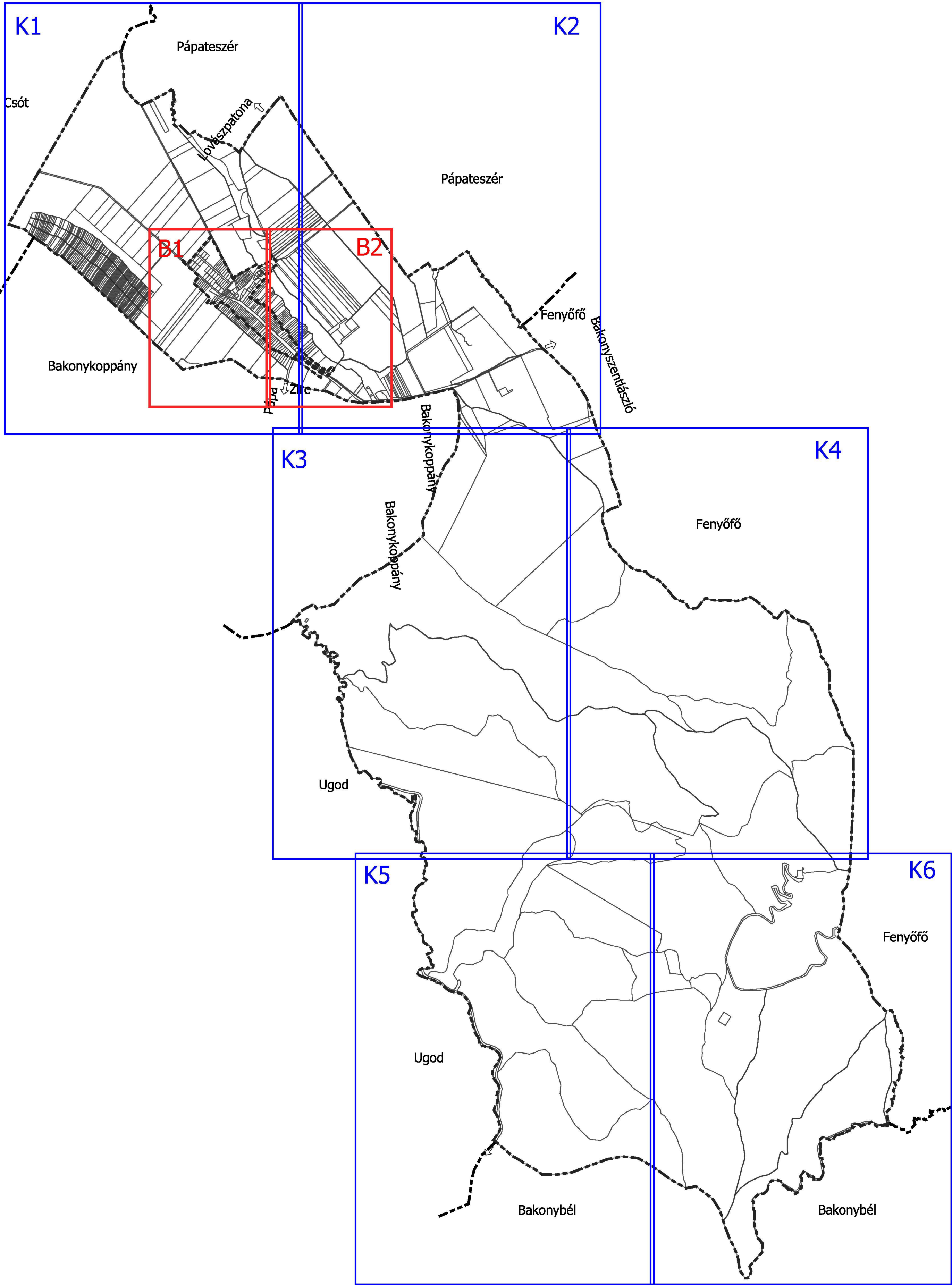




JELMAGYARÁZAT

I. SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM

- Szabályozási vonal
- Építési övezet / Övezet határ
- Méretvonal
- Javasolt megszüntető jel

Építési övezetek

- Vt - Településközponti vegyes terület
- Vi - Intézményi vegyes terület
- Lf - Falusias lakóterület
- K-Hon - Különleges, beépítésre szánt honvédelmi terület
- K-Mű - Különleges, beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület

Övezetek

- KÖu - Közúti közlekedési terület (főhálózat)
- KÖu-K-1 - Közút (kiszolgáló út - belterület)
- KÖe - Egyéb közlekedési terület
- Közm - Közműterület
- Vg - Vízgazdálkodási terület
- Ev - Védelmi célú erdőterület
- Ee - Egyéb erdőterület
- Er - Rekreációs célú erdőterület
- Má - Általános mezőgazdasági terület
- Mt - Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
- Mk - Kertes mezőgazdasági terület
- Zkk - Közkert zöldterület
- Kb-T - Különleges, beépítésre nem szánt temető terület
- Kb-Hlt - Különleges, beépítésre nem szánt hiteletli terület

II. SZABÁLYOZÁSI ELEM

- Javasolt telekhatár

III. MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM

III.1. ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Műemlék
- Mk Műemléki környezet telek szomszédtság alapján

- Nyilvántartott régészeti lelőhely

III.3. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Országos jelentőségű természetvédelmi terület
- Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték
- Natura 2000 SCI terület
- Natura 2000 SPA terület
- Fokozottan védett természetvédelmi terület
- Ökológiai hálózat - magterülete
- Tájképvédelmi terület

IV. KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK

IV.1. A VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEK

- Vízminőség-védelmi terület

IV.2. VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐTÁVOLSÁGOK, VÉDŐSÁVOK

- Meglévő gázfogyasztó állomás
- Meglévő nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték (4-25 bar)
- Meglévő védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet

V. EGYÉB RAJZI ELEM

- Tervezett kerékpáros infrastruktúra
- Tervezett összekötő út
- Tervezet mellékút
- Telek be nem építhető része

VI. ALAPTÉRKÉPI ELEM

- Közigazgatási határ
- Belterülethatár
- Tervezett belterülethatár-módosulás
- Földrészlet
- Szintvonal
- Művelési ág határa
- Épület
- Építési övezet / Övezet határ

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL!

0 500 1000 1500 m

.... /2023. (....) önkormányzati rendelet
1. számú melléklete

BAKONYSZÜCS KÖZSÉG
SZABÁLYOZÁSI TERVE

TELEPÜLÉSTERVEZÉS:
Schild-Rácz Dorottya TT 13-1680
Nádai Brigitta TT/1 01-5049
Rácz Bálint Jakab TT 13-1686
TÁJTERVEZÉS: Nádai Brigitta TK/1 01-5049
KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS: Rhorer Ádám Tkó 01-3157
KÖZMŰTERVEZÉS: Hanczár Zsoltné TV, TE, TH 01-2418
Bíró Attila VZ-TEL 01-2456

DÁTUM:
2023.
JAN.
LÉPTÉK:
1: 25 000



