



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL (tervezési kötetbeli határolás)
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESÉG, SZABÁLYOZÁSI ELEMÉKRE VONATKOZÓ MÉRTEK
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HÉLY
- ÉPÍTÉSI VONAL ÉS A HOZZÁ TARTOZÓ MÉRTEK
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
- TELEPÜLÉSÖKOLOGIAI JELENTŐSÉGŰ FASOR
- TELEK NEM BEÉPÍTHETŐ JÖLDREJELT RÉSZÉ
- PARTI SÉTÁNY
- KEZELÉSI PONT
- TELEPÜLÉSŐRPOSZT, ÁRTERVEZÉSI ÉRINTETT TERÜLET
- JAVASOLT TELEPÍTÉSI HATÁR
- MAGASABBI

BEÉPÍTÉSI SZÁNT TERÜLETEK

- Lk EDVÁRGIAS LAKÓTERÜLET
- Lmk KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET
- Lf FAJDAHAS LAKÓTERÜLET
- Vt TELEPÜLÉSPONT TERÜLET
- Üü ÜDŐHASZNÁSI ÜDŐTERÜLET
- Üh HÉTVÉGHASZNÁSI ÜDŐTERÜLET
- Kst KÖLÖNLEGES STRANDTERÜLET
- Kk KÖLÖNLEGES VÍZKÖZLEKÉSI, SPORT ÉS TURISZTIKAI CÉLÚ KRÓDÓ TERÜLET
- Kbk KÖLÖNLEGES BANGÓZÁS/LOW KEMPING TERÜLET
- Ksk KÖLÖNLEGES SZÁRMOZÁSÓRPOSZT TERÜLET

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- ÜÜ ÜDŐHASZNÁSI TERÜLET - VASÚT
- Zkp JÖLDTERÜLET - KÖZPARK
- Zk JÖLDTERÜLET - KÖZÖR
- Ev VÉDELMI CÉLÚ ERŐSÍTŐTERÜLET
- Evk VÉDELMI CÉLÚ ERŐSÍTŐTERÜLET
- Mk ALTALANOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mk KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Kb-kb KÖLÖNLEGES TEREMTŐ TERÜLET
- Kb-f KÖLÖNLEGES FEJLESZÉSI TERÜLET
- Kb-p KÖLÖNLEGES PARKOLÓ TERÜLET
- V VÉDELMI CÉLÚ TERÜLET

BÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Megoldható jel
- Bülszerű kötelezettség
- HADAS

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- VÉDETT, VADÓI VÉDELMI HATÁR
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
- REKREÁCIÓS TERÜLET HATÁRA
- BE NEM ÉPÍTHETŐ PARTSZAKASZ
- ORSZÁGOS ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLOGIAI FOLYOSÓ
- ORSZÁGOS ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
- TERRECI JELENTŐSÉGŰ TÁJÉPVELÉSI TERÜLET HATÁRA
- TÁJÉPVELÉSI SZEMPONTOK KEMELKEDŐEN KEZELENDŐ TERÜLET
- NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
- NEHEZSÉGES TERÜLET
- FORRÁS
- ÉPÍTÉSI TÁJÉPÉL SZERKEZETTEL (HÉSZ FÜGGŐLÉK SZERINT)
- NYELV KARTERÜLET
- KÖZMŰ VÉDŐTAVOLTSÁG
- VÉDŐTAVOLTSÁG, VÉDŐSÁV
- VÉDŐTAVOLTSÁG, VÉDŐSÁV
- VÉDŐTAVOLTSÁG, VÉDŐSÁV
- JOGI PARTVONAL HATÁRA MEGLELVŐ JAVASOLT
- SZÜLŐ TEREMTŐTERÜLET HATÁRA
- HELYTITKÉREZÉSI TERÜLET HATÁRA

TÁJÉKOZTATÓ EGYÉB ELEMÉK

- KÖZGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZÉSI BELTERÜLET, BELTERÜLETI HATÁR
- ÖT VASÚT VÉDŐTAVOLTSÁGA
- VONALVONAL
- VASÚTI PÁLYAVÉDELMI
- SZINTVONAL
- POLGÁRMESTERI HIVATAL
- TEMÉTO
- VASÚTÁLLOMÁS
- TEMPLOM
- POLGÁRMESTERI HIVATAL
- MEGLELVŐ/TERVEZÉSI KRÓDÓ

	Generáltervező: Város-Teampannon Kft. 1053 Budapest, veres Pálné u. 7.	Megbízó: Balatonudvari Község Önkormányzata 8241 Balatonudvari, Ady Endre u. 56. Megbízó képviselője: Szabó László polgármester
	BALATONUDVARI KÖZSÉG 3/2020 (V. 20) ök. rendelet 1. melléklete	
Terveplés: TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ		
Munkarész: SZABÁLYOZÁSI TERV		
Rajzszám: SZT	Együttes szerkesztésbe foglalva: 2024. március	
Vezető tervező: Kocsis János, településtervező (TT) 01-134/0 Város-Teampannon Kft. Laposó József, képzésképző (TK) 19-0384 Tölgylevő Műhely Kft.	Légrétek: M 1:4000	
Tervezők: Tábori Attila, településtervező, Város-Teampannon Kft., ök. környezetgazdálkodási agyárműnök Tokai Gábor, településtervező, Város-Teampannon Kft., (TK 01-953) Imre Dániel, településtervező, Város-Teampannon Kft. Hencsár Zoltán, Körny. tervező, KÉSZ Tervező Kft. (01-2418) Heckenast Judit, Képzésképző, Heckenast & Heckenast Bt. (TFR-T 01-5193)	Hatályos: 2020. június 19.	Tervezőszám: SZT-0193
	Rajzszám: SZT	