



### JELMAGYARÁZAT

#### A SZABÁLYOZÁS KÖTELEZŐ ELEMEI

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele
- Telek be nem építhető része
- Csúszásveszély miatt nem beépíthető terület határa
- Tervezési terület határa

#### MÁS JOGSZABÁLY, ADATSZOLGÁLTATÁS ALAPJÁN ERVÉNYESÜLŐ ELEMELK

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Védett növényállománnyal érintett terület
- Üzemtervezett erdő

#### EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEM

- Javasolt megszüntető jel
- Tervezési területen kívül eső telekrész

#### ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Telekhatár
- Helyrajzi szám
- Épület
- Szintvonal

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Balatonkenese helyi építési szabályzatának megállapításáról szóló  
10/2012. (IV.5.) önkormányzati rendelet  
3/2023. (II.27.) önkormányzati rendelettel módosított  
11. számú melléklete

Hatályos: 2023. március 29-től

BALATONKENESE TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA SÁNDOR-HEGY, BÓGRE-HEGY FEJLESZTÉSI TERÜLETRE VONATKOZÓAN			
<b>TERVEZŐK:</b>	<b>TELEPÜLÉSRENDEZÉS</b>	<b>ZÖLDÜLÉTEK ÉS KÖRNYEZETVÉDELIM</b>	<b>MAJLISOK</b>
MINERVA VÁROSTERVEZŐ KFT. 1034 Budapest, Benczúr utca 99-101 Tel.: +36 1 436 1124 Honlap: www.minerva.hu	Turák-Krausz Emőke Márosi Krisztina KÖZLEKEDÉS Heckenast Judit KÖZMŰVEK	Zöldi Mária OROSZKEVEDELEM Dr. Tankó Károly Tóth István BOSNYAJEJŐ Buda Miklós	1. 1:2000 2023. február