



SZT-1 jelű terlepon szabályozva

JELMAGYARÁZAT

- Építési övezet, övezet határa
- Szabályozási vonal
- Telek be nem építhető része
- Zöldfelületként kialakítandó, megtartandó terület
- Régészeti terület
- Ökológiai hálózat magterület
- Ökológiai hálózat puffertérlet
- Ökológiai hálózat ökológiai folyosó
- Tájékvédelmi terület
- Tájékvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- Tervezett helyi jelentőségű természetvédelmi terület
- Vedőtávolság
- 100 m Vedőtávolság mérete
- Versenypálya terület
- 400 kV-os elektromos távezeték
- 132 kV-os elosztó hálózat
- Nagy-köznyomású gázvezeték
- Országos jelentőségű kentelepkező nyomvonal
- Közigazgatási határ
- Belsőterületi határ
- Megszűnt belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Tervpon szabályozott terület határa
- Módosítással érintett terület határa

BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- GksZ** Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Ktsz** Különleges terület turisztikai szolgáltatás
- Ksz** Különleges terület szennyvíztisztító telep
- Kr** Különleges terület sportrepülőtér
- Kspsz** Különleges terület sportstadion

BEEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Má** Általános mezőgazdasági terület
- Mko** Általános korlátozott használatú mezőgazdasági terület
- Máb** Általános borvidéki mezőgazdasági terület
- Mk** Kertes borvidéki mezőgazdasági terület
- Ev** Erdőterület-védelmi rendeltetésű övezet
- Eg** Erdőterület-gazdálkodási rendeltetésű övezet
- Tk** Természetvédelmi terület
- Kou** Közlekedési terület (közút)
- Kok** Közlekedési terület (vasút)
- V** Vizgazdálkodási terület
- Kb-nsp** Különleges nagyterületű sportterület
- Kb-bk** Különleges terület benzinkút
- Kb-k** Különleges terület kúzmű

1. Melléklet a .../2025. (.....) önkormányzati rendelethez

		Rajzszám: SZT-2/M
Tervező: Bodó Balázs TT 07-0368 Eri Árszál TT 07-0075	Kiszábrók tervező: Pálffy György Tűz-07-0001, 07-00882	
Tervezési terület: Balatonfőkajár M7 autópálya 16+480 (M7) - 50+400 (Balatonfőkajár) km. szelvények közötti szakasz Helyezés: Erdőkben Balatonfőkajár erdőben		
Feladat: Településrendezési eszközök módosítása	Rajz cím: Külterületi szabályozási terv	

3. melléklet a 12/2021. (VII.5.) önkormányzati rendelethez

BALATONFŐKAJÁR TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZNEK FELÜLVIZSGÁLATA BALATONFŐKAJÁR SZABÁLYOZÁSI TERVE (SZT-2)			
Úgyvezető: Bárány György	Tervező: Bárány György László Tibor TT 01-0041	Kiszábrók: Láng József Batta Gabriella	Dátum: 2025. április
Tervezési terület: Balatonfőkajár		Készítés dátuma: 2025. április	
Művelet: Mű: 1:10000		Készítés dátuma: 2025. április	