

4. melléklet a 8/2023. (II.23.) önkormányzati rendelethez

1. Önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértéke

1.1. Költségelven bérbe adott lakások lakbérének mértéke:

	A	B	C
1.	Komfortfokozat	Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó) 70 m ² alatt	Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó) 70 m ² felett
2.	összkomfortos	1.200,0 + Áfa	720,0 + Áfa
3.	komfortos	900,0 + Áfa	540,0 + Áfa
4.	félkomfortos	675,0 + Áfa	405,0 + Áfa
5.	komfort nélküli	506,0 + Áfa	303,6 + Áfa

1.1.2. Műteremlakás bérbeadásánál a műteremre és az ahhoz kapcsolódó kiszolgáló helyiségekre a lakbér mértékéből adott kedvezmény 40% (Ft/m²/hó).

1.2. Szolgálati lakások lakbérének mértéke:

	A	B	C
1.	Komfortfokozat	Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó) 70 m ² alatt	Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó) 70 m ² felett
2.	összkomfortos	840,0 + Áfa	504,0 + Áfa
3.	komfortos	630,0 + Áfa	378,0 + Áfa
4.	félkomfortos	472,5 + Áfa	283,5 + Áfa
5.	komfort nélküli	354,4 + Áfa	212,6 + Áfa

1.3. A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások lakbérének mértéke:

	A	B	C
1.	Komfortfokozat	Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó) 70 m ² alatt	Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó) 70 m ² felett
2.	összkomfortos	480,0 + Áfa	288,0 + Áfa
3.	komfortos	360,0 + Áfa	216,0 + Áfa
4.	félkomfortos	270,0 + Áfa	162,0 + Áfa
5.	komfort nélküli	202,5 + Áfa	121,5 + Áfa

