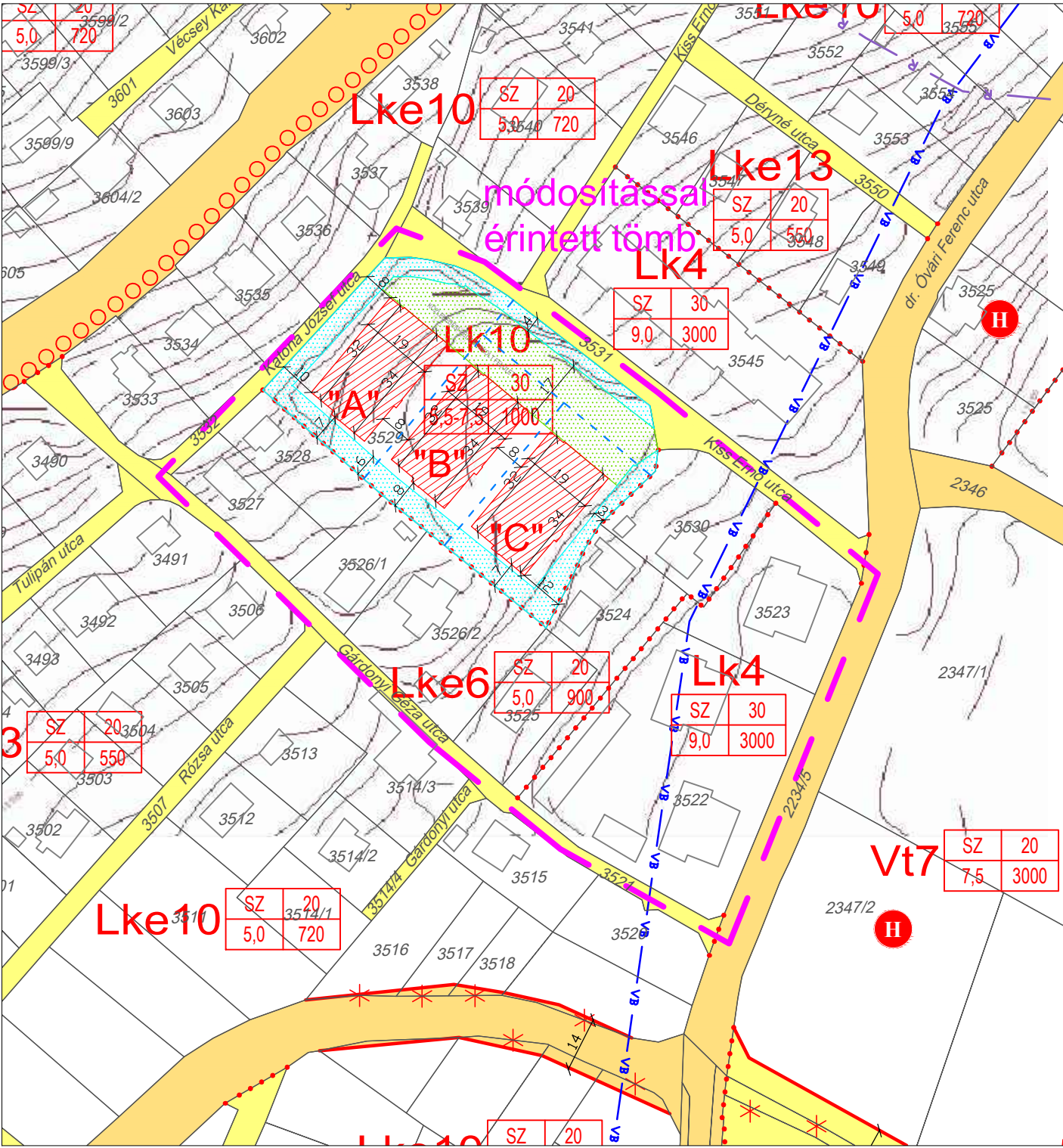




JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Építési övezet/Övezet határa
- Kilátásvédelemmel érintett terület határa
- Közlekedési célú közterület - Országos főutak és helyi gyűjtőutak
- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)
- Kötőpályás közlekedési terület - vasút
- Zöldterület (közpark / közkert)
- Méretezés
- Javasolt telekhatár

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Helyi védett terület határa
- Régészeti lelőhely határa
- B-fNPI területe és határa
- Helyi jelentőségű védett természeti terület határa
- Tájképpvédelmi terület és határa
- Natura2000 terület határa
- Védőtávolság
- Közigazgatási terület határa
- Hidrogeológiai védőidom B

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

építési övezet	beépítési mód	beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
	épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	kialakítható legkisebb telek területe (m2)

- Vt Településközpont terület
- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lk Kiszávosias lakóterület
- Üh Hétféligázás terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Zkk Zöldterület - közkert
- Ev Erdőterület (védelmi erdő)
- Vb Vizgazdálkodási terület - vízbázis terület
- Vtb Vizgazdálkodási terület - tömedren belül
- Vtk Vizgazdálkodási terület - tömedren kívül
- K-szk Különleges terület - szabadidő központ

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Balatonalmádi Város Önkormányzata	m-SZT M=1:1500
Munka megnevezése:	Balatonalmádi településrendezési terve	
Munkarész:	MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT	
Felölő tervező:	Németh Ferenc okl. építész-mérnök településrendezési vezető tervező	TT-1 19-0221
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	