

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

|                                       |                                          |
|---------------------------------------|------------------------------------------|
| Név:                                  | <b>Balatonalmádi Város Önkormányzata</b> |
| Székhelye:                            | 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.  |
| Képviseli:                            | polgármester                             |
| Számlavezető pénzügyi intézmény neve: | OTP Bank Nyrt.                           |
| Bankszámlaszáma                       |                                          |
| Adószáma:                             | 15734226-2-19                            |
| Statisztika számjele:                 | 15734226-8411-321-19                     |
| Telefon/ Fax:                         | 88/542-411                               |

a továbbiakban **Önkormányzat**, másrészről

(Természetes személy esetén kitöltendő:)

Név:  
Cím:  
Születési hely, idő:  
Anyja neve:  
Adóazonosító jele:  
Személyi igazolvány száma:  
Bankszámlaszáma:  
Telefonszám:  
Tulajdoni hányad:  
Útépitéssel érintett ingatlan  
helyrajzi száma:

(Jogi személy esetén kitöltendő:)

Név:  
Székhelye:  
Képviseli:  
Bankszámlaszáma:  
Cégjegyzékszám:  
Adószáma:  
Statisztika számjele:  
Telefonszám:  
Tulajdoni hányad:  
Útépitéssel érintett ingatlan  
helyrajzi száma:

a továbbiakban **Érdekelt**, együttes említés esetén **Felek** között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint.

1. Felek megállapodnak abban, hogy **Balatonalmádi város** ..... hrsz-ú .....**utcában**, az önkormányzat tulajdonában lévő belterületi ingatlanon nem szilárd burkolatú út szilárd burkolattal való ellátása / útburkolat felújítása céljából (a továbbiakban: beruházás) együttműködnek, és az ehhez szükséges anyagi eszközöket rendelkezésre bocsátják az alábbiak szerint.

2. Felek megállapodnak abban, hogy beruházás előkészítő munkálatait – ezen belül szükség esetén terveztetést, engedélyezési eljárást – az Önkormányzat a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztálya útján valamennyi szándéknyilatkozatot aláíró kezdeményező Érdekelt 3. pontban foglalt kötelezettségének teljesítését követő 15 napon belül megkezdi.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a beruházás megvalósításához szükséges tervek és engedélyek birtokában, azok kézhezvételét követő 15 napon belül az Önkormányzat köteles a beruházás tekintetében olyan feltételes beszerzési eljárást lefolytatni belső eljárásrendje alapján, amely nem jár szerződéskötési kötelezettséggel, és amely alapján ajánlattevő ajánlatát legalább 3 hónapig fenntartani köteles.
4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a beruházás kivitelezőjének kiválasztása érdekében lefolytatott beszerzési eljárás során beérkezett legkedvezőbb ajánlat is eléri, vagy meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, a kivitelező kiválasztása a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozik, és a beruházás nem valósul meg.
5. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a beruházás kivitelezőjének kiválasztása érdekében lefolytatott beszerzési eljárás során beérkezett legkedvezőbb ajánlat nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, ezáltal a beszerzés nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá, és a beruházás érdekében felmerülő összkiadás legfeljebb 50%-a fedezetként az Önkormányzat költségvetésében biztosított, úgy Önkormányzat a tárgyra vonatkozó belső eljárásrendje alapján feltételesen kiválasztja kivitelezőt.
6. Amennyiben a beruházás érdekében felmerülő összkiadás legfeljebb 50%-a fedezetként az Önkormányzat költségvetésében nem áll rendelkezésre, úgy ez a körülmény a szerződést felbontja, a szerződés hatálya megszűnik.
7. Szerződő felek rögzítik azt is, hogy amennyiben a beruházás kivitelezőjének kiválasztása az 5. pont szerint megtörtént, az Önkormányzat 8 napon belül köteles tájékoztatni Érdekeltet a beruházás összegéről és a fizetendő önrész összegéről, amely tájékoztatást követő 60 napon belül Érdekelt köteles a még meg nem fizetett önrészt megfizetni.
8. Érdekelt tudomásul veszi, hogy a beruházás kivitelezésére irányuló szerződéskötésre csak akkor kerül sor Önkormányzat és kiválasztott kivitelező között, ha valamennyi Érdekelt 7. pontban rögzített fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett.
9. Felek rögzítik, hogy amennyiben a beruházás kivitelezésére irányuló szerződéskötésre nem kerül sor a 8. pontban hivatkozott oknál fogva, a szerződés hatálya megszűnik, Önkormányzat nem köteles jelen együttműködési megállapodás alapján a beruházást megvalósítani, azonban köteles az önrészt teljesítő Érdekeltnek részére a meghíúsulást követő 15 napon belül az önrészt átutalással visszafizetni.
10. Érdekelt tudomásul veszi, hogy az 1. pontban megjelölt együttműködéssel megvalósuló beruházás eredményeként létrejövő vagyontárgy kizárólagos tulajdonosa az Önkormányzat, amelynek szakszerű és folyamatos karbantartása továbbá üzemeltetése az Önkormányzat feladata.
11. Felek rögzítik, hogy kapcsolattartóként Érdekelt a többi érdekelttel történt előzetes egyeztetés eredményeként ..... érdekelteket nevezi meg, aki a kapcsolattartásra vonatkozó megbízást érdekeltekkel kötött megállapodás alapján elfogadta. Önkormányzat részéről kapcsolattartó..... a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztályának vezetője/ügyintézője.
12. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodásból fakadó egymás közt felmerült vitáikat elsősorban tárgyalásos úton rendezik. Ha a tárgyalások nem vezetnek eredményre, jogvitájuk peres eljárásra utalása esetén Felek kikötik az Önkormányzat székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.
13. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben Felek Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit, valamint Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló .../2025. (I. 30.) önkormányzati rendeletének rendelkezéseit tekintik irányadónak.

14. Felek kijelentik, hogy a fenti, egymással szó szerint egyező, 3 példányban készült Együtműködési megállapodást elolvasták, megértették, a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Balatonalmádi, .....

Kelt: .....

.....  
polgármester

.....  
Érdekelt

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés: