

**4. melléklet a 8/2023. (VI.26.) önkormányzati rendelethez: Biológiai aktivitás érték**

**A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához igénybe vett területek**

Új beépítésre szánt terület					BIA érték fenntartást szolgáló terület					Pótlás utáni BIA érték egyenleg	
kijelöléssel érintett ingatlan(ok)	mérete	kijelölés előtti általános használata	kijelölés utáni általános használata	kijelölés utáni BIA érték egyenlege	ingatlanja(i)	mérete	átsorolás előtti általános használata	átsorolás utáni általános használata	átsorolás utáni BIA érték egyenlege		
(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(BIA számított értékének egyenlege)	
<i>...../2023. (.....) önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat</i>											
1.	031/40, 031/41	1,15 ha	szántó	Lf	-1,49	046/1	31,6 ha	szántó	Ee	+176,4	+172,54
2.	05/4, 05/48, 05/49	1,822 ha	szántó	Lf	-2,37						
Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*										+172,54	

\*Az egyenleg nem azonos a teljes település közigazgatási területére számított BIA érték egyenleggel. A számítás csak az új beépítésre szánt területek vonatkozásában tartja nyilván a BIA érték egyenleget. A többlet érték tartalékként felhasználható