000

**5.**