BAKONYBÉL

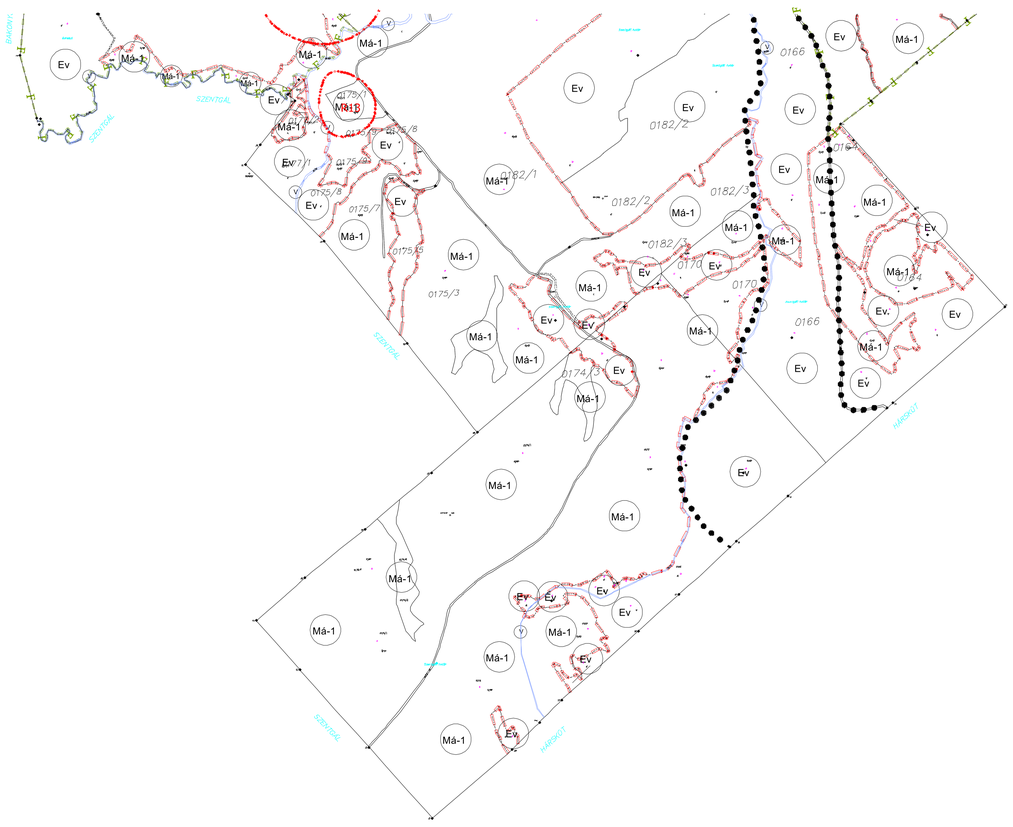
KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV

É

M 1 : 10 000



JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- belterület határa
- belterület javasolt új határa
- belterület
- tervezett belterület
- területfelhasználási egység határa

Építési övezetek, övezetek beépítési feltételei

beépítési mód	beépítési %
építmény mag. (m)	telekterület (m2)

SZ: szabadon álló beépítés
G: gazdasági épület
T: egyéni gazdaság lakóépülettel
K: kialakult állapot

Ev	-	-
	-	-
Má-1	SZ	0,1
	4,5	1 000 000
K-b	-	-
	-	-

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE

Különleges terület

- bányaterület — K-b

Közmű- és közlekedési terület

- közlekedési terület — KÖ-u
- vízgazdálkodási terület — V

Erdőterület

- védett erdő — Ev

Általános mezőgazdasági terület

- védendő tájhasználatú — Má-1

ÉPÍTETT ÉS TÁJI ELEMEK VÉDELME

- régészeti terület határa
- Magas-bakonyi TK fokozottan
- védett területének határa
- komplex tájrehabilitációs
- terv készítendő — R

KÖZLEKEDÉS

- tervezett helyi/önkormányzati összekötő/gyűjtőút nyomvonala
- kerékpárút
- gyalog- és kerékpárút
- jelzett turistaút

0 m 100 m 200 m 300 m 400 m 500 m

A Szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes!
*K részült az állami alapadatok felhasználásával: *

Megbízó: Magyarország Fesztivál Kft. (Bakonybél község Önkormányzata)			
Munka megnevezése: Bakonybél község településrendezési terve			
Munkarész: SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET			
Tervező: TÁJOLÓ-TERV Kft. 1147 Budapest, Must u. 4. tel/fax:06-1-251-77-51; E-mail: hor13275@ella.hu			
Irányító tervező: Auer Jolán TT1,TR1/01-000 Vezető terület: és településtervező	Településtervezés: Szijné Béres Mónika tervezőgyakornok	Építészet: Németh Ferenc Magyarország Fesztivál Kft.	Méretarány: M=1:10 000
Tájrendezés,zöldfelületek és környezetkialakítás: Auer Jolán	Tájrendezés,zöldfelületek és környezetkialakítás: Szijné Béres Mónika tervezőgyakornok	Közlekedéstervezés: Kovács Géza K1d-1/19-0162 okl. üzemmérnök	KSZA-2
Közmű: Hancz ár Zsoltné MK 01-2418 Okl. gépész és városrendező-mérnök KÉSZ KFT.	Közmű: Biró Attila MK 01-2456 Okl. építőmérnök KÉSZ KFT.	Közúttervezés: Galántai Zsuzsanna építőmérnök Horváth Anna településmérnök	