



JELMAGYARÁZAT	
KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
—	SZABÁLYOZÁSI VONAL (tervezési körvonal, határvonal)
+	SZABÁLYOZÁSI SÍKÉLÉSG, SZABÁLYOZÁSI ELEMRE VONATKOZÓ MÉRTEK
•••••	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
EV-1	ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE
•••••	TELEPÜLÉSCSOPORT JELENTŐSÉGI FASOR
•••••	TELEK NEM BÉRFÉLHETŐ RÉSZÉNEK
•••••	PARTI SÉLYM
○	KERÉKPÁRÚT
○	TELEKCSOPORT (ÁRACSZÁSSAL ÉRHETT TERÜLET)
○	JAVASLATI TERÜLET
○	MAGASLAT
BÉRFÉLHETŐ TERÜLETEK	
Lk	KISVÁROSI LAKÓTERÜLET
Lkp	KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET
Lt	FALUSI LAKÓTERÜLET
Vt	TELEPÜLÉSCSOPORT TERÜLET
Üv	ÜDÜLŐHÁZI ÜDÜLŐTERÜLET
Üh	HÉVÉGHÁZS ÜDÜLŐTERÜLET
Kst	KÜLÖNLEGES STRANDTERÜLET
Kki	KÜLÖNLEGES VÍZKÖZLEKÉSI, SPORT ÉS TURISZTIKAI CÉLÚ KIKÖTŐ TERÜLET
Kbk	KÜLÖNLEGES BUNGALOW KEMPING TERÜLET
Kszk	KÜLÖNLEGES SZABÓDOKOLÓTERÜLET
BÉRFÉLHETŐ NEM SZÁNT TERÜLETEK	
Zk	KÖZÖSI KÖZLEKÉSI TERÜLET
Zkp	KÖRÖLÉSI KÖZLEKÉSI TERÜLET - VASÚT
Zp	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
Zs	ZÖLDTERÜLET - KÖZERT
Ev	VELEM CÉLÚ ÉRŐTERÜLET
Evz	VÍZKÖZLEKÉSI CÉLÚ ÉRŐTERÜLET
MA	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Mk	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Kb-1e	KÜLÖNLEGES TEMető TERÜLET
Kb-1	KÜLÖNLEGES FEJLESZÉSI TERÜLET
Kb-p	KÜLÖNLEGES PARKOLÓ TERÜLET
RÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
*	MESZÁRÓZÓ JELE
MÁS JOGSZABÁLY ALTA MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK	
○	VEDETT, VAGY NYELVÉNYTARTOTT MŰEMLEK ÉRTEK
○	MŰEMLEK KÖRNYEZET HATÁRA
○	HECSEZETI ELŐZET HATÁRA
○	BE NEM ÉRTHETŐ PÁRSZAKASZ
○	ORSZÁGOS ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - MACHTERÜLET
○	ORSZÁGOS ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLOGIAI FOLYÓSÓ
○	ORSZÁGOS ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
○	TÉRSÉGI JELENTŐSÉG TÁJÉKVEDELMI TERÜLET HATÁRA
○	TÁJÉKVEDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELKEDŐEN KEZELENDŐ TERÜLET
○	HATÁRÚ 2000 TERÜLET HATÁRA
○	HELYI ÉRTEKVEDELMI TERÜLET HATÁRA
○	HELYI ÉRTEKVEDELMI TERÜLET HATÁRA
TÁJÉKOZTATÓ EGYÉB ELEMÉK	
○	KÖZGASZTALATI HATÁR
○	BE TERÜLETI HATÁR
○	TERVEZETI BELTERÜLETI HATÁR
○	ÜT VASÚT VÉDŐÁVOLSÁGA
○	VÉDELMI ZÓNÁ
○	VASÚTI PÁLYATÉST
○	SZINTVONAL
○	POLGÁRMESTERI HIVATAL
○	TEMető
○	VASÚTÁLLOMÁS
○	TEMPLOM
○	POLGÁRMESTERI HIVATAL
○	MEGLÉVŐ/TERVEZETI KIKÖTŐ

Generáltervező:
Város-Teampannon Kft.
1053 Budapest, Veres Pálné u. 7.

Megbízó:
Balatonudvari Község Önkormányzata
8242 Balatonudvari, Ady Endre u. 16.

Megbízó képviselője:
Szabó László
polgármester

Dátum: **2020. május 20.**

Lépték: **M 1:4000**

BALATONUDVARI KÖZSÉG
3/2020 (V. 20) Ök. rendelet 1. melléklete

Terveztípus:	TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI ESZKÖZ	
Munkakör:	SZABÁLYOZÁSI TERV	
Rövidítés:	SZT	

Vezető tervező: Kassai László, Településtervezés (TTk 01-33/6) Város-Teampannon kft. Lopos József, Helyplézés (Hk/1 19-03/4) Tölgvény Községi Kft.	Dátum: 2020. június 19.	Lépték: SZT-0193
Tervezők: Tábori Attila, Településtervezés, Város-Teampannon Kft., Tóthi Gábor, Tervezőmérnök, Város-Teampannon Kft. (TK 01-96/3) Imre Diána, Tervezőmérnök, Város-Teampannon Kft. Hancsár Zoltán, Közműtervező, KÉSZ Tervező Kft. (01-24/8) Heckenast Judit, Közlekedéstervezés, Heckenast&Heckenast Bt. (TKk-T 01-93/9)	Hatályos:	Tervezők:
		Rajzolók:
		SZT